

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TIỀN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1891 /QĐ-UBND

Tiền Giang, ngày 29 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DG 449136 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT 09243 do Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 02 tháng 8 năm 2022 cho Doanh nghiệp tư nhân Thanh Hiếu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 4237/BC-STNMT ngày 27 tháng 8 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (sau đây gọi tắt là Giấy chứng nhận) số phát hành DG 449136 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CT 09243 do Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 02 tháng 8 năm 2022 cho Doanh nghiệp tư nhân Thanh Hiếu, với thông tin thửa đất như sau:

- Thửa đất số: 2833, tờ bản đồ số: 01.
- Địa chỉ: ấp Tân Thuận B, xã Bình Đức, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.
- Diện tích: 3367,9 m², (bằng chữ: Ba nghìn ba trăm sáu mươi bảy phẩy chín mét vuông).
- Hình thức sử dụng: sử dụng riêng.
- Mục đích sử dụng: Đất thương mại, dịch vụ.
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 28/11/2067.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần.

Lý do hủy: Thực hiện theo Bản án số 527/2023/DS-PT ngày 29/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang đã tuyên.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh, Bộ Tài nguyên và Môi trường để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tư pháp, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ Doanh nghiệp tư nhân Thanh Hiếu và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Đăng ký và Dữ liệu thông tin đất đai;
- Ngân hàng NN VN-Chỉ nhánh Tiền Giang;
- Lưu: VT, P.KT(Lục). *lục*

7

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *moai*
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Trọng