

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chuyển chủ đầu tư dự án Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tại tổ 5 (khu vực Trung tâm truyền dẫn sóng phát thanh cũ), phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1962/QĐ-UBND ngày 10/8/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ 5 (khu vực Trung tâm dẫn sóng phát thanh cũ) phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La;

Căn cứ Công văn số 3838-CV/TU ngày 02/8/2023 của Tỉnh ủy về chủ trương điều chỉnh chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tổ 5, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La và bố trí quỹ đất xây dựng trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 432/TTr-SKHĐT ngày 30/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chuyển chủ đầu tư dự án Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tại tổ 5 (khu vực Trung tâm truyền dẫn sóng phát thanh cũ), phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La do Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Sơn La (chủ đầu tư cũ) quản lý, thực hiện cho UBND thành phố Sơn La (chủ đầu tư mới) tiếp nhận quản lý, thực hiện dự án theo quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh có trách nhiệm

- Bàn giao nhiệm vụ chủ đầu tư và hiện trạng dự án Hệ thống công trình

hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tại tổ 5 (khu vực Trung tâm truyền dẫn sóng phát thanh cũ), phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La cho UBND thành phố Sơn La, bao gồm: Trạm Truyền dẫn sóng phát thanh tại tổ 3, phường Chiềng An, Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tại tổ 5, phường Chiềng Sinh: đường giao thông, cấp điện, cấp nước, thoát nước,...và các tài liệu có liên quan của dự án theo quy định;

- Bàn giao các tài liệu liên quan, bao gồm: Các tài liệu pháp lý; các hợp đồng liên quan (*Tư vấn, thi công...*); các tài liệu, hồ sơ nghiệm thu chất lượng, khối lượng hoàn thành; các tài liệu, chứng từ thanh quyết toán; các tài liệu liên quan đến nguồn vốn (*cấp phát, thanh toán...*) và các tài liệu khác liên quan đến dự án, hạng mục bàn giao;

- Bàn giao hiện trạng triển khai các hạng mục tại hiện trường: Bàn giao diện tích, ranh giới, quy mô thực hiện dự án theo quyết định đã phê duyệt; các mốc giới (*cao độ, vị trí...*) theo quy hoạch và hồ sơ thiết được duyệt; chi tiết thực trạng thi công: khối lượng thi công hoàn thành; khối lượng đã được nghiệm thu; khối lượng đã được nghiệm thu, thanh toán, quyết toán; khối lượng chưa được nghiệm thu, thanh toán; khối lượng còn lại của từng hạng mục chi tiết;

- Những vướng mắc liên quan đến triển khai, thực hiện dự án (nếu có).

2. UBND thành phố Sơn La có trách nhiệm

- Tiếp nhận bàn giao từ Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Sơn La về nhiệm vụ chủ đầu tư và hiện trạng dự án Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tại tổ 5 (khu vực Trung tâm truyền dẫn sóng phát thanh cũ), phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La sang giao cho UBND thành phố Sơn La, bao gồm: Trạm Truyền dẫn sóng phát thanh tại tổ 3, phường Chiềng An, Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tại tổ 5, phường Chiềng Sinh: đường giao thông, cấp điện, cấp nước, thoát nước,...và các tài liệu có liên quan của dự án theo quy định;

- Rà soát, tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết Khu dân cư tổ 5, phường Chiềng Sinh, thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La phù hợp với mục tiêu, định hướng phát triển đô thị (*xem xét bố trí quỹ đất để đầu tư xây dựng trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh*) theo đúng quy định, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả;

- Rà soát, lập hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh dự án đầu tư, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định;

- Phối hợp với Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh Sơn La và các bên có liên quan thực hiện các nội dung bàn giao theo quy định. Chịu trách nhiệm trước cơ quan thanh tra, kiểm tra khi được giao làm chủ đầu tư để tiếp tục triển khai thực hiện dự án;

- Rà soát các khó khăn vướng mắc liên quan đến quy hoạch; bồi thường, GPMB; Nguồn vốn đầu tư; kết quả triển khai đầu tư xây dựng,... để tháo gỡ và đề xuất với các cấp thẩm quyền giải quyết;

- Cân đối, bố trí nguồn kinh phí ngân sách thành phố để triển khai dự án đảm bảo tính khả thi, hiệu quả, chất lượng, tiến độ thời gian. Thay đổi thông tin mã số đơn vị có quan hệ với ngân sách theo quy định;

- Tiếp tục triển khai thực hiện dự án; rà soát, thống nhất ký bổ sung các phụ lục hợp đồng có liên quan đến nội dung của dự án;

- Trong quá trình thực hiện dự án đề nghị rà soát hiện trạng hạng mục di chuyển đường dây 35kV và 0,4kV để GPMB (các hạng mục công trình di chuyển đường dây 35kV và 0,4kV để GPMB nêu trên đã được bổ sung vào quy mô dự án di chuyển đường dây 110kV, 35kV mạch kép đoạn Bệnh viện đa khoa Sơn La - TBA 110kV Chiêng Sinh do Sở Công Thương làm chủ đầu tư);

- Chịu trách nhiệm trước cơ quan thanh tra, kiểm tra từ khi được giao làm chủ đầu tư để tiếp tục triển khai thực hiện dự án.

3. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng có trách nhiệm hướng dẫn UBND thành phố trong quá trình lập hồ sơ điều chỉnh quy hoạch, điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh dự án (nếu có); thẩm định trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

4. Thời hạn bàn giao, tiếp nhận chủ đầu tư dự án: Hoàn thành trong tháng 9 năm 2023.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công thương, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Sơn La; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- VP UBND tỉnh (LĐ. P.KT);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, KT(Toàn).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh