

Số: *1728* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *26* tháng *7* năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất và giao đất cho Giáo họ Minh Tiến - Giáo xứ Phú Cường
để xây dựng Nhà thờ Giáo họ Minh Tiến - Giáo xứ Phú Cường
tại xã Minh Tiến, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3499/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Đại Từ;

Xét Đơn xin giao đất ngày 06/6/2024 của Giáo họ Minh Tiến - Giáo xứ Phú Cường;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 354/TTr-STNMT ngày 08/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.597,4 m² đất do UBND xã Minh Tiến, huyện Đại Từ đang quản lý và giao đất cho Giáo họ Minh Tiến - Giáo xứ Phú Cường để xây dựng Nhà thờ Giáo họ Minh Tiến - Giáo xứ Phú Cường tại xã Minh Tiến, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên.

Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại Bản đồ địa chính (trích lục – chính lý) thửa đất số 124, tờ bản đồ số 52, xã Minh Tiến, huyện Đại Từ do Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện ngày 25/6/2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 27/6/2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND huyện Đại Từ, UBND xã Minh Tiến, Giáo họ Minh Tiến - Giáo xứ Phú Cường:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.
- Cập nhật chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giáo họ Minh Tiến - Giáo xứ Phú Cường có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích, đồng thời thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của người sử dụng đất, chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, Chủ tịch UBND xã Minh Tiến, Giáo họ Minh Tiến - Giáo xứ Phú Cường và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thông tin tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNNXD.

Hiepch/qd/t7

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Tiến