

Số: 2124/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 25 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải được sử dụng đất
để thực hiện quy hoạch dân cư

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tiên Hải được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1168/QĐ-UBND ngày 06/6/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 504/TTr-STNMT ngày 14/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải được sử dụng 132,4 m² đã được Ủy ban nhân dân tỉnh thu hồi tại Quyết định số 958/QĐ-UBND ngày 15/4/2021 để sử dụng vào mục đích quy hoạch dân cư, trong đó:

- Diện tích quy hoạch đất ở (01 lô): 76,4 m²;
- Diện tích mở rộng giao thông: 56,0 m².

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo tờ Trích lục địa chính thửa đất số TL: 02-2022 tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Tiên Hải lập ngày 08/10/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 16/8/2022.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tiên Hải chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Phong xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải:

- Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất diện tích đất ở.

- Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản



khác gắn liền với đất cho người trúng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Phong chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

