

Số: 1684 /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH**

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trung tâm thể dục thể thao tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa**  
(Cấp lần đầu: ngày 14 tháng 4 năm 2020)  
(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 24 tháng 5 năm 2021).

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1297/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trung tâm thể dục thể thao tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quang Sáng nộp ngày 20 tháng 4 năm 2021;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 3029/SKHĐT-KTĐN ngày 17/5/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trung tâm thể dục thể thao tại phường Quảng Thắng, thành phố Thanh Hóa của Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quang Sáng đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1297/QĐ-UBND ngày 14/4/2020, với những nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung về phạm vi khu đất quy định tại Khoản 7 Điều 1 Quyết định số

1297/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

*“Phạm vi khu đất được xác định tại một phần các thửa số 353, 371, 372, 389, 390, 410, 411, 439, 440, 441, 456, 458, 459 và thửa số 457 thuộc tờ bản đồ số 15; tại một phần thửa số 01, 26, 27, 28, 29, 120 thuộc tờ bản đồ số 19; tại một phần các thửa số 311, 393 thuộc tờ bản đồ số 16 bản đồ địa chính phường Quảng Thắng, tỷ lệ 1/1000, đo vẽ năm 2010 (theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 189/TLBĐ do Văn phòng đăng ký đất đai, Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 19/4/2021)”*.

## 2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung về tiến độ thực hiện dự án quy định tại Khoản 11 Điều 1 Quyết định số 1297/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh, được điều chỉnh như sau:

*“- Tiến độ thực hiện dự án:*

*+ Khởi công xây dựng: Quý I/2022.*

*+ Hoàn thành, đi vào hoạt động: Quý I/2023”*.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quang Sáng có trách nhiệm khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục, để khởi công xây dựng và hoàn thành dự án đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Chỉ được triển khai thực hiện sau khi hoàn thành các thủ tục về đầu tư, quy hoạch, xây dựng, đất đai và đảm bảo các quy định khác của pháp luật có liên quan theo quy định. Thực hiện nghiêm chế độ báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư định kỳ theo quy định Khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; UBND thành phố Thanh Hóa và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 1297/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh. Trường hợp đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2021, Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quang Sáng không hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định thì Quyết định này và Quyết định số 1297/QĐ-UBND ngày 14 tháng 4 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh

không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quang Sáng không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quang Sáng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quang Sáng; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- UBND thành phố Thanh Hóa;
- Công ty TNHH XD&TM Quang Sáng;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đầu Thanh Tùng**