

Số: **2164** /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **17** tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh Quyết định số 2952/QĐ-UBND ngày 15/6/2018 của
UBND Thành phố về việc thành lập Cụm công nghiệp làng nghề
Phú Yên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020; Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 2952/QĐ-UBND ngày 15/6/2018 của UBND Thành phố về việc thành lập Cụm công nghiệp làng nghề Phú Yên, huyện Phú Xuyên;

Xét hồ sơ kèm theo các văn bản: số 01/CV-CIC ngày 04/01/2021 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Chí Cường xin điều chỉnh tiến độ dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp làng nghề Phú Yên, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội; các cam kết số 03/CK-CIC ngày 12/4/2021, số 04/CK-CIC ngày 12/4/2021.

Xét ý kiến thẩm định của các Sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 803/KH&ĐT-NNS ngày 04/3/2021; Sở Tài chính tại văn bản số 1483/STC-TCĐT ngày 16/3/2021; Sở Tài nguyên và Môi trường tại văn bản số 1709/STNMT-CCQLĐĐ ngày 17/3/2021; Cục Thuế thành phố Hà Nội tại văn bản số 6400/CTHN-QLĐ ngày 02/03/2021; UBND huyện Phú Xuyên tại văn bản số 308/UBND-QLDA ngày 25/02/2021; Sở Công Thương tại Báo cáo số 81/BC-SCT ngày 07/4/2021, số 101/BC-SCT ngày 05/5/2021,

BAN NH

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án Cụm công nghiệp làng nghề Phú Yên, huyện Phú Xuyên đã được phê duyệt tại Quyết định số 2952/QĐ-UBND ngày 15/6/2018 của UBND Thành phố như sau: Khởi công - Hoàn thành: Quý II/2021 - Quý IV/2021.

Điều 2. Các nội dung khác không quy định tại quyết định này, thực hiện theo nội dung đã được quy định tại Quyết định số 2952/QĐ-UBND ngày 15/6/2018 của UBND Thành phố.

Điều 3. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan.

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp:
- Hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực, tính chính xác của hồ sơ, tài liệu gửi kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh Quyết định thành lập Cụm công nghiệp làng nghề Phú Yên, huyện Phú Xuyên; Chịu trách nhiệm và đảm bảo về vốn chủ sở hữu để thực hiện dự án đúng quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố.

- Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo và thực hiện dự án phải thực hiện theo quy định hiện hành về đầu tư, đất đai, xây dựng và các quy định pháp luật khác liên quan; Thực hiện đúng Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và phương án kiến trúc được phê duyệt; phối hợp UBND huyện Phú Xuyên, Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn, hoàn thiện các thủ tục về đất đai theo quy định pháp luật.

- Liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn thực hiện thủ tục về môi trường theo đúng quy định Luật Bảo vệ môi trường; các Nghị định: số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường và số 40/2019/NĐ-CP ngày 13/5/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường.

- Liên hệ với Công an thành phố Hà Nội để được hướng dẫn và thực hiện công tác phòng cháy và chữa cháy; liên hệ với Cục Thuế thành phố Hà Nội để thực hiện nghĩa vụ tài chính đúng quy định pháp luật hiện hành và chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 363/TB-UBND ngày 16/4/2018.

- Thực hiện công tác và chế độ báo cáo theo đúng quy định tại Thông tư số 28/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP.

- Sử dụng đất đúng mục đích để xây dựng công trình theo quyết định giao đất, cho thuê đất. Không được chuyển đơn vị khác thực hiện dự án khi chưa được UBND Thành phố chấp thuận.

- Tuyệt đối không được bố trí đơn vị ở, lưu trú, trung tâm thương mại trong phạm vi ranh giới cụm công nghiệp.



- Thực hiện đúng các cam kết, đúng tiến độ đã đề nghị điều chỉnh tại các văn bản: số 03/CK-CIC ngày 12/4/2021; số 04/CK-CIC ngày 12/4/2021 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Chí Cường. Trường hợp vi phạm, sẽ bị thu hồi không bồi hoàn.

2. Trách nhiệm của các cơ quan có liên quan: Các Sở, ngành, đơn vị liên quan khác căn cứ chức năng nhiệm vụ của mình có trách nhiệm kiểm tra, hướng dẫn, giải quyết các thủ tục triển khai tiếp theo của dự án cho Chủ đầu tư theo quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Quy hoạch Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giám đốc Công an thành phố Hà Nội; Cục trưởng Cục Thuế thành phố Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Phú Xuyên; Chủ tịch Hội đồng quản trị và Giám đốc Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Chí Cường và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 4;
- Bộ Công Thương;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Phó Chủ tịch Nguyễn Mạnh Quyền;
- VPUB: PCVP V.T. Anh; KT, ĐT, TKBT;
- Lưu: VT. *AL*

11255 - 12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Mạnh Quyền
Nguyễn Mạnh Quyền

