

Số: 2067 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Phong Điền

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch,
kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Hội
đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục bổ sung các
công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng
lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2024 (Đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời
kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 huyện Phong Điền, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
303/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 23 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Phong Điền với các nội dung như sau:

1. Bổ sung 08 công trình, dự án cần thu hồi đất với tổng diện tích khoảng 44,99 ha.
2. Bổ sung 02 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác với tổng diện tích khoảng 16,31 ha; trong đó đất trồng lúa khoảng 5,31 ha.

(Chi tiết đính kèm phụ lục)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai các nội dung bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.
2. Thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai theo đúng quy định của pháp luật và kế hoạch sử dụng đất huyện Phong Điền được phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, TC, KH&ĐT, NN&PTNT;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quý Phương

Phụ lục I:
BỔ SUNG DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT NĂM 2024
(Kèm theo Quyết định số 2067/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2024
của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
*	Công trình, dự án cần thu hồi đất tại Phụ lục I Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 16/7/2024 của HĐND tỉnh		
1	Mở rộng đường trục xã Phong Chương từ TL6 nối TL8C thuộc địa bàn xã Phong Chương, huyện Phong Điền (tổng quy mô 2,62 ha)	Xã Phong Chương	0,04
2	Dự án Đầu tư xây dựng, cải tạo và mở rộng Bệnh viện Trung ương Huế cơ sở 2	Xã Phong An	15,90
3	Công trình Khắc phục sạt lở khẩn cấp kè sông Ô Lâu - đoạn qua thị trấn Phong Điền (tổng quy mô 0,65 ha)	Thị trấn Phong Điền	0,05
4	Công trình Xử lý khẩn cấp sạt lở bờ sông Ô Lâu qua xã Phong Mỹ, Phong Hòa và Phong Bình, huyện Phong Điền (tổng quy mô 3,30 ha)	Xã Phong Mỹ, Phong Hòa và Phong Bình	0,70
5	Công trình Gia cố kè kết hợp đường giao thông dọc Tỉnh lộ 11B đoạn qua xã Phong An và xã Phong Sơn, huyện Phong Điền (tổng diện tích khoảng 3,40 ha)	Xã Phong An và xã Phong Sơn	1,20
6	Công trình Hệ thống thoát lũ khu vực xã Điền Hòa - Điền Hải, huyện Phong Điền (tổng quy mô khoảng 1,0 ha)	Xã Điền Hòa và xã Điền Hải	0,41
7	Công trình Xây dựng mở rộng nghĩa trang liên xã Phong Thu - Phong Hòa và thị trấn Phong Điền	Xã Phong Thu và thị trấn Phong Điền	3,55
8	Công trình Khai thác cát trắng tại xã Phong Chương	Xã Phong Chương	23,14
TỔNG CỘNG			44,99

Phụ lục II:
BỔ SUNG DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG
ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH KHÁC NĂM 2024

(Kèm theo Quyết định số 2067 /QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2024
của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Trong đó diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (ha)
*	Công trình, dự án chuyển mục đích đất trồng lúa tại Phụ lục II Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 16/7/2024 của HĐND tỉnh □			
1	Dự án Đầu tư xây dựng, cải tạo và mở rộng Bệnh viện Trung ương Huế cơ sở 2	Xã Phong An	15,90	5,30
2	Công trình Hệ thống thoát lũ khu vực xã Diên Hòa - Diên Hải, huyện Phong Điền (tổng quy mô khoảng 1,0 ha)	Xã Diên Hòa và xã Diên Hải	0,41	0,01
TỔNG CỘNG			16,31	5,31