

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Bắc Trà My

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh về danh mục dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021; Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 19/4/2021 của HĐND tỉnh về bổ sung danh mục dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa năm 2021;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 4008/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 về Phê duyệt danh mục các dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2021 trên địa bàn tỉnh; số 346/QĐ-UBND ngày 01/02/2021 về việc điều chỉnh Điều 1, Quyết định số 4008/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh; số 1304/QĐ-UBND ngày 14/5/2021 về Phê duyệt danh mục dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa bổ sung năm 2021 của các huyện, thị xã: Bắc Trà My, Đông Giang, Phú Ninh, Phước Sơn, Điện Bàn, Thăng Bình, Đại Lộc;

Xét đề nghị của UBND huyện Bắc Trà My tại Tờ trình số 102/TTr-UBND ngày 25/5/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 454/TTr-STNMT ngày 15/6/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Bắc Trà My, với các chỉ tiêu chủ yếu sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021:

(Chi tiết theo Phụ lục I)

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2021:

(Chi tiết theo Phụ lục II)

3. Kế hoạch chuyên mục đích sử dụng đất năm 2021:

(Chi tiết theo Phụ lục III)

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2021:

(Chi tiết theo Phụ lục IV)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Bắc Trà My chịu trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Huy động nguồn lực đầu tư để tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2021, thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

- Thường xuyên theo dõi, kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất, phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai tại địa phương;

- Rà soát những dự án, công trình dự án đăng ký vào kế hoạch sử dụng đất được UBND tỉnh phê duyệt, công bố công khai liên tiếp 03 năm nhưng không thực hiện, kịp thời điều chỉnh hoặc đề xuất hủy bỏ;

- Cập nhật các danh mục dự án kế hoạch sử dụng đất 2021 vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Bắc Trà My trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định;

- Định kỳ hằng năm báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, giám sát UBND huyện Bắc Trà My triển khai thực hiện đảm bảo đúng quy định và tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét xử lý các phát sinh (nếu có).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Bắc Trà My và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Các Sở: CT, KH&ĐT, TC, NN&PTNT, XD, GTVT;
- Lưu: VT, TH, KTTH, KTN.

D:\Dropbox\Năm 2021\Quyết định\Đất đai\06 16
PD KHSD dat 2021 Bắc Trà My.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Trí Thanh



Phụ lục I

PHÂN BỐ DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN BẮC TRÀ MY

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Diện tích Phân theo đơn vị hành chính												
				TT. Trà My	Trà Bui	Trà Đốc	Trà Đông	Trà Dương	Trà Giác	Trà Giang	Trà Giáp	Trà Ka	Trà Kót	Trà Nú	Trà Sơn	Trà Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
I	Tổng diện tích tự nhiên		84.699,38	2.012,63	17.904,74	5.456,28	2.919,95	3.267,83	15.329,40	3.359,56	6.715,15	5.440,34	9.117,56	5.776,76	4.420,06	2.979,12
1	Đất Nông nghiệp	NNP	79.215,41	1.814,74	16.176,89	4.666,56	2.728,91	3.093,84	14.527,36	3.206,78	6.497,23	5.206,96	8.935,93	5.567,44	4.138,13	2.654,63
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.510,02	58,50	95,18	67,73	210,22	150,92	79,06	105,02	81,98	202,39	87,17	100,75	169,63	101,49
	<i>Trong đó: Đất lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>1.084,29</i>	<i>61,35</i>	<i>40,73</i>	<i>65,04</i>	<i>187,61</i>	<i>146,82</i>	<i>14,94</i>	<i>98,72</i>	<i>63,88</i>	<i>11,41</i>	<i>46,01</i>	<i>81,28</i>	<i>164,88</i>	<i>101,64</i>
1.2	Đất trồng cây HNK	HNK	1.262,31	2,09	163,44	9,00	202,12	76,93	31,11	59,11	97,27	403,40	99,85	15,74	50,71	51,55
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	11.732,40	181,75	1.600,13	644,66	549,71	550,23	1.548,85	519,34	1.270,03	1.301,79	919,23	1.191,38	632,14	823,15
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	24.398,50	-	10.278,98	243,77	-	-	8.337,18	335,23	1.305,01	824,10	1.594,42	348,41	375,90	755,50
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	40.284,00	1.571,35	4.037,09	3.698,79	1.766,19	2.315,19	4.530,90	2.185,23	3.738,19	2.474,22	6.234,62	3.910,76	2.903,74	917,75
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	28,10	1,06	2,07	2,62	0,68	0,58	0,26	2,85	4,76	1,06	0,65	0,40	6,01	5,10
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,09
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.311,88	197,62	1.562,06	724,46	153,91	148,61	403,09	102,68	112,31	97,92	140,28	110,66	245,78	312,49
2.1	Đất quốc phòng	CQP	50,71	4,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,81
2.2	Đất an ninh	CAN	4,34	0,71	-	0,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,47
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	3,00	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất TM - DV	TMD	1,21	1,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cơ sở sản xuất PNN	SKC	5,29	4,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06	0,36	0,78
2.6	Đất SD cho HD khoáng sản	SKS	8,42	-	3,38	-	-	-	5,04	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất phát triển hạ tầng	DHT	2.639,59	72,25	1.375,12	507,00	23,86	53,85	241,24	29,13	24,12	17,39	48,05	27,52	57,05	163,00
2.7.1	Đất giao thông	DGT	452,33	40,40	38,07	31,03	11,80	26,84	106,82	22,59	21,83	15,51	46,15	24,05	34,07	33,16
2.7.2	Đất thủy lợi	DTL	82,17	19,19	1,95	2,43	10,74	13,74	1,74	5,94	2,24	1,83	0,87	3,42	10,34	7,74
2.7.3	Đất CT năng lượng	DNL	2.102,63	11,81	1.334,74	473,51	1,02	13,20	132,65	0,03	0,03	0,03	1,01	0,03	12,63	121,95
2.7.4	Đất công trình BCVT	DBV	0,60	0,05	0,07	0,03	0,03	0,07	0,03	0,06	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,16
2.7.5	Đất chợ	DCH	1,34	0,79	0,28	-	0,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7.6	Đất CT công cộng khác	DCK	0,51	-	-	-	-	-	-	0,51	-	-	-	-	-	-

2.8	Đất có DT lịch sử - VH	DDT	87,61	0,03	-	58,93	0,08	1,20	-	1,05	-	-	-	0,02	-	26,30
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	14,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,75	-
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	357,80	-	58,83	26,22	36,51	34,92	34,48	27,29	32,74	15,62	10,23	15,55	43,24	22,16
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	40,75	40,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất XD trụ sở cơ quan	TSC	19,63	4,62	0,79	0,66	0,40	0,08	0,37	0,09	0,57	0,36	0,80	0,82	9,77	0,31
2.13	Đất XD công trình sự nghiệp	DSN	55,15	14,09	5,14	5,79	2,59	1,78	3,21	2,39	2,95	3,12	2,70	2,97	4,26	4,18
2.13.1	Đất XD trụ sở của TCSN	DTS	6,73	1,04	0,41	1,37	0,09	0,10	0,30	-	-	0,17	-	1,56	-	1,70
2.13.2	Đất xây dựng CSVH	DVH	3,44	3,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20
2.13.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	3,46	1,35	0,19	0,28	0,36	0,07	0,17	0,20	0,22	0,13	0,05	0,08	0,07	0,29
2.13.4	Đất XD cơ sở GDĐT	DGD	33,58	6,42	3,68	4,01	1,82	1,22	2,73	1,68	2,19	2,29	1,54	1,06	3,69	1,25
2.13.5	Đất XD cơ sở TDTT	DTT	7,94	2,04	0,86	0,12	0,32	0,39	-	0,51	0,54	0,53	1,12	0,27	0,50	0,74
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,45	0,60	-	-	-	0,50	-	-	-	-	-	-	0,35	-
2.15	Đất làm nghĩa trang nghĩa địa	NTD	81,99	16,52	19,26	3,69	1,90	9,21	3,16	5,16	8,36	1,60	2,25	2,04	4,30	4,55
2.16	Đất SX VLXD, làm đồ gốm	SKX	3,73	0,60	-	-	-	2,10	-	0,50	-	-	-	-	0,53	-
2.17	Đất KVC giải trí CĐ	DKV	4,33	2,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,55	-
2.18	Đất SH cộng đồng	DSH	5,71	0,29	1,22	0,28	0,30	0,33	0,35	0,73	0,13	0,31	0,16	0,20	0,54	0,86
2.19	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06
2.20	Đất sông ngoài, kênh, rạch, suối	SON	925,92	31,17	98,32	121,75	88,26	44,21	115,24	36,32	43,45	59,52	76,09	61,49	109,09	41,01
2.21	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,43	-	-	-	-	0,43	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.172,09	0,26	165,80	65,25	37,12	25,39	398,94	50,10	105,60	135,46	41,34	98,67	36,15	12,01

Phụ lục II

KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN BẮC TRÀ MY

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Phân theo đơn vị hành chính												
				TT Trà My	Xã Trà Bui	Xã Trà Đốc	Xã Trà Đông	Xã Trà Giang	Xã Trà Giáp	Xã Trà Ka	Xã Trà Kót	Xã Trà Giác	Xã Trà Dương	Xã Trà Nú	Xã Trà Sơn	Xã Trà Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5) +...+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
	TỔNG DIỆN TÍCH		237,63	42,18	15,78	12,70	2,07	2,88	11,81	1,02	25,55	65,70	18,76	10,06	15,24	13,89
1	Đất Nông nghiệp	NNP	167,30	37,88	10,27	8,23	0,57	2,88	8,31	0,62	14,60	51,49	11,92	4,62	9,99	5,93
1.1	Đất trồng lúa	LUA	13,09	6,21	0,24	0,22	0,10	-	-	-	-	0,33	5,54	-	-	0,44
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	10,19	6,21	-	-	0,10	-	-	-	-	-	3,84	-	-	0,04
1.2	Đất trồng cây HN khác	HNK	25,35	9,90	1,13	1,20	0,41	0,45	1,00	-	0,50	7,14	1,50	0,60	0,52	1,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	70,86	19,52	5,90	1,09	0,06	1,13	4,01	0,62	2,74	21,82	3,12	4,02	2,83	4,02
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	58,00	2,25	3,00	5,72	-	1,30	3,30	-	11,36	22,20	1,76	-	6,64	0,47
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	32,93	1,40	2,30	0,20	1,50	-	-	0,40	6,10	4,00	6,76	5,14	0,38	4,76
2.1	Đất cơ sở sản xuất PNN	SKC	0,85	0,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,08	0,03
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT	26,40	0,40	2,00	0,20	0,50	-	-	-	5,60	3,00	5,76	4,74	-	4,20
2.2.1	Đất giao thông	DGT	26,00	-	2,00	0,20	0,50	-	-	-	5,60	3,00	5,76	4,74	-	4,20
2.2.2	Đất chợ	DCH	0,30	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất ở tại nông	ONT	3,48	-	0,30	-	-	-	-	0,40	0,50	0,50	0,55	0,40	0,30	0,53

	thôn															
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	0,20	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,25	-	-	-
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	0,25	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-
2.6.1	<i>Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp</i>	DTS	0,05	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6.2	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	DGD	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20	-	-	-
2.7	Đất làm nghĩa trang nghĩa địa	NTD	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sông ngoài, kênh, rạch, suối	SON	0,50	-	-	-	-	-	-	-	-	0,50	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	37,40	2,90	3,21	4,27	-	-	3,50	-	4,85	10,21	0,08	0,30	4,88	3,21

Phụ lục III

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA HUYỆN BẮC TRÀ MY

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /6/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Diện tích Phân theo đơn vị hành chính												
				TT Trà My	Xã Trà Bui	Xã Trà Đốc	Xã Trà Đông	Xã Trà Giang	Xã Trà Giáp	Xã Trà Ka	Xã Trà Kót	Xã Trà Giác	Xã Trà Dương	Xã Trà Nú	Xã Trà Sơn	Xã Trà Tân
(1)	(2)	(3)	(4) = (5) + ... + (17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
1	Đất Nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	175,82	40,58	10,47	8,33	1,57	3,18	8,51	0,67	14,65	51,49	15,02	4,72	10,39	6,25
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	13,31	6,21	0,24	0,22	0,30	-	-	-	-	0,33	5,54	-	-	0,46
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>10,31</i>	<i>6,21</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,20</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>3,84</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,06</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	25,90	9,90	1,13	1,25	0,56	0,60	1,00	-	0,50	7,14	1,50	0,70	0,52	1,10
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	78,61	22,22	6,10	1,14	0,71	1,28	4,21	0,67	2,79	21,82	6,22	4,02	3,23	4,22
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	58,00	2,25	3,00	5,72	-	1,30	3,30	-	11,36	22,20	1,76	-	6,64	0,47
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu trong nội bộ đất nông nghiệp	PNN	6,65	4,25	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	0,40
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	6,65	4,25	-	-	-	-	-	-	-	-	2,00	-	-	0,40
3	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	1,00	0,35	-	-	-	-	-	-	-	-	0,45	-	-	0,20

