

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành
Dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc
và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Như Xuân**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 99/2021/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2021 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 3468/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Như Xuân;

Căn cứ Quyết định số 2535/QĐ-UBND ngày 17 tháng 7 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Như Xuân;

Căn cứ Quyết định số 3984/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Như Xuân;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 4314/TTr-STC ngày 30 tháng 5 năm 2025 về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Như Xuân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

- Tên dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Như Xuân.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Như Xuân.

- Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên trụ sở làm việc Mặt trận Tổ quốc và Khối đoàn thể chính trị - xã hội huyện Như Xuân cũ tại thị trấn Yên Cát, huyện Như Xuân.

- Thời gian khởi công, hoàn thành: Từ tháng 12/2023 đến tháng 6/2024.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán được phê duyệt
	Tổng số	5.492.823.000	5.197.225.400
1	Chi phí xây dựng:	4.605.703.000	4.475.488.000
2	Chi phí quản lý dự án:	112.276.000	112.276.000
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	597.585.000	579.132.400
4	Chi phí khác:	38.065.000	30.329.000
5	Chi phí dự phòng:	139.194.000	

2. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Số TT	Nguồn vốn	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Thực hiện		
			Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị quyết toán được phê duyệt
1	2	3	4	5	6=4-5
	Tổng số	5.492.823.000	5.197.225.400	5.000.000.000	197.225.400
1	Ngân sách tỉnh hỗ trợ không quá 5 tỷ đồng; huyện Như Xuân chịu trách nhiệm bố trí phần vốn còn lại (0,5 tỷ đồng) từ ngân sách huyện và các nguồn huy động hợp pháp khác.	5.492.823.000	5.197.225.400	5.000.000.000	197.225.400

3. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
		Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
	Tổng số			5.197.225.400	
1	Tài sản dài hạn (tài sản cố định)			5.197.225.400	
2	Tài sản ngắn hạn				

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

Điều 3. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan**1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:**

1.1. Được phép tất toán chi phí và nguồn vốn đầu tư là:

Nguồn	Số tiền (đồng)	Ghi chú
Tổng số	5.197.225.400	
Ngân sách tỉnh hỗ trợ không quá 5 tỷ đồng; huyện Như Xuân chịu trách nhiệm bố trí phần vốn còn lại (0,5 tỷ đồng) từ ngân sách huyện và các nguồn huy động hợp pháp khác.	5.197.225.400	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày khóa sổ lập Báo cáo quyết toán:

a) Tổng nợ phải thu:	0 đồng.
b) Các khoản nợ phải trả:	197.225.400 đồng.
- Công ty CP ĐTXD và TV kỹ thuật Hưng Long:	264.400 đồng.
- Công ty TNHH TV ĐTXD và TM Trường Thịnh:	93.427.000 đồng.
- Công ty CP Tư vấn đầu tư và XD Long Giang:	22.344.000 đồng.
- Công ty CP xây dựng PACICO:	19.001.000 đồng.
- Công ty TNHH tư vấn ĐTXD và TM Trường Bảo:	3.998.000 đồng.
- Công ty CP TVĐT xây dựng Đại Lộc:	27.862.000 đồng.
- Sở Xây dựng Thanh Hóa:	1.043.000 đồng.
- Sở Tài chính Thanh Hóa:	29.286.000 đồng.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản:

Được phép ghi tăng tài sản

Đơn vị tính: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/ cố định	Tài sản ngắn hạn
Tổng số:	5.197.225.400	
Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện Như Xuân	5.197.225.400	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

Sở Tài chính, UBND huyện Như Xuân, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Như Xuân chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, hợp pháp của số liệu và hồ sơ trình phê duyệt quyết toán Dự án (trong đó có trách nhiệm báo cáo giải trình với các cơ quan thanh tra, kiểm toán,...). Sau khi quyết toán được phê duyệt, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thanh toán công nợ cho các đối tượng công nợ của Dự án.

4. Các nghiệp vụ khác (nếu có): Thanh toán theo chế độ hiện hành.

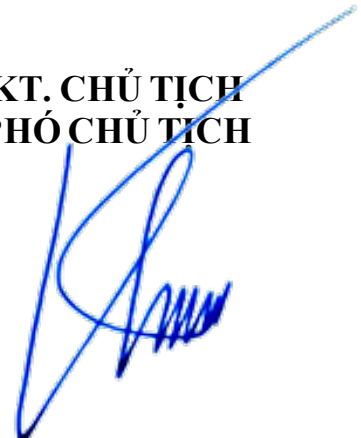
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực X; Chủ tịch UBND huyện Như Xuân; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Như Xuân; Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện Như Xuân; thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CNXDKH_{HĐXD_TM.78}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm