

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc kiện toàn Ban Chỉ đạo về chính sách nhà ở
và thị trường bất động sản thành phố Cần Thơ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 2127/QĐ-TTg ngày 30 tháng 11 năm 2011 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia đến năm 2020 và tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 2161/QĐ-TTg ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Công văn số 2479/BCĐTW ngày 12 tháng 12 năm 2008 của Ban Chỉ đạo Trung ương về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản về việc hướng dẫn thành lập Ban Chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tại địa phương;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng và Giám đốc Sở Nội vụ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Ban Chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản thành phố Cần Thơ (sau đây viết tắt là Ban Chỉ đạo), bao gồm các thành viên sau đây:

1. Trưởng Ban Chỉ đạo:

Ông Dương Tấn Hiến, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố.

2. Phó Trưởng Ban Chỉ đạo:

Ông Mai Như Toàn, Giám đốc Sở Xây dựng.

3. Ủy viên Ban Chỉ đạo:

- a) Ông Đỗ Thanh Thảo, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;
- b) Ông Hà Vũ Sơn, Giám đốc Sở Công Thương;
- c) Ông Nguyễn Văn Sử, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- d) Ông Trần Thanh Lam, Phó Giám đốc Sở Lao động - Thương binh và Xã hội;
- đ) Ông Nguyễn Duy Bình, Phó Giám đốc Sở Nội vụ;
- e) Ông Nguyễn Thanh Sĩ, Phó Giám đốc Sở Tài chính;
- g) Ông Trương Quốc Trạng, Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- h) Bà Châu Thị Minh, Phó Giám đốc Sở Tư Pháp;
- i) Ông Nguyễn Văn Thành, Phó Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố.

4. Mời tham gia Ủy viên Ban Chỉ đạo:

- a) Ông Tống Văn Nhịn, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc Việt Nam thành phố;
- b) Bà Huỳnh Thị Hiền, Phó Chủ tịch Liên đoàn Lao động thành phố;
- c) Bà Lê Thị Thuyền Quyên, Phó Giám đốc Ngân hàng nhà nước Chi nhánh thành phố Cần Thơ;
- d) Ông Lăng Chánh Huệ Thảo, Giám đốc Ngân hàng Chính sách xã hội Chi nhánh thành phố Cần Thơ.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn của Ban Chỉ đạo:

1. Tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các chính sách về phát triển và quản lý nhà ở, thị trường bất động sản trên địa bàn thành phố.

2. Nghiên cứu và tổ chức thực hiện kịp thời các chủ trương, chính sách của Trung ương về nhà ở và thị trường bất động sản; trực tiếp chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương phối hợp chặt chẽ trong tổ chức thực hiện các chính sách về nhà ở và thị trường bất động sản và giải quyết các vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện, kịp thời báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, giải quyết các vấn đề vượt thẩm quyền.


3. Kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện các chính sách, chương trình, đề án về nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn thành phố. Định kỳ tổ chức sơ kết, tổng kết, đánh giá việc thực hiện, đề xuất biện pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển bền vững.

4. Báo cáo đề xuất và kiến nghị Ban chỉ đạo Trung ương về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản về các vấn đề có liên quan trong quá trình xây dựng và thực hiện chính sách nhà ở và thị trường bất động sản trên địa bàn thành phố.


5. Ban hành quy chế hoạt động của Ban Chỉ đạo, trường hợp cần thiết, Ban Chỉ đạo thành lập Ban Điều phối và Tổ thư ký giúp việc cho Ban Chỉ đạo được huy động từ cán bộ, công chức, viên chức thuộc cơ quan, đơn vị tham gia Ban Chỉ đạo.

6. Trưởng Ban Chỉ đạo sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ, Phó Trưởng Ban Chỉ đạo sử dụng con dấu của Sở Xây dựng trong các hoạt động của Ban Chỉ đạo, Ban Chỉ đạo làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 943/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố về việc kiện toàn Ban Chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản thành phố Cần Thơ.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
 - BCĐ TW về CSNOTTBDS;
 - Bộ Xây dựng;
 - TT. Thành ủy;
 - TT. HĐND TP;
 - CT, các PCT. UBND TP;
 - UBND quận, huyện;
 - VP. UBND TP (3D);
 - Công TTĐT TP;
 - Lưu: VT, PQT. 
- 15099-1948

CHỦ TỊCH



Trần Việt Trường