

Số: **2164**/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày **31** tháng **8** năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Bãi bỏ Quyết định số 18/2010/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc quy định giá thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước chưa được cải tạo, sửa chữa lại để làm trụ sở, hoạt động sản xuất và kinh doanh dịch vụ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 3086/TTr-SXD ngày 24 tháng 8 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ toàn bộ Quyết định số 18/2010/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc quy định giá thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước chưa được cải tạo, sửa chữa lại để làm trụ sở, hoạt động sản xuất và kinh doanh dịch vụ.

Điều 2. Quy định chuyên tiếp

1. Đối với các hợp đồng cho thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước chưa được cải tạo, sửa chữa lại để cho các tổ chức, cá nhân làm trụ sở, hoạt động sản xuất và kinh doanh dịch vụ đã ký trước ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành thì

đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý, ký kết và quản lý hợp đồng cho thuê tiếp tục thực hiện đến hết thời gian hiệu lực của hợp đồng đã ký kết.

2. Đơn vị được giao nhiệm vụ quản lý, ký kết và quản lý hợp đồng cho thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước có trách nhiệm:

a) Thông báo cho tổ chức, cá nhân có liên quan về việc chấm dứt hợp đồng thuê nhà thuộc sở hữu Nhà nước chưa được cải tạo, sửa chữa lại để cho các tổ chức, cá nhân làm trụ sở, hoạt động sản xuất và kinh doanh dịch vụ trước 60 ngày trước thời gian hết hiệu lực của hợp đồng đã ký kết.

b) Sau khi hết hạn hợp đồng cho thuê nhà, cơ quan được giao nhiệm vụ quản lý, ký kết và quản lý hợp đồng cho thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước có trách nhiệm thu hồi, lập phương án xử lý nhà thuộc sở hữu Nhà nước chưa được cải tạo, sửa chữa lại báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét xử lý theo quy định hiện hành.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15 tháng 10 năm 2021.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

Chánh Văn phòng Ủy ban Nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở, Ban, Ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban Nhân dân các huyện, thị xã và thành phố Huế; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL-Bộ Tư pháp;
- TT HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, TC, NĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quý Phương