

Số: 1859 /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 14 tháng 11 năm 2015)
(Điều chỉnh lần thứ 01: ngày 22 tháng 01 năm 2016)
(Điều chỉnh lần thứ 02: ngày 29 tháng 4 năm 2020)
(Điều chỉnh lần thứ 03: ngày 17 tháng 3 năm 2022)
(Điều chỉnh lần thứ 04: ngày 14 tháng 11 năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 419/BC-SKHĐT ngày 15/9/2023; Công văn số 2869/SKHĐT-QLĐTNNNS ngày 03/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Đầu tư xây dựng khu chăn nuôi lợn tập trung công nghệ an toàn sinh học được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2088/QĐ-UBND ngày 14/11/2015, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại các Quyết định: số 133/QĐ-UBND ngày 22/01/2016, số 728/QĐ-UBND ngày 29/4/2020, phê duyệt chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 17/3/2022 với nội dung như sau:

Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 3 Điều 1 Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 17/3/2022 của UBND tỉnh như sau:

“4. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn, huy động các nguồn vốn:

TT	Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn	Nguồn vốn	Giá trị góp vốn và huy động các nguồn vốn	Tỷ lệ (%)
1	Từ tháng 5/2020 đến tháng 10/2020	Vốn tự có	158	0,1
		Vốn vay	0	0,0
2	Từ tháng 11/2020 đến tháng 11/2024	Vốn tự có	38.442	20,9
		Vốn vay	145.100	79,0
	Tổng		183.700	100

b) Tiến độ thực hiện dự án:

- Từ tháng 5/2020 đến tháng 10/2020: thực hiện hoàn thành các thủ tục về đầu tư.

- Từ tháng 11/2020 đến tháng 11/2024: triển khai thực hiện và đưa dự án đi vào hoạt động sản xuất, kinh doanh.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định chủ trương đầu tư dự án và hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Nhà đầu tư thực hiện quy định của pháp luật thuộc chức năng, nhiệm vụ trong quá trình triển khai thực hiện dự án và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư đối với dự án; giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cấp có thẩm quyền giải quyết khó khăn, vướng mắc của Nhà đầu tư theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về đất đai, lập hồ sơ, thủ tục về môi trường trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

4. Sở Xây dựng hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục liên quan đến quy hoạch xây dựng, đầu tư xây dựng dự án; thực hiện việc theo dõi, giám sát tình hình thực hiện dự án của nhà đầu tư và giải quyết khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư liên quan đến lĩnh vực quản lý.

5. UBND huyện Chi Lăng có trách nhiệm giám sát việc triển khai thực hiện dự án của Nhà đầu tư trên địa bàn quản lý; kịp thời báo cáo UBND tỉnh và các sở, ban, ngành các nội dung vượt thẩm quyền.

6. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

- Chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật có liên quan đến đầu tư, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy đối với các nội dung điều chỉnh; chỉ được triển khai thực hiện dự án sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật.

- Đối với phần diện tích đất nằm trong quy hoạch 3 loại rừng chỉ được tác động khi phần diện tích này được cấp có thẩm quyền chấp thuận đưa ra khỏi quy hoạch 3 loại rừng và hoàn thành thủ tục về đất đai theo quy định.

- Đảm bảo góp đủ vốn chủ sở hữu và huy động vốn góp, đảm bảo tiến độ triển khai dự án theo đúng tiến độ cam kết.

- Thực hiện thủ tục ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư và đảm bảo nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và là một bộ phận không tách rời của các Quyết định: số 2088/QĐ-UBND ngày 14/11/2015, số 133/QĐ-UBND ngày 22/01/2016, số 728/QĐ-UBND ngày 29/4/2020, số 470/QĐ-UBND ngày 17/3/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Chủ tịch UBND huyện Chi Lăng và Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH một thành viên SHG chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH một thành viên SHG, (01) một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và (01) một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ban KT-NS, DT (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- CPCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm: Thông tin, PVHCC;
- Lưu: VT, KT (PVD).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lương Trọng Quỳnh