

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm và gia hạn thời gian nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư tiểu khu 10, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019; Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu thầu; Nghị định số 35/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3255/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư tiểu khu 10, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La; Quyết định số 704/QĐ-UBND ngày 25/4/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư tiểu khu 10, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La; Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 28/5/2022 của UBND tỉnh quy định một số nội dung về thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại, khu dân cư, khu đô thị sử dụng vốn khác trên địa bàn tỉnh Sơn La thông qua hình thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thuộc thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư của UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 471/BC-SKHĐT ngày 05 tháng 8 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm và gia hạn thời gian nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án Khu dân cư tiểu khu 10, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La với những nội dung sau:

1. Kết quả đánh giá sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư

1.1. Danh sách nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm để thực hiện dự án (01 nhà đầu tư):

- Tên Nhà đầu tư: Công ty Cổ phần Tập đoàn đầu tư Tây Bắc (*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101496024 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 02/6/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 30 ngày 27/5/2022*).

- Địa chỉ: Lô 51-52-53-54 dãy E TT4 KĐT thành phố Giao Lưu, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

1.2. Danh sách nhà đầu tư không đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm (01 nhà đầu tư):

- Tên Nhà đầu tư: Liên danh Thành Đạt - Thái Dương (*Liên danh Công ty TNHH Thành Đạt - Công ty cổ phần xây dựng và phát triển Thái Dương*), gồm:

+ Công ty TNHH Thành Đạt - Thành viên đứng đầu liên danh (*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5500214792 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sơn La cấp lần đầu ngày 15/01/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 29/10/2020*).

+ Công ty cổ phần xây dựng và phát triển Thái Dương - Thành viên trong liên danh (*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0800733038 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 20/7/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 04/5/2022*).

- Địa chỉ giao dịch liên danh: Tiểu khu 6, thị trấn Hát Lót, huyện Mai Sơn, tỉnh Sơn La.

2. Gia hạn thời gian nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:

2.1. Lý do gia hạn: Để các nhà đầu tư tiềm năng khác có cơ hội tiếp cận thông tin và nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án nhằm tăng tính cạnh tranh. Việc gia hạn đảm bảo quy định tại khoản 25 Điều 89 Nghị định số 35/2021/NĐ-CP, mục 9.2 Chương I Phụ lục VI ban hành kèm theo Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư và điểm b khoản 3 Điều 5 Chương II Quy định kèm theo Quyết định số 933/QĐ-UBND ngày 28/5/2022 của UBND tỉnh Sơn La.

2.2. Thời điểm hết hạn nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án, thời điểm đóng thầu sau khi gia hạn:

- Thời gian hết hạn nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án: Tối thiểu 30 ngày kể từ ngày có quyết định gia hạn thời gian nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án.

- Thời điểm đóng thầu (giờ/ngày/tháng/năm): 16h00' ngày **10/9/2022**.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm:

- Đăng tải quyết định gia hạn thời gian nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

- Đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm nếu có các nhà đầu tư khác nộp hồ sơ đăng ký thực hiện dự án; tham mưu việc tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

2. Nhà đầu tư (Công ty Cổ phần Tập đoàn đầu tư Tây Bắc) đã đáp ứng yêu cầu sơ bộ năng lực, kinh nghiệm không phải nộp lại hồ sơ đăng ký thực hiện dự án.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Công an tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KT(Toàn), 20b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh