

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng quy hoạch xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương. Hạng mục: Nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Quảng Xương

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1149/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND tỉnh về việc ủy quyền cho Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; giấy phép môi trường; phương án cải tạo, phục hồi môi trường của các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh;

Theo Nghị quyết số 107/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Quảng Xương về chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng quy hoạch xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương. Hạng mục: Nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng; Nghị quyết số 349/NQ-HĐND ngày 21/12/2023 của HĐND huyện Quảng Xương về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng quy hoạch xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương. Hạng mục: Nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng;

Xét Văn bản số 10784/STNMT-BVMT ngày 22/11/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thông báo kết quả thẩm định báo cáo ĐTM dự án Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng quy hoạch xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương. Hạng mục: Nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 32/Tr-STNMT ngày 08/01/2025.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng quy hoạch xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương. Hạng mục: Nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng (sau đây gọi là dự án) của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Quảng Xương (sau đây gọi là Chủ dự án) với các nội dung, yêu cầu về bảo vệ môi trường ban hành kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Chủ dự án có trách nhiệm thực hiện quy định tại Điều 37, Luật Bảo vệ môi trường và Điều 27, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước UBND tỉnh về kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng quy hoạch xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương. Hạng mục: Nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Quảng Xương.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Quảng Xương, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Quảng Xương và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3, QĐ;
- Bộ TN&MT (để b/c);
- UBND xã Quảng Giao (để giám sát);
- Lưu: VT, CCBVMT, PgNN.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Đức Giang**

**CÁC NỘI DUNG, YÊU CẦU VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG**  
**Dự án Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng quy hoạch xã Quảng Giao, huyện**  
**Quảng Xương. Hạng mục: Nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ**  
**thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng của Ban Quản lý dự án đầu tư xây**  
**dựng huyện Quảng Xương.**

*(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2025  
của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa)*

**1. Thông tin về dự án:**

**1.1. Thông tin chung:**

- Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật mặt bằng quy hoạch xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương. Hạng mục: Nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ thống điện sinh hoạt, điện chiếu sáng.

- Địa điểm thực hiện: xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương.

- Chủ dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Quảng Xương.

+ Người đại diện: Mai Đình Thủy.

+ Chức vụ: Giám đốc Ban.

+ Địa chỉ: Thị trấn Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

**1.2. Phạm vi, quy mô, công suất:**

- Phạm vi: Dự án thực hiện trên tổng diện tích khoảng 40.900,75 m<sup>2</sup> thuộc địa giới hành chính xã Quảng Giao, huyện Quảng Xương.

- Quy mô xây dựng: Các hạng mục chính bao gồm: Giao thông, hệ thống cấp nước, thoát nước và hệ thống cấp điện sinh hoạt, điện chiếu sáng, cây xanh và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật khác.

- Quy mô sử dụng đất: Đất ở chia lô với 125 lô với tổng diện tích 15.990,14m<sup>2</sup>; Đất cây xanh công cộng 1.341,10m<sup>2</sup>; Đất bãi đỗ xe công cộng 1.464,74 m<sup>2</sup>; Đất giao thông hạ tầng kỹ thuật 21.938,31 m<sup>2</sup>; Đất khu xử lý nước thải 166,46m<sup>2</sup>.

- Quy mô dân số: Khoảng 650 người.

**1.3. Các hạng mục công trình và hoạt động của dự án đầu tư:**

- Các hạng mục xây dựng gồm: Hệ thống giao thông, Hệ thống cấp nước, thoát nước mưa, nước thải, cấp điện và các hạng mục hạ tầng kỹ thuật khác.

- Hoạt động của dự án:

+ Giai đoạn thi công: Thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án;

+ Giai đoạn vận hành: Thi công các công trình nhà ở; hoạt động của khu dân cư, khu vực công cộng.

**1.4. Các yếu tố nhạy cảm về môi trường:**

Dự án có yêu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên theo quy định của pháp luật về đất đai với diện tích khoảng 33.050,70m<sup>2</sup> là yếu tố nhạy cảm về môi trường theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 28 Luật Bảo vệ

môi trường; khoản 4 Điều 25 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

## **2. Hạng mục công trình và hoạt động của dự án đầu tư có khả năng tác động xấu đến môi trường:**

- Các tác động chính của dự án phát sinh trong giai đoạn xây dựng: Hoạt động giải phóng mặt bằng, thi công đường, thi công hệ thống thoát nước, hoạt động vận chuyển nguyên vật liệu, hoạt động của máy móc, thiết bị trên công trường, hoạt động của công nhân tham gia thi công xây dựng... sẽ phát sinh bụi, khí thải, nước thải xây dựng, nước thải sinh hoạt, chất thải rắn xây dựng, chất thải rắn sinh hoạt, chất thải nguy hại, tiếng ồn, độ rung,...; tác động đến dân cư và các yếu tố tự nhiên, xã hội khác.

- Các tác động chính của dự án phát sinh trong giai đoạn vận hành từ các hoạt động xây dựng công trình nhà ở, sinh hoạt của người dân trong khu vực dự án, hoạt động của khu vực công cộng, giao thông đi lại trên các tuyến đường,... Các hoạt động này sẽ phát sinh bụi, khí thải, nước thải sinh hoạt, chất thải rắn sinh hoạt, chất thải nguy hại...; tác động đến dân cư, môi trường tự nhiên và các yếu tố xã hội khác.

## **3. Dự báo các tác động môi trường chính, chất thải phát sinh theo các giai đoạn của dự án đầu tư:**

### **3.1. Các tác động môi trường chính, chất thải phát sinh trong giai đoạn thi công xây dựng:**

#### **3.1.1. Nước thải, khí thải:**

##### *3.1.1.1. Nguồn phát sinh, quy mô, tính chất của nước thải:*

- Nước thải sinh hoạt công nhân phát sinh khoảng 5,5 m<sup>3</sup>/ngày, trong đó: Nước thải từ quá trình tắm rửa, giặt giũ, vệ sinh tay chân 2,75 m<sup>3</sup>/ngày; Nước thải từ quá trình vệ sinh cá nhân (đại tiện, tiểu tiện) 2,75 m<sup>3</sup>/ngày. Nước thải sinh hoạt chủ yếu chứa thành phần như chất rắn lơ lửng, các hợp chất hữu cơ, Coliform,...

- Nước thải từ quá trình rửa bồn trộn bê tông có khoảng 1,0 m<sup>3</sup>/ngày, nước thải vệ sinh thiết bị khoảng 2,7m<sup>3</sup>/ngày, chứa nhiều cặn lơ lửng, dầu mỡ,...

- Lượng nước mưa chảy tràn tại khu vực công trường thi công 795,93l/s. Thành phần chủ yếu là bùn đất, rác thải,...

##### *3.1.1.2. Nguồn phát sinh, quy mô, tính chất của bụi, khí thải:*

- Bụi và khí thải từ hoạt động vận chuyển nguyên vật liệu thi công các hạng mục hạ tầng kỹ thuật gồm: bụi và khí thải từ phương tiện vận chuyển nguyên vật liệu phục vụ thi công dự án, bụi cuốn theo lốp xe. Thành phần gồm bụi vô cơ, khí CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>.

- Bụi và khí thải từ hoạt động thi công các hạng mục hạ tầng kỹ thuật gồm: bụi từ đào đắp trên công trường, trút đổ nguyên vật liệu, thi công công trình, bụi và khí thải từ các máy móc thiết bị tiêu thụ dầu DO, bụi từ hoạt động vệ sinh móng đường cấp phối đá dăm trước khi láng nhựa, khí thải từ hoạt động

tươi nhựa dính bám và từ lớp mặt đường bê tông nhựa trong quá trình thi công. Thành phần gồm bụi vô cơ, khí CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>.

### **3.1.2. Chất thải rắn, chất thải nguy hại:**

#### *3.1.2.1. Nguồn phát sinh, quy mô của chất thải rắn sinh hoạt:*

Chất thải rắn sinh hoạt: Phát sinh khoảng 28 kg/ngày chủ yếu là thức ăn thừa, túi nilon, giấy, bìa carton, nilong, vỏ chai nhựa, vỏ hộp...

#### *3.1.2.2. Nguồn phát sinh, quy mô, tính chất của chất thải rắn thông thường:*

- Khối lượng phát quang thực vật: 24,8 tấn.
- Khối lượng bóc đất mặt từ đất trồng lúa của dự án là 6.610,1m<sup>3</sup>.
- Khối lượng đất đào không phải đất bóc tầng đất mặt của đất trồng lúa khối lượng là 954,6m<sup>3</sup>.
- Khối lượng đất đào thừa từ quá trình thi công là 13.779,9 m<sup>3</sup>.
- Chất thải rắn từ quá trình xây dựng vật liệu rời như cát, đá dăm... phát sinh khoảng 701,8 tấn.

- Chất thải rắn từ các loại vật liệu sử dụng trong quá trình thi công như mẫu sắt thép thừa, gỗ cốp pha loại, bao bì xi măng... phát sinh khoảng 29,9 tấn.

#### *3.1.2.3. Nguồn phát sinh, quy mô, tính chất của chất thải nguy hại:*

- Chất thải rắn nguy hại phát sinh gồm: giẻ lau chùi máy móc, vỏ chai đựng dầu nhớt, pin, ắc quy, nhựa... khối lượng khoảng 10,0 kg/tháng.

- Chất thải lỏng nguy hại chủ yếu là dầu thải, khối lượng khoảng 20 lít/quá trình.

### **3.1.3. Tiếng ồn, độ rung:**

Tiếng ồn, độ rung phát sinh từ các hoạt động thi công của các loại máy móc, thiết bị trên công trường. Các đối tượng bị tác động bao gồm người dân sinh sống xung quanh khu vực dự án, công nhân thi công tại công trường và người dân tham gia giao thông qua khu vực dự án.

### **3.1.4. Các tác động khác:**

- Chiếm dụng diện tích đất trồng lúa nước với diện tích 33.050,70m<sup>2</sup> ảnh hưởng tới các hộ dân bị mất đất sản xuất nông nghiệp, đất canh tác, ảnh hưởng hoạt động tưới tiêu thủy lợi, khu vực.

- Các rủi ro, sự cố môi trường: Rủi ro, sự cố bom mìn tồn lưu; tai nạn lao động; cháy nổ,...

## **3.2. Các tác động môi trường chính, chất thải phát sinh trong giai đoạn vận hành.**

### **3.2.1. Nước thải, khí thải:**

#### *3.2.1.1. Nguồn phát sinh, quy mô, tính chất của nước thải:*

- Nước thải sinh hoạt: Tổng lượng nước thải sinh hoạt phát sinh từ dự án khoảng 62,4 m<sup>3</sup>/ngày.đêm (nước thải từ tắm, rửa tay, giặt: 31,20 m<sup>3</sup>/ngày; nước thải vệ sinh: 18,72 m<sup>3</sup>/ngày; nước thải ăn uống: 12,48 m<sup>3</sup>/ngày). Thành phần chủ yếu: Chất rắn lơ lửng, các hợp chất hữu cơ, chất hoạt động bề mặt, dầu mỡ động thực vật, Coliform,...

- Nước mưa chảy tràn ngày lớn nhất có lưu lượng 387,07 l/s. Thành phần chủ yếu: Bùn đất, rác thải, chất rắn lơ lửng,...

### *3.2.1.2. Nguồn phát sinh, quy mô, tính chất của khí thải:*

Bụi và khí thải trong giai đoạn vận hành của dự án chủ yếu phát sinh từ: Hoạt động của phương tiện giao thông; hoạt động sinh hoạt của các hộ dân; hoạt động của khu vực công cộng; mùi hôi từ công trình xử lý nước thải và chất thải rắn; hoạt động xây dựng công trình của các hộ dân. Phạm vi tác động chủ yếu trong khuôn viên dự án. Thành phần khí thải chủ yếu: NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, CO,...

### **3.2.2. Chất thải rắn, chất thải nguy hại:**

#### *3.2.2.1. Nguồn phát sinh, quy mô của chất thải rắn thông thường:*

Tổng khối lượng rác thải sinh hoạt phát sinh từ sinh hoạt của khu dân cư khoảng 845 kg/ngày. Thành phần bao gồm: Chất thải từ thực phẩm dư thừa; chất thải có thể tái chế (chai lọ, nhựa, kim loại, giấy...); chất thải tro (Thuỷ tinh, sành sứ, gạch, xỉ than...); chất thải có thể đốt (nilon, cao su, xốp, vải...).

#### *3.2.2.2. Nguồn phát sinh, quy mô, tính chất của chất thải nguy hại:*

Chất thải nguy hại phát sinh từ các hoạt động của dự án khoảng 8,45 kg/ngày. Thành phần bao gồm: pin, ắc quy, bóng đèn huỳnh quang...

### **3.2.3. Các tác động khác:**

- Khi dự án đi vào hoạt động sẽ làm gia tăng các nguy cơ mất ANTT trong khu vực, phát sinh mâu thuẫn giữa các hộ dân trong quá trình sinh sống.

- Các rủi ro, sự cố môi trường: Rủi ro, sự cố cháy, nổ; Rủi ro, sự cố trạm biến áp, đường điện; Rủi ro, sự cố hư hỏng hệ thống xử lý chất thải; Rủi ro, sự cố an ninh trật tự tại khu vực dự án; Rủi ro, sự cố phát tán dịch bệnh.

## **4. Các công trình và biện pháp bảo vệ môi trường của dự án**

### **4.1. Các công trình và biện pháp bảo vệ môi trường của dự án trong giai đoạn thi công xây dựng**

#### **4.1.1. Các công trình và biện pháp thu gom, xử lý nước thải, khí thải:**

##### *4.1.1.1. Đối với thu gom và xử lý nước thải:*

##### *a. Nước thải sinh hoạt:*

- Nước thải vệ sinh (đại tiện, tiểu tiện) với lưu lượng 2,75m<sup>3</sup>/ngày. Đơn vị thi công thuê 05 nhà vệ sinh (mỗi nhà vệ sinh có bể chứa chất thải 600 lít) để thu gom và thuê đơn vị có chức năng vận chuyển xử lý 01 ngày/lần.

- Nước thải rửa tay, chân với lưu lượng 2,75m<sup>3</sup>/ngày: Thu gom và dẫn về bể lắng có thể tích 3,0m<sup>3</sup>, kích thước dài x rộng x sâu = 2,0m x 1,5m x 1,0m, kết cấu bằng đất đầm chặt, phủ bạt nhựa HDPE xung quanh, để loại bỏ chất rắn lơ lửng, nước thải sau lắng sẽ được bơm chống bụi khu vực công trường thi công dự án.

##### *b. Nước thải xây dựng:*

Nước thải từ quá trình vệ sinh thiết bị với lưu lượng 3,7m<sup>3</sup>/ngày, thu gom và dẫn về 01 hố lắng có thể tích 4 m<sup>3</sup>, kích thước: (dài x rộng x cao) = 2,0m x 2,0m x 1,0m, có đáy và thành lót vải địa kỹ thuật HDPE chống thấm, bể được

chia làm 2 ngăn bởi vách ngăn lửng, bề vừa có chức năng lắng nước thải vừa có chức năng chứa nước để vệ sinh thiết bị, máy móc thi công hoặc tái sử dụng nước cho quá trình phun nước chống bụi.

*c. Nước mưa chảy tràn:*

- Tạo hệ thống rãnh thoát nước mưa và hố gas tạm để thoát nước mưa, khoảng cách giữa các hố gas 30m/hố gas. Rãnh thoát nước mưa là các rãnh đào tạm thời với kích thước rộng x cao = 0,4m x 0,4m, bố trí dọc khu đất thực hiện dự án theo hướng: dẫn nước về mương thoát nước chung khu vực; các hố gas tạm có kích thước dài x rộng x cao = 1,0m x 1,0m x 1,0m. Nước mưa chảy tràn sau khi thu gom chảy ra cống thoát nước chung của khu vực phía Đông dự án.

- Thu gom triệt để chất thải rắn sinh hoạt, tránh để các loại chất thải bị nước mưa cuốn vào nguồn nước.

- Thực hiện san gạt, lu lèn ngay đảm bảo kỹ thuật để giảm lượng bùn đất cuốn theo nước mưa.

- Thường xuyên theo dõi dự báo thời tiết để điều tiết thi công trên công trường. Những ngày có dự báo mưa lớn cần thực hiện san gạt đến đâu lu lèn triệt để đến đó, không để mặt đất tơi xốp.

*4.1.1.2. Đối với xử lý bụi, khí thải:*

- Trang bị đầy đủ bảo hộ lao động gồm: quần áo bảo hộ, mũ, khẩu trang, kính... theo quy định, công nhân phải được bố trí thời gian nghỉ ngơi hợp lý.

- Phun nước tạo độ ẩm, giảm nồng độ bụi phát tán trong khu vực thi công và dọc tuyến đường vận chuyển đường Thanh Niên vào dự án với chiều dài 500m tính từ công khu vực dự án về 2 phía. Dùng xe téc 5m<sup>3</sup>, phun theo ống đục lỗ nằm ngang phía dưới téc. Tần suất phun nước 04 lần/ngày và tăng số lần phun nước trong điều kiện thời tiết khô hanh tại một số vị trí nhạy cảm như tuyến đường qua các khu dân cư lân cận.

- Thực hiện trút đổ vật liệu san nền đến đâu, vận chuyển đưa đi đổ thải đến đó để tránh phát tán bụi và mùi gây ảnh hưởng đến các khu vực lân cận.

- Điều tiết xe phù hợp để tránh làm gia tăng mật độ xe, nhất là vào các giờ cao điểm trong ngày.

- Bố trí công nhân quét dọn vệ sinh khu vực công trường, tuyến đường Thanh Niên, đường giao thông liên xã ra vào dự án khi thấy có đất, cát vương vãi.

- Áp dụng các biện pháp thi công tiên tiến, cơ giới hoá tới mức tối đa, các máy móc thi công hiện đại và hiệu suất sử dụng nhiên liệu cao nhằm hạn chế phát sinh bụi từ khí thải.

**4.1.2. Các công trình, biện pháp quản lý chất thải rắn, chất thải nguy hại:**

*4.1.2.1. Công trình, biện pháp thu gom, lưu giữ, quản lý, xử lý chất thải rắn thông thường:*

*a. Chất thải rắn sinh hoạt:*

- Yêu cầu công nhân thực hiện phân loại chất thải rắn sinh hoạt phát sinh. Lắp đặt 02 thùng (dung tích 100 lit/thùng, có nắp đậy) đặt tại khu vực lán trại công nhân để thu gom.

- Chất thải tái chế được phân loại và bán phế liệu; các loại rác thải sinh hoạt còn lại được đơn vị thi công Hợp đồng với đơn vị dịch vụ môi trường địa phương vận chuyển, xử lý với tần suất 01 ngày/lần.

- Thường xuyên tuyên truyền, giáo dục ý thức của công nhân trong việc vệ sinh môi trường, bỏ rác đúng nơi quy định, không đốt rác, không xả ra xung quanh.

*b. Chất thải rắn thi công xây dựng:*

- Khối lượng phát quang thảm phủ thực vật: Người dân xung quanh dự án thu hoạch trước khi thực hiện dự án và tận dụng làm thức ăn chăn nuôi. Phần còn lại thuê đơn vị có chức năng vận chuyển đi xử lý theo quy định.

- Khối lượng đất bóc hữu cơ bề mặt từ diện tích đất trồng lúa nước 02 vụ: Tận dụng cải tạo đồng ruộng với diện tích 30.014,5 m<sup>2</sup>, gồm các thửa số 151, 152, 153, 154, 155, 130, 131, 132, 133, 164 tờ bản đồ số 6, đo vẽ năm 2015 (Theo Công văn số 4487/SNN&PTNT-TT&BVTV ngày 31/08/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và biên bản thỏa thuận tận dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước).

- Khối lượng đất đào không phải đất bóc tầng đất mặt của đất trồng lúa (954,6m<sup>3</sup>) và đất đào thừa (13.779,9m<sup>3</sup>), tổng khối lượng là: 14.734,5m<sup>3</sup> được tận dụng làm vật liệu san tôn nền khuôn viên cây xanh, bãi đỗ xe và các lô đất trong khu vực dự án với tổng diện tích là 18795,98 m<sup>2</sup>.

- Khối lượng vật liệu rời rơi vãi phát sinh: Tận dụng san nền trong khuôn viên dự án.

- Khối lượng sắt, thép thừa, bao bì xi măng....: Thu gom tập trung về khu vực lán trại công nhân để tái sử dụng hoặc bán lại cho các cơ sở thu mua phế liệu trên địa bàn.

*4.1.2.2. Công trình, biện pháp thu gom, lưu giữ, quản lý, xử lý chất thải nguy hại:*

- Chất thải rắn nguy hại: Trang bị 01 thùng chứa dung tích 200 lit/thùng có dán nhãn mác, nắp đậy theo đúng quy định đặt tại khu vực có mái che bằng tôn, nền cao, tránh nước mưa. Hợp đồng đơn vị chức năng vận chuyển, xử lý theo đúng quy định.

- Chất thải lỏng nguy hại: Trang bị 02 thùng phuy dung tích 200 lit/thùng có dán nhãn mác, có nắp đậy để lưu giữ theo đúng quy định tại khu vực bảo dưỡng để lưu giữ. Hợp đồng đơn vị chức năng để vận chuyển, xử lý theo đúng quy định.

*4.1.3. Công trình, biện pháp giảm thiểu tác động do tiếng ồn, độ rung:*

- Trong quá trình thi công nhà thầu phải trang bị đầy đủ bảo hộ lao động cần thiết cho công nhân như: mũ, kính, giày, khẩu trang, quần áo bảo hộ, dây an toàn... Treo các nội quy về an toàn lao động, quy trình vận hành máy móc ở



các nơi tập trung công nhân, khu vực đông người qua lại trên công trường. Máy móc, thiết bị có lý lịch kèm theo và được kiểm tra theo dõi thường xuyên các thông số kỹ thuật.

- Yêu cầu công nhân phải mang đầy đủ bảo hộ lao động mới được tham gia thi công.

- Tắt máy móc thiết bị hoạt động gián đoạn nếu thấy không cần thiết để hạn chế cộng hưởng mức ồn ở mức thấp nhất.

- Điều tiết xe phù hợp để tránh làm gia tăng mật độ xe, nhất là vào các giờ cao điểm trong ngày.

- Bố trí thời gian thi công hợp lý, hạn chế sử dụng các máy móc có độ ồn cao thi công vào ban đêm.

- Không vận chuyển vật liệu, hoạt động máy móc thiết bị vào thời gian cao điểm, ban đêm đối với các tuyến đường qua khu dân cư để tránh gây ồn ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân.

#### **4.1.4. Các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường khác:**

##### **4.1.4.1. Biện pháp giảm thiểu tác động của việc chiếm dụng đất:**

- Thành lập hội đồng GPMB dự án, thực hiện giải phóng mặt bằng theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

- Định hướng việc làm cho người dân mất đất sản xuất để người dân ổn định đời sống và thu nhập.

- Ưu tiên đào tạo nghề cho các gia đình mất đất sản xuất bởi dự án, tạo điều kiện cho các gia đình tìm việc làm phù hợp với khả năng.

##### **4.1.4.2. Biện pháp phòng ngừa và ứng phó sự cố:**

- Sự cố bom mìn tồn lưu: Chủ dự án thuê đơn vị có chức năng thực hiện rà phá bom mìn toàn bộ khu vực dự án trước khi thi công.

- Sự cố tai nạn lao động: Phổ biến nội quy an toàn lao động, hướng dẫn vận hành thiết bị cho công nhân trước khi thi công. Trang bị tủ thuốc cấp cứu tại lán trại trên công trường để ứng phó sự cố tai nạn lao động.

- Sự cố cháy nổ: Ban hành quy định, nội quy, biển cấm, biển báo, sơ đồ hoặc biển chỉ dẫn về phòng cháy và chữa cháy, thoát nạn. Trang bị 2 bình bột cứu hỏa loại 4kg. Đặt khu vực lán trại tạm trên công trường để phòng ngừa ứng phó sự cố cháy nổ khi thi công.

- Sự cố lún, nứt, hư hỏng công trình: Chủ dự án khảo sát, kiểm tra các công trình có nguy cơ ảnh hưởng bởi dự án trước khi thi công. Có biện pháp thi công, vận chuyển phù hợp với hiện trạng các công trình.

- Sự cố ngộ độc thực phẩm: Lựa chọn và sử dụng các thực phẩm đảm bảo chất lượng, chế biến đúng cách. Không sử dụng thực phẩm để lâu, hư hỏng để phòng ngừa ngộ độc thực phẩm.

#### **4.2. Các công trình và biện pháp bảo vệ môi trường của dự án trong giai đoạn vận hành:**

##### **4.2.1. Các công trình và biện pháp thu gom, xử lý nước thải, khí thải:**

#### 4.2.1.1. Đối với thu gom nước mưa chảy tràn:

- *Trách nhiệm chủ đầu tư/chính quyền địa phương:*

+ Thiết kế, xây dựng hệ thống thu gom, thoát nước mưa D600-D800, các hố ga để tiêu thoát nước mưa. Nước mưa đầu nối vào cống thoát nước chung của khu vực phía Đông dự án;

+ Lắp đặt các đường ống chờ trước mỗi lô đất để các hộ dân dễ dàng đầu nối nước mưa từ gia đình vào hệ thống thu gom nước mưa của khu dân cư;

+ Yêu cầu các hộ gia đình và nhà đầu tư thứ cấp khi thi công xây dựng nhà, xây dựng bãi đỗ xe phải xây dựng hệ thống thoát nước mưa phù hợp để đầu nối với hệ thống thoát nước mưa trong khu dân cư;

+ Trong quá trình hoạt động định kỳ thuê đơn vị chức năng nạo vét, khơi thông và cải tạo hệ thống tiêu thoát nước mưa khi bị hư hỏng xuống cấp, đảm bảo tiêu thoát hết nước khi có mưa, không gây ngập úng, tần suất 02 lần/năm.

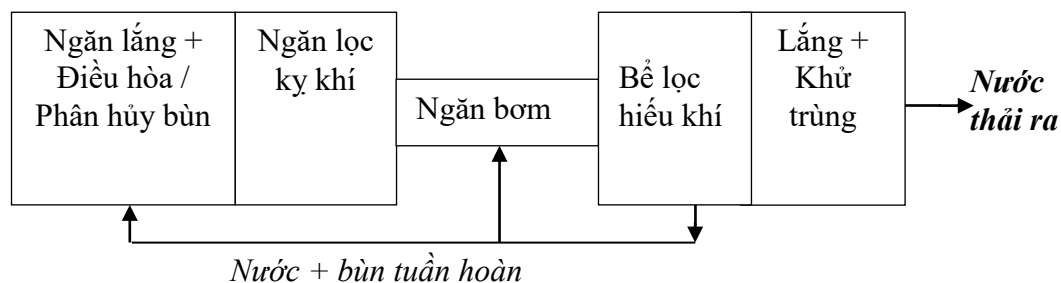
- *Trách nhiệm của hộ gia đình/ nhà đầu tư thứ cấp:* Xây dựng hệ thống thu gom nước mưa tại hộ gia đình, bãi đỗ xe đảm bảo đầu nối toàn bộ vào hệ thống thu gom nước mưa của khu dân cư.

#### 4.2.1.2. Đối với thu gom, xử lý nước thải:

- *Trách nhiệm của chủ đầu tư/chính quyền địa phương:*

+ Thiết kế, thi công hệ thống thoát nước thải đảm bảo kỹ thuật và chất lượng để thu gom tiêu thoát hết nước thải cho khu dân cư. Nước thải sau khi xử lý sơ bộ tại các bể tự hoại, bể tách dầu mỡ tại các hộ gia đình được thu gom bằng hệ thống cống D300 dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung của dự án để xử lý. Sau đó, thải ra cống thoát nước chung của khu vực phía Đông dự án;

+ Xây dựng hoàn chỉnh thiết bị XLNT hợp khối bằng vật liệu Composite với công suất 65 m<sup>3</sup>/ngày.đêm đặt ngầm tại vị trí khu đất xử lý nước thải phía Đông Nam dự án để xử lý toàn bộ nước thải sinh hoạt từ các hộ dân sau khi xử lý sơ bộ. Nước thải sau xử lý đạt QCVN 14:2008/BTNMT (cột B), chảy ra Cống thoát nước chung của khu vực phía Đông của dự án (Toạ độ điểm đầu nối thoát nước thải X = 218180; Y = 585529). Sơ đồ xử lý của thiết bị XLNT hợp khối bằng vật liệu Composite như sau:



+ Sau khi hệ thống xử lý nước thải tập trung theo quy hoạch của huyện Quảng Xương được thi công hoàn thiện và vận hành ổn định, nước thải của khu dân cư sẽ được đầu nối về trạm xử lý nước thải tập trung theo quy hoạch và dừng hoạt động của hệ thống xử lý nước thải tại chỗ của các dự án;

+ Yêu cầu các hộ gia đình xây dựng hệ thống thoát nước thải, bể tự hoại, bể tách dầu mỡ (nếu cần thiết) để xử lý trước khi đấu nối với hệ thống thoát nước thải trong khu dân cư;

+ Yêu cầu các hộ gia đình khi xây dựng nhà phải có biện pháp thu gom, xử lý nước thải sinh hoạt từ công nhân,... Các hộ gia đình phải xây dựng bể tự hoại phù hợp, thiết bị tách dầu mỡ để xử lý nước thải trước khi thải ra hệ thống thoát nước khu vực.

- *Trách nhiệm của hộ gia đình:* Các hộ gia đình phải xây dựng bể tự hoại, thiết bị tách dầu mỡ (nếu cần thiết) để xử lý nước thải trước khi thải ra hố ga và thoát về hệ thống thoát nước khu dân cư và đấu nối về hệ thống xử lý nước thải tập trung của khu dân cư hoặc hệ thống xử lý nước thải tập trung theo quy hoạch (*khi đi vào vận hành ổn định*).

#### 4.2.1.3. Đối với xử lý bụi và khí thải:

- *Trách nhiệm của chủ đầu tư/chính quyền địa phương:*

+ Trồng cây xanh (cây sao đen và cây sấu, bằng lăng,...) trên vỉa hè dọc theo các tuyến đường (hố trồng cây bố trí vào giữa 2 lô đất, khoảng cách trung bình giữa các hố là 5m; đặt cách mép bó vỉa đường 2,0m và thẳng hàng theo tuyến đường) và trong khu vực dự án theo đúng mặt bằng quy hoạch đã được phê duyệt; đúng tỉ lệ cây xanh theo quy định;

+ Thiết kế, xây dựng các tuyến đường giao thông trong khu dân cư đảm bảo tiêu chuẩn kỹ thuật để giảm bụi phát sinh trên đường;

+ Thường xuyên nạo vét, khơi thông cống rãnh thu gom nước thải, hố ga, hệ thống thoát nước mưa với tần suất tối thiểu 2 lần/năm;

+ Yêu cầu các hộ gia đình tự thu gom, xử lý khí thải phát sinh từ khu vực nhà bếp bằng hệ thống hút mùi trước khi thải ra môi trường.

- *Trách nhiệm của các hộ gia đình:*

+ Các hộ gia đình phải có biện pháp thu gom, quản lý vật liệu; hạn chế rơi vãi, phát tán bụi, khí thải ra môi trường xung quanh; khi vận chuyển nguyên nhiên vật liệu phục vụ thi công dự án, yêu cầu nhà cung cấp phủ bạt kín, chở đúng tải trọng xe theo quy định,...

+ Nghiêm cấm các hộ gia đình đốt chất thải, lá cây;

+ Định kỳ bổ sung chế phẩm vi sinh đối với các bể tự hoại nhằm tăng hiệu quả xử lý nước thải;

+ Tự nguyện tham gia các hoạt động vệ sinh môi trường, quét dọn khuôn viên, đường giao thông trước nhà để giảm bụi trên đường.

#### 4.2.2. Các công trình, biện pháp quản lý chất thải rắn, chất thải nguy hại

- *Trách nhiệm của chủ đầu tư/chính quyền địa phương:*

+ Tuyên truyền, phổ biến kiến thức nhằm nâng cao nhận thức người dân về thu gom, phân loại CTR cho người dân trong khu dân cư. Xử lý nghiêm các trường hợp không tuân thủ xả chất thải, gây ô nhiễm môi trường trong khu dân cư;

+ Định kỳ thuê đơn vị chức năng tiến hành nạo vét cống rãnh và thông báo rộng rãi cho các hộ dân biết trước khi triển khai;

+ Xây dựng kế hoạch quản lý CTR cho khu dân cư phù hợp với kế hoạch quản lý CTR của địa phương;

+ Trang bị các thùng rác có nắp đậy đặt khu vực khuôn viên cây xanh để người dân phân loại. Mỗi vị trí đặt 3 thùng khác nhau (01 thùng màu trắng đựng CTR tái chế, 01 thùng màu vàng đựng CTR tro, 01 thùng màu xanh đựng CTR hữu cơ để phân hủy) để thu gom, phân loại chất thải rắn;

+ Đặt biển báo cấm vứt rác bừa bãi, bỏ rác đúng nơi quy định. Hợp đồng với đơn vị dịch vụ môi trường địa phương thu gom và xử lý với tần suất 01 lần/ngày.

- *Trách nhiệm của các hộ gia đình:*

+ Các hộ gia đình có trách nhiệm thu gom chất thải rắn sinh hoạt, chất thải xây dựng và có biện pháp xử lý phù hợp với từng loại chất thải. Không xả chất thải gây ô nhiễm môi trường trong khu dân cư;

+ Các hộ gia đình tự trang bị thùng rác để thu gom, phân loại tại nguồn và tập kết rác đúng nơi quy định để đơn vị thu gom tại địa phương vận chuyển về khu xử lý rác thải tập trung với tần suất 01 ngày/lần. Nộp phí thu gom, xử lý rác theo đúng quy định của địa phương;

+ Nộp phí thu gom, xử lý rác theo đúng quy định của địa phương;

+ Không được xả chất thải ra khu dân cư gây ô nhiễm môi trường.

#### **4.2.3. Các công trình, biện pháp quản lý chất thải nguy hại:**

- *Trách nhiệm của chủ đầu tư/chính quyền địa phương:*

+ Tuyên truyền, phổ biến kiến thức nhằm nâng cao nhận thức người dân về nhận biết, thu gom, phân loại CTNH cho người dân trong khu dân cư. Xử lý nghiêm các trường hợp không tuân thủ xả chất thải, gây ô nhiễm môi trường trong khu dân cư;

+ Trang bị 02 thùng rác màu đen có nắp đậy, dán nhãn loại 500 lit/thùng đặt tại các vị trí tập kết chất thải tại nhà văn hóa thôn 4, xã Quảng Giao để thu gom CTNH từ hoạt động của các gia đình. Phổ biến, tuyên truyền và hướng dẫn người dân thu gom, phân loại và thải bỏ CTNH đúng quy định theo kế hoạch của UBND xã;

+ Hợp đồng với các đơn vị chức năng vận chuyển, xử lý đúng quy định.

- *Trách nhiệm của các hộ gia đình/ nhà đầu tư thứ cấp:* Thu gom, phân loại chất thải nguy hại và bỏ vào các thùng đựng CTNH do chính quyền bố trí.

### **5. Chương trình quản lý và giám sát môi trường**

Theo quy định tại Điều 111, 112, Luật BVMT 2020; Điều 97, 98, Nghị định 08/2022/NĐ-CP ngày 10/1/2022, dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện quan trắc môi trường nước thải, bụi, khí thải định kỳ.

### **6. Các điều kiện có liên quan đến môi trường**

Chủ dự án có trách nhiệm thực hiện các yêu cầu khác về bảo vệ môi trường như sau:

- Thực hiện đầy đủ các nội dung trong quyết định phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường.

- Công khai báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt kết quả thẩm định theo quy định tại Điều 114 của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

- Lắp đặt hệ thống, biển báo, mốc giới các địa bàn thi công khu vực Dự án và phối hợp với chính quyền địa phương thông báo cho nhân dân trong khu vực Dự án về thời gian và địa bàn thi công, xây dựng; có các biện pháp tạm thời để bảo đảm an toàn giao thông.

- Áp dụng các biện pháp kỹ thuật, quản lý và tổ chức thi công phù hợp để hạn chế tối đa các tác động, ảnh hưởng bất lợi đến cảnh quan, hệ sinh thái, sản xuất nông nghiệp, hoạt động giao thông đường bộ và các hoạt động kinh tế dân sinh khác trên khu vực thực hiện Dự án; Các công trình, biện pháp giảm thiểu tác động môi trường đối với các loại chất thải phát sinh phải được thu gom, quản lý và xử lý đạt các yêu cầu quy định tại Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; QCVN 26:2010/BTNMT-Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn; QCVN 27:2010/BTNMT-Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về độ rung; các tiêu chuẩn, quy chuẩn, quy định hiện hành khác có liên quan, đảm bảo các điều kiện an toàn, vệ sinh môi trường trong quá trình thực hiện dự án.

- Chủ động đề xuất điều chỉnh các công trình bảo vệ môi trường trong trường hợp các công trình này không đảm bảo công tác bảo vệ môi trường khi Dự án đi vào hoạt động theo quy định của pháp luật.

- Tuân thủ các quy định hiện hành về môi trường, đất đai, xây dựng; tài nguyên, lâm nghiệp; an ninh, quốc phòng; bảo tồn đa dạng sinh học; khai thác, xả nước thải vào nguồn nước; các quy định về phòng cháy chữa cháy, ứng cứu sự cố và các quy định pháp luật khác có liên quan trong quá trình thực hiện dự án nhằm ngăn ngừa, giảm thiểu những rủi ro cho môi trường.

- Tháo dỡ các công trình tạm ngay sau khi kết thúc thi công, xây dựng; thực hiện kịp thời công tác phục hồi, hoàn trả mặt bằng tại các công trường thi công, các khu vực đất tạm chiếm dụng, bãi chứa vật liệu tạm, bảo đảm đáp ứng các yêu cầu về an toàn vệ sinh môi trường và bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật.

- Tuân thủ các quy định hiện hành về phòng cháy chữa cháy, ứng cứu sự cố, an toàn lao động và các quy phạm kỹ thuật khác có liên quan trong quá trình thực hiện Dự án nhằm ngăn ngừa, giảm thiểu những rủi ro cho môi trường.

- Trong quá trình chuẩn bị, triển khai thực hiện dự án đầu tư trước khi vận hành, trường hợp có thay đổi so với quyết định phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, chủ dự án đầu tư có trách nhiệm thực hiện theo đúng quy định tại Khoản 4, Điều 37, Luật Bảo vệ môi trường

năm 2020 và Điều 27, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường năm 2020.

- Thực hiện yêu cầu khác theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường./.