

Số: 1801 /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép chuyển hình thức từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền hàng năm đối với Chi nhánh Ngân hàng chính sách xã hội tỉnh Thái Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 12/6/2024 của Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam - Công ty cổ phần;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 393/TTr-STNMT ngày 22/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Thái Nguyên được chuyển hình thức từ Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm với diện tích 660,0 m², tại thửa đất số 20, tờ bản đồ số 34, phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên.

- Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại, dịch vụ.

- Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 06/8/2059 (50 năm kể từ ngày 06/8/2009 theo Quyết định số 1876/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Nguyên).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Thái Nguyên, UBND phường Trung Vương và Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Thái Nguyên:

- Xác định đơn giá tiền thuê đất.

- Thông báo cho Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Thái Nguyên nộp tiền thuê đất, phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác (nếu có) theo quy định.

- Ký hợp đồng thuê đất cho Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Thái Nguyên theo quy định.

- Chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch UBND phường Trung Vương, Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Thái Nguyên và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CNNXD.

Hiepch/qd/t7

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Tiến