

Số: 1871 /QĐ-BLĐTBXH

Hà Nội, ngày 14 tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh An Giang

BỘ TRƯỞNG BỘ LAO ĐỘNG – THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 62/2022/NĐ-CP ngày 12/9/2022 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26/4/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 2013/QĐ-LĐTBXH ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình và kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu tư vấn Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 742/QĐ-BLĐTBXH ngày 10/6/2024 của Bộ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội về việc điều chỉnh “phương thức lựa chọn nhà thầu” đối với 02 gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn tại Phụ lục của Quyết định số 2013/QĐ-LĐTBXH ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Lao động – Thương binh và Xã hội;

Căn cứ Quyết định số 1987/QĐ-SLĐTBXH ngày 14/8/2024 của Giám đốc Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 1988/QĐ-SLĐTBXH ngày 14/8/2024 của Giám đốc Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang về việc phê duyệt dự toán gói thầu thuộc công trình Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh An Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang (Chủ đầu tư dự án) tại Công văn số 3220/CV-SLĐTBXH ngày 13/9/2024 (kèm theo các hồ sơ liên quan) về việc bổ sung hồ sơ kèm theo Tờ trình số 2827/TTr-SLĐTBXH ngày 14/8/2024 về Kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu Dự án: Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh An Giang;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Kế hoạch – Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh An Giang theo chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Chủ đầu tư dự án (Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang) căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này chịu trách nhiệm:

1. Rà soát nội dung các gói thầu, chế độ, tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công, khối lượng, đơn giá từng gói thầu phù hợp với thiết kế xây dựng công trình và căn cứ các yêu cầu về kỹ thuật, chất lượng cần đạt được, thời gian thực hiện, dự toán được phê duyệt, đơn giá tại thời điểm thực hiện để cập nhật giá gói thầu trước khi tổ chức lựa chọn nhà thầu; đồng thời phải đảm bảo mục tiêu, quy mô đầu tư, tiến độ, chất lượng và hiệu quả dự án đầu tư đã được phê duyệt. Trường hợp phát hiện nội dung chưa đúng thì tổ chức điều chỉnh theo thẩm quyền và báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

2. Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo hiệu quả, công khai, minh bạch, thực hành tiết kiệm, chống lãng phí, thất thoát trong quản lý, sử dụng ngân sách nhà nước và đấu thầu.

3. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Bộ trưởng và pháp luật trong quản lý, tổ chức lựa chọn nhà thầu, tổ chức thực hiện dự án. Báo cáo kết quả thực hiện về Bộ (qua Vụ Kế hoạch – Tài chính) theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Kế hoạch – Tài chính, Giám đốc Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang (Chủ đầu tư dự án), Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *Cte*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Trung tâm Công nghệ Thông tin (đăng tải trên cổng TTĐT của Bộ);
- Kho bạc Nhà nước tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, KHTC_(5b).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nguyễn Bá Hoan

Phụ lục
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Dự án: Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh An Giang
(Kèm theo Quyết định số 1871/QĐ-SLĐTBXH ngày 14 tháng 11 năm 2024
của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
I	Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang	Phần công việc đã thực hiện:		5.047.492.609	Ngân sách Nhà nước								
1		Thẩm tra dự toán chi phí Khảo sát địa hình, đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500		2.200.000									Đã được Chủ đầu tư phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư theo thẩm quyền tại Quyết định số 1313a/QĐ-SLĐTBXH ngày 30/8/2021
2		Giám sát Khảo sát địa hình, đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500		995.000									Đã được Chủ đầu tư phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư theo thẩm quyền tại Quyết định số 1318a/QĐ-SLĐTBXH ngày 07/09/2021
3		Khảo sát địa hình, đo vẽ bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500		41.027.000									Đã được Chủ đầu tư phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư theo thẩm quyền tại Quyết định số 1092/QĐ-SLĐTBXH ngày 05/7/2021
4		Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi		430.897.000									
5		Khảo sát địa chất công trình (giai đoạn thiết kế cơ sở)		253.589.000									Đã được Chủ đầu tư phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư theo thẩm quyền tại Quyết định số 510/QĐ-SLĐTBXH ngày 25/03/2022
6		Giám sát khảo sát địa chất công trình		10.326.000									

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm		
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu											
7	Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang	Lập Báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường		117.749.000	Ngân sách Nhà nước							Đã được Chủ đầu tư phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư theo thẩm quyền tại Quyết định số 510/QĐ-SLĐTBXH ngày 25/03/2022		
8		Lập quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500		136.258.000									Đã được Chủ đầu tư phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư theo thẩm quyền tại Quyết định số 1540/QĐ-SLĐTBXH ngày 13/7/2023	
9		Báo cáo điều chỉnh đề xuất cấp giấy phép môi trường		37.500.000										
10		Thẩm tra Báo cáo nghiên cứu khả thi		77.547.000										
11		Tư vấn lựa chọn nhà thầu gói thầu Lập thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình		12.932.000										
12		Thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Lập thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình		2.200.000										Đã được Bộ LĐTBXH phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu tại Quyết định số 2013/QĐ-LĐTBXH ngày 29/12/2023
13		Lập thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình		1.780.000.000										

CH

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
14	Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán xây dựng công trình		207.288.000	Ngân sách Nhà nước							
15		Tư vấn lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn quản lý dự		12.897.000								
16		Thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn quản lý dự án		2.000.000								
17		Tư vấn quản lý dự án		1.720.800.000								
18		Báo cáo bổ sung đề xuất cấp giấy phép môi trường		89.580.000								
19		Thẩm định giá phần thiết bị xây dựng các hạng mục		45.000.000								
20		Lệ phí thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi		11.700.000								
21		Lệ phí thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy		2.542.000								
<p>Đã được Bộ LĐTĐ phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu tại Quyết định số 2013/QĐ-LĐTĐ ngày 29/12/2023</p> <p>Đã được phê duyệt tại Quyết định số 1729/QĐ-SLĐTBXH ngày 10/7/2024 của Chủ đầu tư dự án</p> <p>Đã được phê duyệt tại Quyết định số 1948/QĐ-SLĐTBXH ngày 08/8/2024 của Chủ đầu tư dự án</p> <p>Chủ đầu tư thực hiện nộp lệ phí theo thông báo của cơ quan có thẩm quyền</p>												

Cre

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
22		Lệ phí thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình		52.465.609		Chủ đầu tư thực hiện nộp lệ phí theo thông báo của cơ quan có thẩm quyền						
II	Sở LĐTBXH tỉnh An Giang	Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu:		333.901.506	Ngân sách Nhà nước							
1		Kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng		239.545.716								
2		Thẩm tra, phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành		94.355.790								
III	Sở LĐTBXH tỉnh An Giang	Phần thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:		69.334.680.286	Ngân sách Nhà nước							
1		Tư vấn lựa chọn nhà thầu gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	Cung cấp dịch vụ tư vấn lập hồ sơ mời thầu, phân tích, đánh giá hồ sơ dự thầu cho gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	121.218.766		Chỉ định thầu rút gọn	5 ngày	Quý IV/2024	Trọn gói	60 ngày	Không	

Ch

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
2	Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang	Thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	128.078.433	Ngân sách Nhà nước	Chỉ định thầu rút gọn		5 ngày	Quý IV/2024	Trọn gói	60 ngày	Không
3		Gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	Thực hiện thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng cho các hạng mục công trình thuộc Dự án. Trong đó: - Thi công xây lắp các hạng mục công trình xây dựng + Nhà hành chính - phục vụ 15.727.170.937 + Nhà điều dưỡng số 1 10.968.256.646 + Nhà điều dưỡng số 2 11.132.438.114 + Cổng - Nhà bảo vệ - Nhà trạm bơm 415.907.287 + Tường rào xung quanh 982.530.869 + Bể nước ngầm 841.172.796 + Bể xử lý nước thải 203.740.559 + Sân nền - Giao thông 8.028.270.202 + Sân đường - Cây xanh 1.754.922.562 + Bể bơi ngoài trời 2.884.641.801 + Cải tạo nhà điều dưỡng số 2 497.080.389 + Cải tạo nhà thay đồ 631.702.908	67.451.870.880		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	90 ngày	Quý IV/2024	Theo đơn giá cố định	720 ngày	

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
	Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang		<ul style="list-style-type: none"> + Hệ thống cấp điện, chiếu sáng ngoại vi + Hệ thống cấp thoát nước ngoài nhà + Sân thể thao ngoài trời - Sân cầu lông ngoài trời + Kè bê tông cốt thép + Trạm biến áp 250KVA + Xây lắp hệ thống phòng cháy chữa cháy - <i>Cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng cho các hạng mục công trình</i> - <i>Dự phòng cho yếu tố khối lượng công việc phát sinh 5,00%</i> - <i>Dự phòng cho yếu tố trượt giá 0,33%</i> 	<p>869.757.647</p> <p>1.802.151.353</p> <p>103.572.106</p> <p>873.515.368</p> <p>504.442.649</p> <p>1.225.152.929</p> <p>4.592.789.414</p> <p>3.201.960.827</p> <p>210.693.517</p>	Ngân sách Nhà nước							Không
4		Tư vấn lựa chọn nhà thầu gói thầu “Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị xây dựng”	Cung cấp dịch vụ tư vấn lập hồ sơ mời thầu, phân tích, đánh giá hồ sơ dự thầu cho gói thầu “Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị xây dựng”	10.112.973		Chỉ định thầu rút gọn	5 ngày	Quý IV/2024	Trọn gói	60 ngày		

Che

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
5	Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh An Giang	Thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu “Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị xây dựng”	Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu “Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị xây dựng”	5.000.000	Ngân sách Nhà nước	Chỉ định thầu rút gọn		5 ngày	Quý IV/2024	Trọn gói	60 ngày	Không
6		Giám sát thi công xây dựng và giám sát lắp đặt thiết bị xây dựng	Cung cấp dịch vụ tư vấn giám sát gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	1.331.896.659		Đầu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn, hai túi hồ sơ	90 ngày	Quý IV/2024	Trọn gói	Theo tiến độ thực hiện gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	
7		Thí nghiệm nén tĩnh tải cọc bê tông cốt thép	Cung cấp dịch vụ tư vấn thí nghiệm nén tĩnh tải cọc bê tông cốt thép	193.945.433		Chỉ định thầu rút gọn		5 ngày	Quý IV/2024	Trọn gói	90 ngày	
8		Bảo hiểm công trình trong thời gian xây dựng	Cung cấp dịch vụ bảo hiểm công trình trong thời gian thực hiện gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	47.557.142		Chỉ định thầu rút gọn		5 ngày	Quý IV/2024	Trọn gói	Theo tiến độ thực hiện gói thầu hỗn hợp PC “Thi công xây lắp và cung cấp, lắp đặt thiết bị xây dựng”	

Che

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
9		Thẩm định giá trang thiết bị phục vụ điều dưỡng	Cung cấp dịch vụ tư vấn thẩm định giá danh mục trang thiết bị phục vụ điều dưỡng của Dự án	45.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		5 ngày	Trong năm 2026	Trọn gói	30 ngày	
IV		Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu:		15.283.925.599								
Tổng giá trị của các phần công việc:				90.000.000.000								

che