

QUYẾT ĐỊNH
Về hình thức sử dụng đất cho Giáo xứ Gia Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 2 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2816/QĐ-UBND ngày 04 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho tổ chức; Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc điều chỉnh tên của cơ quan được ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất tại Quyết định số 2816/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Hồ sơ đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất của Giáo xứ Gia Hưng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 328/TTr-SNNMT ngày 20 tháng 5 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Giáo xứ Gia Hưng (địa chỉ trụ sở chính: xã Hưng Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình) sử dụng 6.401,1 m² (Sáu nghìn bốn trăm linh một phẩy một mét vuông) đất tại thửa đất số 1845 thuộc Tờ bản đồ địa chính số 55, thị trấn Phong Nha, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình như sau:

Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo;

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản chính lý địa chính thửa đất số 1845 thuộc Tờ bản đồ địa chính số 55, thị trấn Phong Nha, huyện Bố Trạch do Công ty TNHH Tư vấn Dịch vụ Thành Tuấn lập ngày 06/5/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) duyệt ngày 15/5/2024, kèm theo Quyết định này.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất cho Giáo xứ Gia Hưng theo đúng quy định của pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu đất đai theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Sở Dân tộc và Tôn giáo; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Bình; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bố Trạch, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Phong Nha; Linh mục Giáo xứ Gia Hưng và Thủ trưởng các Sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Giáo họ Hội Nghĩa;
- Trung tâm THCB-VPUBND tỉnh;
- Lưu: VT, CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Ngọc Lâm