

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2154/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 28 tháng 9 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Dân Chủ, huyện Hưng Hà  
sử dụng đất để mở rộng Trường Mầm non**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hưng Hà được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 29/6/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 520/TTr-STNMT ngày 20/9/2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho phép Ủy ban nhân dân xã Dân Chủ sử dụng 2.736,6 m<sup>2</sup> đất thuộc địa giới hành chính xã Dân Chủ, huyện Hưng Hà (Diện tích chuyển mục đích sử dụng 1.453,8 m<sup>2</sup> (từ đất giao thông: 49,1 m<sup>2</sup>; đất bằng trồng cây hàng năm khác: 117,3 m<sup>2</sup>; đất chuyên trồng lúa nước: 1.287,4 m<sup>2</sup>); diện tích đã thu hồi: 1.282,8 m<sup>2</sup>) để:

+ Xây dựng mở rộng Trường Mầm non: 2.461,3 m<sup>2</sup> (đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo - DGD);

+ Làm đường giao thông: 275,3 m<sup>2</sup>.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích đo địa chính số TĐ: 05-2023, tỷ lệ 1:500 do Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Quốc Hưng lập ngày 19/6/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 06/7/2023.

**Điều 2. Giao:**

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Dân Chủ nộp tiền bảo vệ phát triển đất trồng lúa.



## 2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hưng Hà chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Dân Chủ xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa sau khi đã nộp kinh phí để bảo vệ, phát triển đất trồng lúa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

## 3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ủy ban nhân dân xã Dân Chủ.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hưng Hà, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Dân Chủ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / R

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn