

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hiệu chỉnh số liệu chỉ tiêu sử dụng đất tại đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà ở xã hội dành cho người thu nhập thấp tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù và các quy định của pháp luật có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà ở xã hội dành cho người thu nhập thấp tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2845/SXD-PTĐT ngày 05 tháng 5 năm 2021 về việc đề nghị hiệu chỉnh số liệu chỉ tiêu sử dụng đất tại đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà ở xã hội dành cho người thu nhập thấp tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hiệu chỉnh số liệu chỉ tiêu sử dụng đất tại đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà ở xã hội dành cho người thu nhập thấp tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa, với nội dung như sau:

- Tổng diện tích xây dựng nhà ở xã hội là 25.518,3 m² hiệu chỉnh thành 24.405,7m²;

- Đất xây dựng nhà ở chung cư có diện tích 19.615,6 m² hiệu chỉnh thành 19.503,0 m².

- Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 1389/QĐ-UBND ngày 28/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Dự án nhà ở xã hội dành cho người thu nhập thấp tại phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực hoàn chỉnh hồ sơ theo nội dung nêu trên; gửi Sở Xây dựng kiểm tra, đóng dấu, lưu trữ theo quy định, làm cơ sở để quản lý và tổ chức thực hiện quy hoạch.

- Các Sở: Xây dựng, Tài nguyên, Kế hoạch, Tài chính, UBND thành phố Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn thực hiện và tham mưu các vấn đề về tài chính, đất đai... đảm bảo theo đúng trình tự, thủ tục, quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa, Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và phát triển hạ tầng Hợp Lực và Thủ trưởng các ngành, các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- Lưu: VT, CN.

H10.(2021)QDPD_Hiệu chỉnh NOXH Q Thanh



Mai Xuân Liêm