

Số: 193/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 27 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cho phép lập Quy hoạch chi tiết
Khu đô thị, du lịch sinh thái Suối Vân Hồ, huyện Vân Hồ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; Luật Bảo vệ môi trường năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 128/QĐ-TTg ngày 25 tháng 01 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Mộc Châu, tỉnh Sơn La đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 3082/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chung đô thị Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La đến năm 2030;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 22/TTr-SXD ngày 25 tháng 01 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép lập đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị, du lịch sinh thái Suối Vân Hồ, huyện Vân Hồ, với nội dung như sau:

1. Tên đồ án: Quy hoạch chi tiết Khu đô thị, du lịch sinh thái Suối Vân Hồ, huyện Vân Hồ.

2. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: Sở Xây dựng.

3. Quy mô lập quy hoạch: Khoảng 71 ha, trong đó:

- Diện tích thuộc Quy hoạch chung đô thị Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La đến năm 2030 (*phê duyệt tại Quyết định số 3082/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh*): Khoảng 58,5 ha;

- Diện tích thuộc Quy hoạch phân khu xây dựng Trung tâm du lịch trọng điểm và vùng đệm phía Nam thuộc Khu du lịch quốc gia Mộc Châu (*phê duyệt tại Quyết định số 46/QĐ-UBND ngày 12/01/2021 của UBND tỉnh*): Khoảng 12,5 ha.

4. Địa điểm lập quy hoạch: Huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

5. Chi phí lập quy hoạch và nguồn vốn

- Tổng chi phí lập quy hoạch: Khoảng 1,949 tỷ đồng (*giá trị cụ thể sẽ được xác định trong bước lập nhiệm vụ, dự toán quy hoạch*).

- Nguồn vốn: Nguồn thu khác ngân sách tỉnh và vốn ngân sách tỉnh.

6. Thời gian thực hiện: Năm 2022.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Xây dựng (chủ đầu tư) chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, UBND huyện Vân Hồ và các cơ quan đơn vị, liên quan triển khai lập Quy hoạch chi tiết Khu đô thị, du lịch sinh thái Suối Vân Hồ, huyện Vân Hồ đảm bảo chất lượng, tiến độ và tuân thủ đúng quy định hiện hành; có văn bản mời gọi tài trợ để thực hiện lập quy hoạch theo đúng quy định.

2. Sở Tài chính hướng dẫn nhà tài trợ, tiếp nhận kinh phí tài trợ, bố trí vốn để đảm bảo công tác triển khai lập quy hoạch chi tiết theo đúng quy định.

3. UBND huyện Vân Hồ phối hợp chặt chẽ với Sở Xây dựng trong quá trình lập quy hoạch.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và

Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông, Công Thương, Y tế, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND huyện Vân Hồ; Thủ trưởng các ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *g*

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KT (Quý-3b). 25b.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hồng Minh