

Số: 1794 /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH xây dựng Hùng Dũng do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật, giao cho UBND xã La Hiên, huyện Võ Nhai quản lý theo quy hoạch

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 364/TTr-STNMT ngày 12/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất và giao đất

1. Thu hồi diện tích 36.484m² đất. Trong đó: Diện tích khai thác là 6.253m² và diện tích xây dựng công trình phụ trợ là 30.231m² của Công ty TNHH xây dựng Hùng Dũng tại xã La Hiên, huyện Võ Nhai (được UBND tỉnh Thái Nguyên cho thuê tại Quyết định số 2264/QĐ-UBND ngày 25/7/2019).

Lý do thu hồi: Công ty TNHH xây dựng Hùng Dũng được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn.

2. Giao diện tích 36.484m² đất thu hồi trên cho UBND xã La Hiên quản lý theo quy hoạch.

Vị trí ranh giới thửa đất theo Bản trích lục và chỉnh lý bản đồ địa chính (chỉnh lý) thửa đất số 63, tờ bản đồ số 8 xã La Hiên, do Văn phòng đăng ký đất đai, thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 22/4/2019.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Võ Nhai, UBND xã La Hiên Công ty TNHH xây dựng Hùng Dũng triển khai thực hiện:

1. Xác định cụ thể mốc giới thu hồi và bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã La Hiên theo quy định.
2. Chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Võ Nhai, Chủ tịch UBND xã La Hiên, Giám đốc Công ty TNHH xây dựng Hùng Dũng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Thông tin tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNNXD.

Hiepch/qd/t7

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Tiến