

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc điều chỉnh tiến độ dự án đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Điền Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hoá

#### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 331/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 về việc thành lập Cụm công nghiệp Điền Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hoá; số 2429/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Điền Trung, huyện Bá Thước;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 33/TTr-SCT ngày 04/01/2024 về việc điều chỉnh tiến độ dự án đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Điền Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hoá.

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh tiến độ dự án đầu tư xây dựng và khai thác hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Điền Trung, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hoá do Công ty TNHH Lắp đặt bảo ôn Hoa Năng làm chủ đầu tư (theo Quyết định số 331/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp

Điền Trung, huyện Bá Thước; được điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 2429/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 của UBND tỉnh), cụ thể như sau:

*“Tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:*

- Trước tháng 01 năm 2024: Hoàn thành thuê đất, giao đất với nhà nước;
- Tháng 02 năm 2024: Khởi công, thi công xây dựng hạ tầng Cụm công nghiệp;
- Trước tháng 03 năm 2025: Hoàn thành thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật, đưa vào sử dụng;
- Trước tháng 04 năm 2025: Hoàn thành công trình nghiệm thu và đưa vào sử dụng;
- Năm 2025 thu hút các nhà đầu tư lấp đầy khoảng 50%, đến hết năm 2026 lấp đầy khoảng 100% diện tích đất cụm công nghiệp.”

Lý do: Dự án chậm tiến độ vì lý do khách quan, không thuộc trách nhiệm của chủ đầu tư, cụ thể: Ngày 10/11/2022, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 3857/QĐ-UBND cho Công ty TNHH Lắp đặt bảo ôn Hoa Năng thuê đất tại xã Điền Trung, huyện Bá Thước để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Điền Trung, huyện Bá Thước. Tuy nhiên, do quá trình xác định giá đất cụ thể kéo dài (đến ngày 26/9/2023, dự án mới được UBND tỉnh phê duyệt giá đất cụ thể), nên đến ngày 11/12/2023 (sau 13 tháng kể từ ngày có Quyết định cho thuê đất), chủ đầu tư mới được bàn giao đất trên thực địa để triển khai thi công thực hiện dự án.

\* Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định của UBND tỉnh: số 331/QĐ-UBND ngày 21/01/2020 và số 2429/QĐ-UBND ngày 11/7/2022.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Bá Thước; Công ty TNHH Lắp đặt bảo ôn Hoa Năng; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đề b/c);
- Lưu: VT, CN (T01.22).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**