

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 453/QĐ-UBND ngày 01/2/2018 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại các văn bản số 3990/SCT-QLCN ngày 30/12/2022 và số 3326/SCT-QLCN ngày 05/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hóa do Công ty Cổ phần Điện năng lượng tái tạo Toàn Cầu làm chủ đầu tư (theo Quyết định số 453/QĐ-UBND ngày 01/02/2018 của UBND tỉnh), cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật:

- Trước ngày 31 tháng 3 năm 2023: Hoàn thành hồ sơ đầu tư, xây dựng dự án (quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, ĐTM, PCCC, Trích đo địa chính, thẩm định nghiên cứu tiền khả thi, thiết kế bản vẽ thi công);

- Giai đoạn 1: Diện tích khoảng 17 ha.

+ Trước ngày 30 tháng 4 năm 2023: Hoàn thành công tác đền bù, GPMB.

+ Trước ngày 31 tháng 7 năm 2023: Hoàn thành thuê đất với nhà nước.

+ Trước ngày 31 tháng 12 năm 2023: Hoàn thành thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

- Giai đoạn 2: Diện tích khoảng 8 ha.

+ Trước tháng 01 năm 2024: Hoàn thành công tác đền bù, GPMB.

+ Trước tháng 3 năm 2024: Hoàn thành việc thuê đất với nhà nước.

+ Trước tháng 9 năm 2024: Hoàn thành thi công xây dựng hạ tầng kỹ thuật, đưa vào sử dụng.

+ Từ Quý IV năm 2024: Thu hút các dự án thứ cấp vào cụm công nghiệp.

2. Điều chỉnh phân Tổ chức thực hiện

“1. Chủ đầu tư (Công ty Cổ phần Điện năng lượng tái tạo Toàn Cầu) có trách nhiệm thực hiện các nhiệm vụ:

- Lập và trình cấp thẩm quyền thẩm định và phê duyệt: Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Trích đo địa chính (hoặc Trích lục địa chính); Báo cáo đánh giá tác động môi trường; phương án Phòng cháy chữa cháy; thiết kế cơ sở và dự án đầu tư, thiết kế bản vẽ thi công; hồ sơ xin thuê đất với nhà nước.

- Thực hiện đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Lập và phê duyệt Quy chế cung cấp, quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp.

- Nghiêm túc chấp hành các quy định về bảo vệ môi trường, trong đó có xử lý nước thải, chất thải và công tác quản lý, đầu tư xây dựng, kinh doanh kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp theo Quyết định được cấp có thẩm quyền phê duyệt và tuân thủ đúng các quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư xây dựng, quản lý hạ tầng cụm công nghiệp.

2. Giao UBND huyện Cẩm Thủy:

- Thẩm định và phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp.

- Lập hồ sơ, trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất.

- Hoàn thành lập hồ sơ, trình HĐND tỉnh Danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

- Thẩm duyệt thiết kế cơ sở.

- Thực hiện công tác đền bù, giải phóng mặt bằng.

- Thẩm duyệt Quy chế cung cấp, quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích trong cụm công nghiệp.

- Thực hiện quản lý, phát triển Cụm công nghiệp Cẩm Châu theo đúng quy định hiện hành của pháp luật; chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp và hoạt động sản xuất kinh doanh trong cụm công nghiệp.

3. Giao Sở Công Thương: Theo dõi của từng mốc tiến độ thực hiện dự án; định kỳ báo cáo UBND tỉnh theo quy định và báo cáo đột xuất theo yêu cầu.

4. Các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Cẩm Thủy và các đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến Cụm công nghiệp Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy theo quy định hiện hành của pháp luật; chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh nếu chậm trễ trong việc giải quyết hồ sơ của Chủ đầu tư và các doanh nghiệp thứ cấp vì lý do chủ quan thuộc trách nhiệm của đơn vị, dẫn đến chậm tiến độ đầu tư hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.”

* Các nội dung khác giữ nguyên như Quyết định số 453/QĐ-UBND ngày 01/02/2018 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Yêu cầu Công ty Cổ phần Điện năng lượng tái tạo Toàn Cầu thực hiện đầy đủ các nội dung đã cam kết tại Biên bản làm việc ngày 18/11/2022 với Sở Công Thương và UBND huyện Cẩm Thủy; trong đó, hoàn thành việc chuyển toàn bộ kinh phí chi trả bồi thường, GPMB cho Hội đồng GPMB huyện Cẩm Thủy trong vòng 05 ngày làm việc ngay sau khi có phương án và dự toán đền bù, GPMB dự án Cụm công nghiệp Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy.

- Trường hợp Công ty Cổ phần Điện năng lượng tái tạo Toàn Cầu không hoàn thành việc chuyển kinh phí và không thực hiện các thủ tục đầu tư, xây dựng, đất đai theo các mốc thời gian yêu cầu nêu trên, giao UBND huyện Cẩm Thủy có văn bản báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh (thông qua Sở Công Thương); giao Sở Công Thương tham mưu chấm dứt hiệu lực Quyết định số 453/QĐ-UBND ngày 01/02/2018 của UBND tỉnh và Công ty Cổ phần Điện năng lượng tái tạo Toàn Cầu không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản chi phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án CCN Cẩm Châu, huyện Cẩm Thủy.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Cẩm Thủy; Giám đốc Công ty Cổ phần Điện năng lượng tái tạo Toàn Cầu; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T01.21).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm