

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2069/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 05 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về hình thức sử dụng đất cho Trường Mầm non Đông Phương,
xã Đông Phương, huyện Đông Hưng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/9/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 513/TTr-STNMT ngày 25/11/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Trường Mầm non Đông Phương sử dụng 4.832,1 m² đất (trong đó có 673,8 m² đất thuộc hành lang giao thông) tại xã Đông Phương, huyện Đông Hưng, như sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (Trường Mầm non);

- Thời hạn sử dụng đất là ổn định lâu dài;

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số TL: 03-2024, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 15/11/2024.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.



Hạn chế quyền sử dụng đất: Phần diện tích thuộc hành lang giao thông, yêu cầu Trường Mầm non Đông Phương phải giữ nguyên hiện trạng, không được đầu tư xây dựng mới, sử dụng theo đúng quy định về bảo vệ an toàn đường bộ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Sở Tài nguyên và Môi trường: Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất sau khi hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

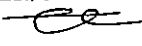

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Phương, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan và Hiệu trưởng Trường Mầm non Đông Phương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.


 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
 KT. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH

 Lại Văn Hoàn

