

Số: *1977* /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày *07* tháng *9* năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp đường tránh trú bão, cứu hộ, cứu nạn, phát triển kinh tế biển và bảo đảm an ninh quốc phòng ven biển phía Nam tỉnh Thái Bình (đường 221A) đoạn qua xã Tây Giang, huyện Tiền Hải

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 430/TTr-STNMT ngày 30/8/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường đất ở để thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp đường tránh trú bão, cứu hộ, cứu nạn, phát triển kinh tế biển và bảo đảm an ninh quốc phòng ven biển phía Nam tỉnh Thái Bình (đường 221A) đoạn qua xã Tây Giang, huyện Tiền Hải đối với thửa đất số 458 (tờ bản đồ 16) thuộc tờ Chính lý bản trích lục địa chính khu đất số TL: 04-2022 do Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Tiền Hải lập, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 07/7/2022 như sau:

- Giá đất cụ thể đã được phê duyệt tại Quyết định số 18/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh: 32.000.000 đồng/m² (Ba mươi hai triệu đồng một mét vuông).

- Giá đất cụ thể điều chỉnh: 38.500.000 đồng/m² (Ba mươi tám triệu năm trăm nghìn đồng một mét vuông).



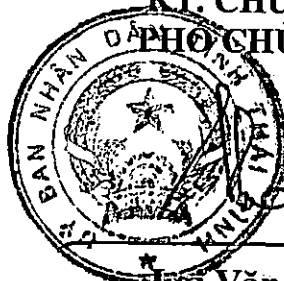
Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

