

Số: 1996/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày 01 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh Quyết định số 849/QĐ-UBND ngày 20/3/2019 của UBND tỉnh phê duyệt Nhiệm vụ và dự toán lập hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch chung (tỷ lệ 1/5.000) thị trấn Phú Thịnh và vùng phụ cận, giai đoạn đến năm 2025 và 2030

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Thông tư 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 849/QĐ-UBND ngày 20/3/2019 của UBND tỉnh phê duyệt Nhiệm vụ và dự toán lập hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch chung (tỷ lệ 1/5.000) thị trấn Phú Thịnh và vùng phụ cận, giai đoạn đến năm 2025 và 2030;

Xét đề nghị của UBND huyện Phú Ninh tại Tờ trình số 119/TTr-UBND ngày 17/6/2022 và Tờ trình số 139/TTr-UBND ngày 13/7/2022 kèm theo Công văn số 143/HĐND-TTHĐND ngày 13/7/2022 của HĐND huyện Phú Ninh;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 100/TTr-SXD ngày 01/7/2022 và Công văn số 1209/SXD-PQH ngày 26/7/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 849/QĐ-UBND ngày 20/3/2019 của UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ và dự toán lập hồ sơ điều chỉnh Quy hoạch chung (tỷ lệ 1/5.000) thị trấn Phú Thịnh và vùng phụ cận, giai đoạn đến năm 2025 và 2030, cụ thể như sau:

1. Tại điểm c khoản 5 Điều 1 về chỉ tiêu đất đai, hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội:

- Đã duyệt: “Đảm bảo tiêu chuẩn đô thị loại V theo Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Quy chuẩn quy hoạch xây dựng số QCVN:01/2008/BXD và Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật số QCVN:07/2016/BXD”.

- Điều chỉnh: “Đảm bảo tiêu chuẩn đô thị loại V theo Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng QCVN 01:2021/BXD và Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia các công trình hạ tầng kỹ thuật số QCVN:07/2016/BXD”.

- Lý do điều chỉnh: Hồ sơ Quy hoạch áp dụng theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng QCVN 01:2021/BXD có hiệu lực ngày 05/7/2021.

2. Tại khoản 9, Điều 1 về thời gian thực hiện:

- Đã duyệt : “Tối đa 09 tháng, kể từ ngày phê duyệt Nhiệm vụ và dự toán”.

- Điều chỉnh: “Đến hết tháng 9/2022”.

- Lý do: điều chỉnh thời gian hoàn thành công tác lập quy hoạch nhằm đảm bảo pháp lý trình phê duyệt đồ án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Phú Ninh có trách nhiệm khẩn trương hoàn chỉnh đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung (tỷ lệ 1/5.000) thị trấn Phú Thịnh và vùng phụ cận, giai đoạn đến năm 2025 và 2030 theo nhiệm vụ điều chỉnh, nhiệm vụ được duyệt và các quy định khác có liên quan để trình thẩm định, phê duyệt theo đúng quy định.

2. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra UBND huyện Phú Ninh hoàn chỉnh đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung (tỷ lệ 1/5.000) thị trấn Phú Thịnh và vùng phụ cận, giai đoạn đến năm 2025 và 2030 theo đúng quy định và nhiệm vụ được duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 849/QĐ-UBND ngày 20/3/2019 của UBND tỉnh không thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Công thương; Giao thông vận tải; Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Kế hoạch và Đầu tư; Tài chính; Y tế; Giáo dục và Đào tạo; Thông tin và Truyền thông; Nội vụ; Lao động - Thương binh và Xã hội; Chủ tịch UBND huyện Phú Ninh và thủ trưởng các đơn vị, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTTH, KTN_(B).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Trí Thanh