

Số: 1850/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày 07 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất theo hiện trạng cho Công an tỉnh Quảng Nam để mở rộng xây dựng Trụ sở Phòng Cảnh sát giao thông tại phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 95/QĐ-TTg ngày 16/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất an ninh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn 2050;

Căn cứ Quyết định số 523/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Xét hồ sơ xin giao đất của Công an tỉnh Quảng Nam và đề nghị của UBND thành phố Tam Kỳ tại Tờ trình số 161/TTr-UBND ngày 17/7/2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 303/TTr-STNMT ngày 31/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích đất 298,60 m² theo hiện trạng cho Công an tỉnh Quảng Nam để mở rộng xây dựng Trụ sở Phòng Cảnh sát giao thông.

- Địa điểm: phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

- Vị trí, ranh giới khu đất xin giao theo Mảnh đo đạc chính lý bản đồ địa chính số 106-2019 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tam Kỳ xác lập ngày 28/8/2019.

Điều 2. Công an tỉnh Quảng Nam có trách nhiệm:

- Sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được giao theo quy định.
- Chấp hành các quy định của pháp luật hiện hành về đất đai, bảo vệ môi trường và phòng, chống cháy nổ.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai:

- Thực hiện việc luân chuyển hồ sơ địa chính đến Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Nam để thực hiện chính lý biến động hồ sơ địa chính.
- Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Tam Kỳ và UBND phường Tân Thạnh bàn giao đất ngoài thực địa cho Công an tỉnh Quảng Nam theo quy định.

2. UBND thành phố Tam Kỳ:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Tân Thạnh phối hợp với Chi cục Quản lý Đất đai bàn giao đất trên thực địa cho Công an tỉnh Quảng Nam theo quy định.
- Chỉ đạo các Phòng, ban chuyên môn phối hợp với UBND phường Tân Thạnh theo dõi, kiểm tra việc chấp hành các quy định hiện hành của pháp luật về đất đai, bảo vệ môi trường của Công an tỉnh Quảng Nam.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Công an tỉnh Quảng Nam; Chủ tịch UBND thành phố Tam Kỳ; Chủ tịch UBND phường Tân Thạnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Thái Bình
Phan Thái Bình

Quyết định này đã được đăng ký vào Sổ Địa chính Nhà nước tại Chi cục Quản lý đất đai Quảng Nam. Vào ngày.....tháng.....năm 2024 tại Trang số.....Quyển số 01/SĐC.