

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Tổ Đình Quảng Ân Tự để xây dựng
Chùa Quảng Ân tại thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017,
Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2540/QĐ-UBND ngày 11/10/2006 của UBND tỉnh
về việc thu hồi đất để xây dựng Chùa Quảng Ân tại xã Tân Nghĩa, huyện Hàm
Tân;*

*Căn cứ Quyết định số 1021/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh về
việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050
của huyện Hàm Tân;*

*Căn cứ Quyết định số 1298/QĐ-UBND ngày 04/7/2023 của UBND tỉnh về
phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hàm Tân;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
356/TTr-STNMT ngày 11 tháng 10 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao 9.732,9 m² đất (có nguồn gốc của 07 hộ dân đang sử dụng và được UBND huyện Hàm Tân thu hồi đất tại các Quyết định số: 12/QĐ-UBND, 13/QĐ-UBND, 14/QĐ-UBND, 15/QĐ-UBND, 16/QĐ-UBND, 17/QĐ-UBND, 18/QĐ-UBND ngày 23/01/2007 của UBND huyện Hàm Tân (được điều chỉnh tại Quyết định số 381/QĐ-UBND ngày 14/9/2023) cho Tổ Đình Quảng Ân Tự để

xây dựng Chùa Quảng Ân tại thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân, với các nội dung sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí khu đất thể hiện theo Mạnh chính lý bản đồ địa chính tờ số 41 (197413-8), tỷ lệ 1/1000, thị trấn Tân Nghĩa do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký xác nhận ngày 14/02/2023 kèm theo.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
- Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Tổ Đình Quảng Ân Tự có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích được giao và lập các thủ tục xây dựng đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Hàm Tân, Tổ Đình Quảng Ân Tự và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Bình Thuận./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (Đ/c Minh);
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đưa tin);
- Lưu: VT, KGVXNV. Trâm.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Minh
Nguyễn Minh