

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc gia hạn thời hạn thuê đất cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Đắk Nông để xây dựng trụ sở làm việc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 282/TTr-STNMT ngày 01 tháng 12 năm 2023, Công văn số 3182/STNMT-QHGD ngày 28 tháng 11 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Gia hạn thời hạn thuê đất cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Đắk Nông theo Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 23/3/2015 của UBND tỉnh về việc cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - Chi nhánh tỉnh Đắk Nông thuê 2.459,96 m<sup>2</sup> đất để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở làm việc, cụ thể như sau:

- Diện tích khu đất: 2.459,96 m<sup>2</sup> (gồm 02 thửa đất có diện tích lần lượt là 2.381,6 m<sup>2</sup> và 78,36 m<sup>2</sup>).

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích đo địa chính tỷ lệ 1/500 tại phường Nghĩa Thành, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông đính kèm Quyết định số 390/QĐ-UBND ngày 23/3/2015 của UBND tỉnh.



- Thời hạn thuê đất: 50 năm kể từ ngày 25/02/2023.
- Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.
- Đơn giá thuê đất: Theo Thông báo đơn giá do Cục thuế tỉnh ban hành.

**Điều 2.** Giao cho các cơ quan, tổ chức có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường

- Ký hợp đồng thuê đất với Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Đắk Nông.
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Đắk Nông có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng diện tích, đúng mốc, ranh giới và mục đích khu đất được thuê; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai và các quy định khác có liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa; Giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Đắk Nông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TH, NNTNMT(L).

5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
  
Lê Trọng Yên

