

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Ủy ban nhân dân phường Thủy Phương để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Nguyễn Văn Chur tại phường Thủy Phương, thị xã Hương Thủy

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 109/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2023 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 233/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Hương Thủy;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 276/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 03 tháng 7 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chuyển mục đích sử dụng đất diện tích 15.167,8 m<sup>2</sup> (Mười lăm nghìn một trăm sáu mươi bảy phẩy tám mét vuông) đất tọa lạc tại phường Thủy

Phương, thị xã Hương Thủy và giao toàn bộ diện tích đất đã chuyển mục đích sử dụng nêu trên cho Ủy ban nhân dân phường Thủy Phương để đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Nguyễn Văn Chur.

Vị trí giới hạn khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 03 tháng 7 năm 2024 kèm theo.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;

- Thông báo cho Ủy ban nhân dân phường Thủy Phương nộp phí, lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường Thủy Phương quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao, tiến hành quản lý và đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Ủy ban nhân dân phường Thủy Phương sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được giao và đảm bảo đúng quy định pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thủy Phương và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Quý Phương**