

Số: 2188/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 29 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh
tại xã Đông Cờ, xã Đông Lâm, huyện Tiền Hải

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tiền Hải được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1168/QĐ-UBND ngày 06/6/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 524/TTr-STNMT ngày 25/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh quản lý 38.309,5 m² đất thuộc địa giới hành chính xã Đông Cờ, xã Đông Lâm, huyện Tiền Hải (trong đó thuộc địa giới hành chính xã Đông Cờ: 18.546,5 m² và thuộc địa giới hành chính xã Đông Lâm: 19.763 m²) tại Khu công nghiệp Tiền Hải trong Khu kinh tế để thực hiện việc cho nhà đầu tư thuê đất sử dụng vào mục đích xây dựng khe hạ tầng Khu công nghiệp.

Vị trí ranh giới khu đất theo bản vẽ Trích đo địa chính số 02-2023, tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm Phát triển quỹ đất và Kỹ thuật tài nguyên lập ngày 28/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 30/8/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài Nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tiền Hải, Ủy ban nhân dân xã Đông Cờ, Ủy ban nhân dân xã Đông Lâm và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh quản lý.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.



2. Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh:

- Cho nhà đầu tư thuê đất trong quy hoạch Khu công nghiệp Tiên Hải theo quy định của pháp luật.
- Hướng dẫn nhà đầu tư kê khai, thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất.
- Chuyển hồ sơ cho nhà đầu tư thuê đất đến Sở Tài nguyên và Môi trường để chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Cơ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Lâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

