

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1932/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 15 tháng 8 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Trường Trung học phổ thông Nguyễn Công Trứ được chuyển hình thức từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm tại phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 466/TTr-STNMT ngày 23/8/2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép Trường Trung học phổ thông Nguyễn Công Trứ (trước đây là Trường phổ thông trung học dân lập thị xã Thái Bình) được chuyển hình thức từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với diện tích 9.287,7 m<sup>2</sup> đất tại phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình.

Thời hạn cho thuê đất: Kể từ ngày quyết định có hiệu lực thi hành đến hết ngày 01/7/2064.

Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ Chính lý bản trích lục địa chính thửa đất số 01-2022, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 20/4/2022.

**Điều 2. Giao:**

## 1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Trường Trung học phổ thông Nguyễn Công Trứ.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chính lý hồ sơ địa chính.

2. Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Trường Trung học phổ thông Nguyễn Công Trứ kê khai thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trần Hưng Đạo, Người đại diện theo pháp luật của Trường Trung học phổ thông Nguyễn Công Trứ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Công thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn