

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh chủ thể quản lý, sử dụng đất thu hồi tại Điều 1 các Quyết định của UBND tỉnh: số 06/QĐ-UBND ngày 04/01/2021, số 620/QĐ-UBND ngày 09/3/2021

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17/11/2010;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản; số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 06/QĐ-UBND ngày 04/01/2021 về việc đóng cửa mỏ khoáng sản đất san lấp, xây dựng công trình và thu hồi đất tại khu vực đồi Cày, thôn Trường Mỹ, xã Tam Thái, huyện Phú Ninh; số 620/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 về việc đóng cửa mỏ khoáng sản đất san lấp, xây dựng công trình và thu hồi đất tại khu vực Nông Đường, thôn 5, xã Tam Thành, huyện Phú Ninh;

Theo đề nghị của UBND huyện Phú Ninh tại Báo cáo số 59/BC-UBND ngày 15/4/2021, đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 457/TTr-STNMT ngày 16/6/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh chủ thể quản lý, sử dụng đất thu hồi tại Điều 1 các Quyết định của UBND tỉnh: số 06/QĐ-UBND ngày 04/01/2021, số 620/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 (đã giao cho Ban quản lý Dự án - Quỹ đất - Đô thị huyện Phú Ninh quản lý); cụ thể như sau:

Giao toàn bộ diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 04/01/2021 của UBND tỉnh cho UBND xã Tam Thái quản lý, sử dụng (đối với 2,321 ha tại khu vực Đồi Cày, xã Tam Thái, huyện Phú Ninh) theo đúng quy định của pháp luật;

Giao toàn bộ diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND tỉnh cho UBND xã Tam Thành quản lý (đối với 3,94 ha tại khu vực Nông Đường, thôn 5, xã Tam Thành, huyện Phú Ninh) theo đúng quy định của pháp luật.

Lý do điều chỉnh: Ban quản lý Dự án - Quỹ đất - Đô thị huyện Phú Ninh không có chức năng quản lý đất rừng sản xuất; việc giao các diện tích đất nêu trên cho UBND xã quản lý là phù hợp với thực tế và quy định của pháp luật.

Điều 2. Công ty Cổ phần SUNCOM và Công ty TNHH Xây dựng Thành Phát có trách nhiệm:

- Công ty Cổ phần SUNCOM báo cáo với UBND xã Tam Thái, UBND huyện Phú Ninh và các cơ quan chức năng có liên quan để thực hiện thủ tục bàn giao đối với khu vực có diện tích nêu tại Điều 1 Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 04/01/2021 để UBND xã Tam Thái quản lý theo quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật khác có liên quan;

- Công ty TNHH Xây dựng Thành Phát báo cáo với UBND xã Tam Thành, UBND huyện Phú Ninh và các cơ quan chức năng có liên quan để thực hiện thủ tục bàn giao đối với khu vực có diện tích nêu tại Điều 1 Quyết định số 620/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 để UBND xã Tam Thành quản lý theo quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật khác có liên quan;

- Thực hiện các nghĩa vụ khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Lao động - Thương binh và Xã hội, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Công an tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phú Ninh, Giám đốc Ban quản lý Dự án – Quỹ đất – Đô thị huyện Phú Ninh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện Phú Ninh, Chủ tịch UBND xã Tam Thái, Chủ tịch UBND xã Tam Thành, Giám đốc Công ty Cổ phần SUNCOM, Giám đốc Công ty TNHH Xây dựng Thành Phát và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các nội dung khác tại Quyết định số Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 04/01/2021 và số 620/QĐ-UBND ngày 09/3/2021 của UBND tỉnh không thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và PCT Hồ Quang Bửu;
- Cục kiểm soát HĐKS miền Trung;
- CPVP;
- Phòng TN&MT huyện Phú Ninh;
- Lưu: VT, TH, KTN.

D:\Dropbox\Năm 2021\Quyết định\Đất đai\06 22
ĐC giao đất sau khi đóng của mo Phu Ninh.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Trí Thanh