

Số: **2169/QĐ-UBND**

Thừa Thiên Huế, ngày **25** tháng 8 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch
sử dụng đất năm 2020 của thị xã Hương Trà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai 2013 và Văn bản số 21/VBHN-VPQH ngày 10 tháng 12 năm 2018 của Văn phòng Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 374/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 18 tháng 8 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thị xã Hương Trà với các nội dung như sau:

- Bổ sung 06 công trình, dự án với diện tích 14,50 ha;
- Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã Hương Trà với diện tích 1,01 ha (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định số 64-CP ngày 27/9/1993).

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai các nội dung bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.
2. Thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai theo kế hoạch sử dụng đất thị xã Hương Trà được phê duyệt.
3. Đối với việc chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân: Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà có trách nhiệm rà soát sự phù hợp các quy hoạch có liên quan đến từng vị trí thửa đất trước khi chuyển mục đích sử dụng đất, đồng thời thẩm định chặt chẽ



nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất đúng theo các quy định của pháp luật trong việc quyết định chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

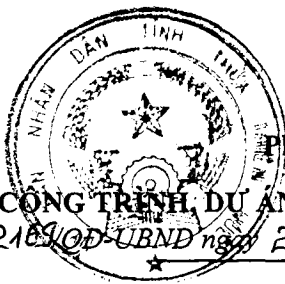
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Thiên Định



Phụ lục

BỔ SUNG DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020
(Kèm theo Quyết định số 2189/QĐ-UBND ngày 25/8/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Loại đất hiện trạng
1	Trạm bảo vệ rừng tại thôn Hải Cát	Xã Hương Thọ	0.05	- Đất rừng sản xuất
2	Dự án khai thác đá Granite làm vật liệu xây dựng thông thường	Xã Hương Bình	9.37	- Đất rừng sản xuất
3	Nhu cầu thuê đất để làm lò giết mổ gia súc (di dời lò mổ tại phường Hương Văn để xây dựng trụ sở BCH quân sự thị xã Hương Trà)	Phường Hương Văn	0.15	- Đất bằng trồng cây hàng năm khác
4	Đấu giá đất ở vùng Lai Bai, phường Hương Hồ (bổ sung)	Phường Hương Hồ	0.10	- Đất bằng chưa sử dụng
5	Đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu tái định cư Hải Dương 3	Xã Hải Dương	0.31	- Đất bằng chưa sử dụng
6	Nhu cầu thuê đất để làm bãi thải của dự án Nạo vét lòng hồ thủy điện Bình Điền	Xã Bình Tiến	4.52	- Đất bằng chưa sử dụng
7	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã Hương Trà với diện tích 1,01 ha (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định số 64-CP ngày 27/9/1993)	Phường Tứ Hạ	0.18	- Đất trồng cây lâu năm
		Phường Hương Hồ	0.25	
		Phường Hương An	0.24	
		Phường Hương Văn	0.13	
		Phường Hương Xuân	0.03	
		Phường Hương Chử	0.10	
Xã Hương Phong	0.08			
TỔNG CỘNG			15.51	