

Số:1852 /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày 13 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất
năm 2023 huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất; Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 14/9/2023 của HĐND tỉnh về điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2023; Danh mục các dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2023 trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 12/01/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của UBND huyện Bắc Sơn tại Tờ trình số 117/TTr-UBND ngày 10/10/2023 và đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 579/TTr-STNMT ngày 06/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Tổng số công trình, dự án: 10 công trình, dự án.

2. Tổng diện tích đất sử dụng: 8.530 m² (làm tròn số 0,85 ha).

3. Danh mục chi tiết công trình, dự án: tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Ủy ban nhân dân huyện Bắc Sơn có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai Quyết định phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 theo quy định.

2. Thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai theo Kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch UBND huyện Bắc Sơn, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thuộc huyện Bắc Sơn và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- PCVP UBND tỉnh, các phòng chuyên môn, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KT (HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lương Trọng Quỳnh

KÝ HIỆU, MÃ LOẠI ĐẤT

STT	Loại đất	Mã
1	Đất nông nghiệp	NNP
1.1	Đất trồng lúa	LUA
1.1.1	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>
1.1.2	<i>Đất trồng lúa nước còn lại</i>	<i>LUK</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH
2	Đất phi nông nghiệp	PNN
2.1	Đất quốc phòng	CQP
2.2	Đất an ninh	CAN
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK
2.4	Đất khu chế xuất	SKT
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh	DHT
2.9.1	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>
2.9.2	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>
2.9.3	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>
2.9.4	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK
3	Đất chưa sử dụng	CSD

* Ghi chú: Ký hiệu, mã loại đất được quy định tại Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

Phụ lục**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 HUYỆN BẮC SON***(Kèm theo Quyết định số 1852 /QĐ-UBND ngày 13 /11/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn)**Đơn vị tính: m²*

Số TT	Tên dự án	Địa điểm dự án (xã, thị trấn)	Quyết định phê duyệt, VB chấp thuận, GCN đầu tư, Quyết định phê duyệt danh mục đầu tư...	Quy mô sử dụng đất của dự án	Dự kiến sử dụng từ các loại đất	Ghi chú
1	Trụ sở Công an xã Tân Hương	Xã Tân Hương	Quyết định số 827/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn ban hành Đề án bảo đảm cơ sở vật chất cho Công an xã chính quy trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn	1.100,0	DGT(104,0); DTS(996,0)	Thực hiện năm 2023
2	Chỉnh trang hệ thống hạ tầng kỹ thuật, giao thông, cây xanh thị trấn Bắc Sơn, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn (hạng mục: Xây dựng tuyến đường Phùng Chí Kiên, khối phố Trần Phú)	Thị trấn Bắc Sơn	Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 19/7/2022 của UBND huyện Bắc Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Chỉnh trang hệ thống hạ tầng kỹ thuật, giao thông, cây xanh thị trấn Bắc Sơn, huyện Bắc Sơn, tỉnh Lạng Sơn	3.600,0	DGT(2.400,0); DGD(700,0); ODT(200,0); SON(300,0);	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 14/9/2023 của HĐND tỉnh
3	Xuất tuyến trung áp 35kV lộ 373 sau trạm biến áp 110kV Bình Gia	Thị trấn Bắc Sơn, xã Đồng Ý	Quyết định số 989/QĐ-EVNNPC ngày 04/5/2023 của Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc phê duyệt danh mục và tạm giao kế hoạch vốn công trình ĐTXD bổ sung năm 2023	280,0	LUC(87,0); HNK(63,0); CLN(56,0); RSX(30,0); DGT(30,0); ODT(14,0);	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 14/9/2023 của HĐND tỉnh
4	Cải tạo lưới điện hạ áp nông thôn các xã Trấn Yên, Tân Thành, huyện Bắc Sơn; xã Quang Trung, Thiện Thuật, Hồng Thái, Bình La, Mông Ân, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn năm 2023	Xã Trấn Yên, Tân Thành	Cải tạo lưới điện hạ áp nông thôn các xã Trấn Yên, Tân Thành, huyện Bắc Sơn; xã Quang Trung, Thiện Thuật, Hồng Thái, Bình La, Mông Ân, huyện Bình Gia, tỉnh Lạng Sơn năm 2023	300,0	LUC(112,0); HNK(64,0); CLN(44,0); DGT(30,0); ONT(30,0), ODT(20,0);	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 14/9/2023 của HĐND tỉnh

5	Cây TBA CQT giảm bán kính, giảm tổn thất điện năng khu vực huyện Bình Gia, Bắc Sơn năm 2024	Các xã: Chiến Thắng, Vũ Sơn, Tân Lập	Quyết định số 1296/QĐ-EVNNPC ngày 15/6/2023 Tổng công ty Điện lực miền Bắc về việc phê duyệt danh mục và tạm giao kế hoạch vốn công trình ĐTXD bổ sung năm 2024	350,0	LUC(120,0); HNK(70,0); CLN(40,0); RSX(30,0); ONT(60,0); DGT(30,0);	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 14/9/2023 của HĐND tỉnh
6	Nâng cao độ tin cậy cung cấp lưới điện trung áp 35kV Khu vực Chi Lăng, Bình Gia, Bắc Sơn theo phương án đa chia đa nối (MDMC)	Xã Vạn Thủy	Quyết định số 782/QĐ-EVNNPC ngày 13/4/2023 của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc về việc phê duyệt danh mục và tạm giao kế hoạch vốn công trình ĐTXD bổ sung năm 2023	200,0	LUC(35,0); HNK(40,0); CLN(20,0); RSX(45,0); DGT(30,0); ONT(30,0);	Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 14/9/2023 của HĐND tỉnh
7	Đấu giá khu đất Chợ Vũ Lâm (cũ)	Xã Vũ Lễ	Xử lý đất, tài sản công	1.800,0	HNK(1.800,0);	Thực hiện năm 2023
8	Đấu giá khu đất Bộ phận một cửa của Văn phòng HĐND và UBND huyện Bắc Sơn - Khối phố Hoàng Văn Thụ	Thị trấn Bắc Sơn	Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn	300,0	TSC(300,0);	Thực hiện năm 2023
9	Đấu giá khu đất Trạm Khuyến nông huyện Bắc Sơn (khu 2) - Khối phố Hoàng Văn Thụ	Thị trấn Bắc Sơn	Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn	200,0	DTS(200,0)	Thực hiện năm 2023
10	Đấu giá khu đất Trạm Y tế xã Hữu Vĩnh (cũ) - Khối phố Hợp Thành Pác Lũng	Thị trấn Bắc Sơn	Quyết định số 1591/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc Sửa đổi, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 13/5/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh	400,0	DYT(400,0);	Thực hiện năm 2023
Tổng cộng: 10 dự án				8.530,0		