

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 191/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 11 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công an tỉnh Thái Bình để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở làm việc trạm cảnh sát giao thông đường thủy thành phố Thái Bình tại phường Hoàng Diệu, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Thái Bình đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3484/QĐ-UBND ngày 31/12/2021; phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm tại Quyết định số 2285/QĐ-UBND ngày 13/10/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 37/TTr-STNMT ngày 23/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Công an tỉnh Thái Bình 1.000 m² (Một nghìn mét vuông) đất tại khu vực bãi sông Trà Lý thuộc địa giới hành chính phường Hoàng Diệu, thành phố Thái Bình để xây dựng trụ sở làm việc trạm cảnh sát giao thông đường thủy thành phố Thái Bình.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Hạn chế về quyền sử dụng đất: Toàn bộ diện tích đất thuộc khu vực bãi sông Trà Lý, Công an tỉnh Thái Bình sử dụng phải đảm bảo quy định của pháp luật đề điều.

- Phần diện tích 514,1 m² đất còn lại trong tổng diện tích đất đã thu hồi để:



+ Làm cầu nối mặt đê với nhà làm việc: 146,9 m²;

+ Làm đường ra sông: 367,2 m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ đo đạc chính lý bản đồ địa chính số TL: 01-2024, tỷ lệ 1/1000, do Công ty Cổ phần trắc địa - xây dựng và thương mại Tuấn Kiệt lập ngày 18/10/2024, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 30/10/2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Công an tỉnh Thái Bình nộp phí và lệ phí theo quy định;
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Công an tỉnh Thái Bình theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Thái Bình phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Hoàng Diệu xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Công an tỉnh Thái Bình sử dụng;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chính lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Giám sát việc sử dụng đất thực hiện dự án đảm bảo quy định của pháp luật về đê điều.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giám đốc Công an tỉnh Thái Bình, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình và Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hoàng Diệu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
ĐẠI PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn