

Số: 1974/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày 22 tháng 8 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban Chỉ huy Quân sự huyện Nam Trà My để thực hiện dự án Xây dựng Khu trường bắn - thao trường huấn luyện cho lực lượng vũ trang huyện Nam Trà My, tại thôn 1, xã Trà Tập, huyện Nam Trà My

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 592/QĐ-UBND ngày 18/3/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Nam Trà My;

Xét hồ sơ xin giao đất của Ban Chỉ huy Quân sự huyện Nam Trà My kèm theo đề nghị của UBND huyện Nam Trà My tại Tờ trình số 95/TTr-UBND ngày 27/6/2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 300/TTr-STNMT ngày 29/7/2024 và Tờ trình số 314/TTr-STNMT ngày 16/8/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho Ban Chỉ huy Quân sự huyện Nam Trà My (địa chỉ: thôn 2, xã Trà Mai, huyện Nam Trà My) diện tích 94.595,1 m<sup>2</sup> đất (bao gồm: 21.441,2 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất, 11.578,5 m<sup>2</sup> đất trồng lúa khác, 10.121,5 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, 49.614,5 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và 1.839,4 m<sup>2</sup> đất sông suối) được UBND huyện Nam Trà My thu hồi tại các Quyết định từ số 3275/QĐ-UBND đến số 3291/QĐ-UBND ngày 25/11/2021 để thực hiện dự án Xây dựng Khu trường bắn - thao trường huấn luyện cho lực lượng vũ trang huyện Nam Trà My.

- Mục đích sử dụng đất: đất quốc phòng.

- Địa điểm: tại thôn 1, xã Trà Tập, huyện Nam Trà My, tỉnh Quảng Nam.

- Thời hạn giao đất: lâu dài, kể từ ngày ký quyết định giao đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 105/VPĐK do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Nam Trà My lập ngày 20/12/2021.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Phương thức giao đất: giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Ban Chỉ huy quân sự huyện Nam Trà My có trách nhiệm:

- Nộp các khoản thu khác về đất (nếu có) vào ngân sách nhà nước theo đúng quy định.

- Sử dụng đất đúng vị trí, diện tích, mục đích được Nhà nước giao.

- Thực hiện dự án Xây dựng Khu trường bắn - thao trường huấn luyện cho lực lượng vũ trang huyện Nam Trà My theo đúng Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

- Tuân thủ các quy định của pháp luật về đất đai, bảo vệ môi trường, bảo vệ rừng, phòng, chống cháy nổ theo đúng quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo:

- Chi cục Quản lý đất đai tỉnh chủ trì phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nam Trà My, UBND xã Trà Tập tổ chức bàn giao khu đất trên thực địa cho Ban Chỉ huy quân sự huyện Nam Trà My theo quy định.

- Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Nam hướng dẫn Ban Chỉ huy quân sự huyện Nam Trà My lập thủ tục cấp và trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; thực hiện chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo đúng quy định.

3. UBND huyện Nam Trà My có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi cục Quản lý đất đai tỉnh, UBND xã Trà Tập xác định mốc giới khu đất bàn giao ngoài thực địa Ban Chỉ huy quân sự huyện Nam Trà My theo quy định.

- Chỉ đạo các Phòng, ban chuyên môn theo dõi, giám sát việc chấp hành các quy định pháp luật về đất đai, bảo vệ môi trường, bảo vệ rừng của Ban Chỉ huy quân sự huyện Nam Trà My.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Nam Trà My; Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy quân sự huyện Nam Trà My; Chủ tịch UBND xã Trà Tập; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Chi cục QLĐĐ tỉnh (t/h);
- Văn phòng ĐKĐĐ Quảng Nam (t/h);
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Thái Bình**

Quyết định này đã được đăng ký vào Sổ Địa chính Nhà nước tại Chi cục Quản lý đất đai vào ngày tháng năm 2024 tại Trang số Quyền số /SĐC.