

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần Dược Medipharco tại thị trấn A Lưới, huyện A Lưới và giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện A Lưới quản lý**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1286/QĐ-UBND ngày 12 tháng 6 năm 2018 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh diện tích thuê đất của Công ty cổ phần Dược Medipharco tại thị trấn A Lưới, huyện A Lưới;*

*Căn cứ Văn bản số 202/CV-MPC ngày 04 tháng 6 năm 2024 của Công ty cổ phần Dược Medipharco về việc tự nguyện trả lại đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 268/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 27 tháng 6 năm 2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 150 m<sup>2</sup> (Một trăm năm mươi mét vuông) đất tọa lạc tại thị trấn A Lưới, huyện A Lưới hiện do Công ty Cổ phần Dược Medipharco sử dụng và giao toàn bộ diện tích đất đã thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện A Lưới quản lý.

Lý do thu hồi: Công ty cổ phần Dược Medipharco tự nguyện trả lại đất theo điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 01/6/2018 kèm theo.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị thực hiện các công việc sau:

1. Công ty Cổ phần Dược Medipharco:

- Thực hiện bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện A Lưới quản lý;

- Nộp tiền thuê đất đến ngày Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quyết định này.

2. Cục thuế tỉnh thu tiền thuê đất của Công ty Cổ phần Dược Medipharco đến ngày Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quyết định này.

3. Ủy ban nhân dân huyện A Lưới chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện A Lưới:

- Tiếp nhận, quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao, chống lấn chiếm và đảm bảo theo đúng quy định pháp luật.

- Xây dựng phương án quản lý, sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thu hồi Giấy chứng nhận chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty Cổ phần Dược Medipharco và thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện A Lưới; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn A Lưới; Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dược Medipharco; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện A Lưới chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Quý Phương**