

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc kiện toàn Ban chỉ đạo về chính sách nhà ở
và thị trường bất động sản tỉnh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 142/TTr-SXD ngày 08/6/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Ban chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh, gồm các ông, bà có tên như sau:

1. Trưởng Ban:

Ông: Nguyễn Tự Công Hoàng, Phó Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Phó Trưởng ban, Thường trực Ban chỉ đạo:

Ông: Trần Việt Bảo, Giám đốc Sở Xây dựng.

3. Các ủy viên:

- Ông: Lê Đăng Tuấn, Phó Giám đốc Sở Xây dựng;

- Ông: Trịnh Xuân Long, Phó Giám đốc Sở Nội vụ;

- Ông: Nguyễn Đình Kha, Phó Giám đốc Sở Công Thương;

- Ông: Trần Vũ Thanh Hùng, Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;

- Ông: Phan Đình Hòa, Phó Giám đốc Sở Lao động – Thương binh và Xã hội;
- Bà: Nguyễn Thị Tuyết Mai, Phó Giám đốc Sở Tài chính;
- Ông: Hồ Đắc Chương, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ông: Trần Kỳ Quang, Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ông: Phạm Dân, Phó Giám đốc Sở Tư pháp;
- Ông: Phan Viết Hùng, Phó Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- Ông: Đào Hữu Phúc, Phó Cục trưởng Cục Thuế tỉnh;
- Bà: Hồ Thị Kim Thu, Phó Chủ tịch UBMTTQVN tỉnh;
- Bà: Nguyễn Thị Thảo Vi, Phó Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh;
- Bà: Nguyễn Thị Bích Thủy, Phó Chủ tịch Thường trực Liên đoàn lao động tỉnh;
- Ông: Phan Đình Hải, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh.

Điều 2. Ban chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh có nhiệm vụ:

1. Giúp Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo việc triển khai thực hiện Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các chính sách liên quan đến quản lý, phát triển nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh.
2. Đôn đốc, hướng dẫn các sở, ban, ngành liên quan và UBND huyện, thị xã, thành phố triển khai thực hiện cơ chế, chính sách liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản.
3. Tổng kết, đánh giá tình hình phát triển nhà ở và thị trường bất động sản, đề xuất, sửa đổi, bổ sung các cơ chế, chính sách liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản cho phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội tỉnh, đề xuất UBND tỉnh về chủ trương, chính sách và giải pháp pháp nhằm phát triển nhà ở và thị trường bất động sản ổn định, lành mạnh.
4. Rà soát các văn bản liên quan đến nhà ở và thị trường bất động sản, đề xuất, sửa đổi, bổ sung đảm bảo hệ thống chính sách đồng bộ, thúc đẩy phát triển các hoạt động về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn tỉnh.
5. Quyết định thành lập Tổ giúp việc Ban chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh.

Điều 3. Giao Sở Xây dựng là cơ quan thường trực của Ban chỉ đạo. Các thành viên của Ban chỉ đạo làm việc theo chế độ kiêm nhiệm, được sử dụng bộ máy giúp việc của cơ quan mình để thực hiện nhiệm vụ do Trưởng Ban chỉ đạo giao và được hưởng phụ cấp theo quy định.

Giao Sở Xây dựng (Cơ quan thường trực Ban chỉ đạo) tổ chức rà soát, tham mưu ban hành Quy chế hoạt động của Ban chỉ đạo, phân công trách nhiệm cụ thể đối với các thành viên Ban chỉ đạo; phối hợp Sở Tài chính xây dựng, trình UBND tỉnh phê duyệt kinh phí hoạt động của Ban Chỉ đạo theo quy định.

Điều 4. Quyết định này thay thế Quyết định số 2126/QĐ-CTUBND ngày 26/8/2009 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các sở, ban, ngành, các cơ quan, đơn vị liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Xây dựng (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

Châu

gđ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Phi Long
Nguyễn Phi Long