

Số: 2281 /QĐ-UBND

Cà Mau, ngày 19 tháng 12 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Công bố Danh mục thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp huyện trên địa bàn tỉnh Cà Mau**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015 và được sửa đổi, bổ sung năm 2017, năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ;*

*Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính; được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 107/2021/NĐ-CP ngày 06/12/2021 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn nghiệp vụ về kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Quyết định số 3873/QĐ-BTNMT ngày 15/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 499/TTr-STNMT ngày 18/12/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố kèm theo Quyết định này:

1. Công bố Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp huyện trên địa bàn tỉnh Cà Mau (kèm theo Danh mục).

2. Đối với Quy trình nội bộ, liên thông giải quyết thủ tục hành chính nêu tại khoản 1 Điều này thực hiện theo Quy chế phối hợp thực hiện giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Cà Mau đã được Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành tại Quyết định số 39/2021/QĐ-UBND ngày 24/11/2021.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh (Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh), Ủy ban nhân dân cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã và các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức thực hiện công khai thủ tục hành chính tại Điều 1 Quyết định này tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả các cấp theo đúng quy định. Hoàn thành xong trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày Quyết định có hiệu lực thi hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Cục KSTTHC, VPCP (CDVCQG);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Phòng: NNTN, CCHC (VLI<sub>15/23</sub>);
- Lưu: VT, M.A610/12.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lâm Văn Bi**



## DANH MỤC

# THỦ TỤC HÀNH CHÍNH ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG TRONG LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG, ỦY BAN NHÂN DÂN CẤP HUYỆN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH CÀ MAU

(Kèm theo Quyết định số: 2281 /QĐ-UBND ngày 19 /12/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau)

### \* CÁCH THỨC THỰC HIỆN

- Đối với cấp tỉnh: Tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư nộp hồ sơ thủ tục hành chính trực tiếp đến Sở Tài nguyên và Môi trường (*Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau*) thông qua Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau (Địa chỉ: Tầng 1, tầng 2, Tòa nhà Viettel, số 298, đường Trần Hưng Đạo, Phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau); hoặc nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích, nộp trực tuyến trên Cổng Dịch vụ công quốc gia, địa chỉ website <https://dichvucong.gov.vn> hoặc Cổng Dịch vụ công trực tuyến tỉnh Cà Mau địa chỉ website <https://dichvucong.camau.gov.vn> (nếu đủ điều kiện theo quy định).

- Đối với cấp huyện: Hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam nộp sơ trực tiếp đến Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thành phố Cà Mau thông qua Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện; hoặc nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích, nộp trực tuyến trên Cổng Dịch vụ công quốc gia, địa chỉ website <https://dichvucong.gov.vn> hoặc Cổng Dịch vụ công trực tuyến tỉnh Cà Mau địa chỉ website <https://dichvucong.camau.gov.vn> (nếu đủ điều kiện theo quy định).

- Đối với cấp xã: Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu; hoặc nộp qua Dịch vụ bưu chính công ích, nộp trực tuyến trên Cổng Dịch vụ công quốc gia, địa chỉ website <https://dichvucong.gov.vn> hoặc Cổng Dịch vụ công trực tuyến tỉnh Cà Mau địa chỉ website <https://dichvucong.camau.gov.vn> (nếu đủ điều kiện theo quy định).

- Thời gian tiếp nhận: Vào giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần (trừ ngày nghỉ lễ theo quy định), cụ thể như sau:
  - + Buổi sáng: Từ 07 giờ 00 phút đến 11 giờ 00 phút.
  - + Buổi chiều: Từ 13 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút.



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
<b>Quyết định số 931/QĐ-UBND ngày 23/5/2023</b>							
1	1.005398 .000.00.0 0.H12	Đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu.	Không quá 10 ngày làm việc (cắt giảm 20/30 ngày, tỷ lệ 66,7%) kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:  + Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.  + Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.  - Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng Đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.  - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.	Không quy định	- Luật Đất đai năm 2013;  - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;  - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;  - Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;  - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;  - Thông tư số 24/2014/TT- BTNMT ngày 19/5/2014;  - Thông tư số 33/2017/TT- BTNMT ngày 29/9/2017;  - <i>Thông tư số 14/2023/TT- BTNMT ngày 16/10/2023.</i>	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.005398" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia
2	2.001938 .000.00.0 0.H12	Đăng ký đất đai lần đầu đối với trường hợp	Không quá 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp	- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:  + Trung tâm Giải	Không quy định	- Luật Đất đai năm 2013;  - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục



Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú	
	được Nhà nước giao đất để quản lý	lệ.	<p>quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai</p>		<p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- <i>Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023.</i></p>	<p>được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ “2.001938” trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>	
3	1.004238 .000.00.0 0.H12	Xóa đăng ký cho thuê, cho thuê lại, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.	<p>Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ khi nhận đủ hồ sơ hợp lệ</p>	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</p> <p>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có</p>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:</p>	<p>- Luật Đất đai năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ “1.004238” trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				<p>nhu cầu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> </ul>	<p>thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</li> <li>- <i>Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</i></li> <li>- <i>Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</i></li> <li>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</li> </ul>	
4	1.004227.000.00.00.H12	<p>Đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Trong thời hạn 10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với Tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư.</li> <li>- Không quá 09 ngày làm việc (cắt giảm 01/10 ngày, tỷ lệ cắt giảm 10%) kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với Hộ gia đình, cá nhân,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả: <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</li> <li>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</li> </ul> </li> <li>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc</li> </ul>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đất đai năm 2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</li> <li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</li> <li>- Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022;</li> <li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</li> <li>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> </ul>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.004227" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận	cộng đồng dân cư.	Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai. - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai. - Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã, cơ quan quản lý nhà nước về nhà ở, xây dựng, nông nghiệp, thuế, kho bạc.	HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh	- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017; - Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021; - Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); - Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023; - Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.	
5	1.004221.000.00.00.H12	Đăng ký xác lập quyền sử dụng hạn chế thửa đất liền kề sau khi được cấp Giấy chứng nhận lần đầu và đăng ký thay đổi, chấm dứt quyền sử dụng hạn	Trong thời hạn 5 ngày làm việc (cắt giảm 05/10 ngày, tỷ lệ cắt giảm 50%), kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả: + Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện. + Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện	- Luật Đất đai năm 2013; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; - Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023. - Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 - Thông tư số 24/2014/TT-	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.004221" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		chế thửa đất liền kề		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã.</li> </ul>	theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh	BTNMT ngày 19/5/2014; - Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017; - Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021; - Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); - Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023; - Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.	
6	1.004203.000.00.00.H12	Tách thửa hoặc hợp thửa đất	Trong thời hạn 10 ngày làm việc (cắt giảm 05/15 ngày, tỷ lệ cắt giảm 33,3%), kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</li> <li>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</li> <li>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</li> <li>- Cơ quan trực tiếp</li> </ul>	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số	- Luật Đất đai năm 2013; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; - Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023. - Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014; - Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.004203" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				<p>thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p>	<p>01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017;</p> <p>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	
7	1.004199.000.00.00.H12	Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	<p>- Trong thời hạn 07 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: Tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư.</p> <p>- Trong thời hạn 06 ngày làm việc (cắt giảm 01/07 ngày, tỷ lệ cắt giảm 14,3%) kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ: Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân</p>	<p>- Địa điểm tiếp nhận và trả kết quả:</p> <p>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Ủy ban nhân dân cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan trực tiếp</p>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-</p>	<p>- Luật Đất đai năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023.</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014.</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017;</p>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.004199" trên Công Dịch vụ công quốc gia</p>



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			<p>cr.</p> <p>- Trường hợp cấp đổi đồng loạt cho nhiều người sử dụng đất đo vẽ lại bản đồ là không quá 50 ngày.</p>	<p>thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p>	<p>HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	
8	1.004193.000.00.00.H12	Đính chính Giấy chứng nhận đã cấp	<p>Trong thời hạn 06 ngày làm việc (cắt giảm 04/10 ngày, tỷ lệ cắt giảm 40%), kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</p> <p>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan thực hiện: Ủy ban nhân dân cấp huyện; Sở Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>- Luật Đất đai năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-</p>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.004193" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				<p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban nhân dân tỉnh; Ủy ban nhân dân cấp huyện; Sở Tài nguyên và Môi trường; Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đối với các trường hợp đình chính do Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai đã thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 1 Nghị định 10/2023/NĐ-CP.</p>		<p>BTNMT ngày 16/10/2023;            - Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15/5/2023.            - Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	
9	1.011616.000.00.00.H12	Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu	Trong thời hạn 21 ngày làm việc (cắt giảm 9/30 ngày, tỷ lệ cắt giảm 30%) kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:            + Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.            + Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có</p>	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:	<p>- Luật Đất đai năm 2013;            - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;            - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;            - Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;            - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;            - Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p>	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.011616" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia



	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				<p>nhu cầu.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan thực hiện, có thẩm quyền quyết định: Sở Tài nguyên và Môi trường (theo ủy quyền của UBND tỉnh); Ủy ban nhân dân cấp huyện.</li> <li>- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã, cơ quan quản lý nhà nước về nhà ở, công trình xây dựng, nông nghiệp, cơ quan thuế, Phòng Tài nguyên và Môi trường.</li> </ul>	<p>thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017;</li> <li>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (<i>sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021</i>);</li> <li>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</li> <li>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020</li> </ul>	
10	2.000983 .000.00.0 0.H12	Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người	Trong thời hạn 21 ngày làm việc (cắt giảm 09/30 ngày, tỷ lệ cắt giảm 30%) kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</li> <li>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</li> <li>+ Hộ gia đình, cá</li> </ul>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đất đai năm 2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</li> <li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</li> <li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP</li> </ul>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "2.000983" trên Cổng</p>



	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu		<p>nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan thực hiện, có thẩm quyền quyết định: Sở Tài nguyên và Môi trường (theo ủy quyền của UBND tỉnh); Ủy ban nhân dân cấp huyện.</p> <p>- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã, cơ quan quản lý nhà nước về nhà ở, công trình xây dựng, nông nghiệp, cơ quan thuế, Phòng Tài nguyên và Môi trường.</p>	<p>quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020</p>	Dịch vụ công quốc gia
11	1.002255.000.00.00.H12	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở	Trong thời hạn 21 ngày làm việc (cắt giảm 9/30 ngày, tỷ lệ cắt giảm 30%), kể từ ngày nhận được hồ	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</p> <p>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau</p>	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ	<p>- Luật Đất đai năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP</p>	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích

STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu đối với tài sản gắn liền với đất mà chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất	sơ hợp lệ.	<p>hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p>	<p>phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015</p> <p>- <i>Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</i></p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020</p>	<p>hợp theo mã hồ sơ “1.002255” trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>
12	2.000976.000.00.00.H12	Đăng ký thay đổi tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận đã cấp	<p>- Trong thời hạn 15 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với trường hợp đối tượng giải quyết là: Tổ chức, cơ sở tôn giáo, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp</p>	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</p> <p>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá</p>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,</p>	<p>- Luật Đất đai năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP</p>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ “2.000976” trên Cổng</p>





	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			<p>có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư.</p> <p>- Trong thời hạn 11 ngày làm việc (cắt giảm 4/15 ngày, tỷ lệ cắt giảm 26,6%) kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ đối với trường hợp đối tượng giải quyết là: Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư.</p>	<p>nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p>	<p>quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017.</p> <p>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020</p>	<p>Dịch vụ công quốc gia</p>
13	1.002273 .000.00.0 0.H12	<p>Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn</p>	<p>- Trong thời hạn 10 ngày làm việc (cắt giảm 05/15 ngày, tỷ lệ cắt giảm 33,3%) kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ</p>	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả: + Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện. + Hộ gia đình, cá</p>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử</p>	<p>- Luật Đất đai năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP</p>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.002273"</p>

STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		liên với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở và trong các dự án kinh doanh bất động sản không phải là nhà ở		<p>nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p>	<p>dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017.</p> <p>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	trên Cổng Dịch vụ công quốc gia
14	1.002993 .000.00.0 0.H12	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản	Trong thời hạn 10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</p> <p>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả</p>	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận	<p>- Luật Đất đai năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP</p>	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		khác gắn liền với đất đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 mà bên chuyển quyền đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định		<p>cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã, cơ quan quản lý nhà nước về nhà ở, công trình xây dựng, nông nghiệp, cơ quan thuế, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường.</p>	<p>quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:</p> <p>thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017.</p> <p>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	<p>“1.002993” trên Công Dịch vụ công quốc gia</p>
15	2.000889.000.00.00.H12	Đăng ký biến động quyền sử	- Thời gian thực hiện thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng	- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả: + Trung tâm Giải	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy	- Luật Đất đai năm 2013; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại






	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		<p>dụng đất, quyền sử dụng đất gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng; tăng thêm diện tích do nhận chuyển</p>	<p>đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong trường hợp chuyển đổi, chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho, đăng ký góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất là không quá 09 ngày (cắt giảm 01/10 ngày làm việc, tỷ lệ cắt giảm 10%) kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ;</p> <p>- Thời gian thực hiện thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong trường hợp cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất là không quá 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ;</p> <p>- Thời gian thực hiện thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài</p>	<p>quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã, cơ quan thuế, kho bạc.</p>	<p>chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015.</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017.</p> <p>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	<p>của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ “2.000889” trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
16	1.001991 .000.00.0 0.H12	Bán hoặc góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất thuê của Nhà nước theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm	Trong thời hạn 19 ngày làm việc (cắt giảm 11/30 ngày, tỷ lệ cắt giảm 36,6%), kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</li> <li>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</li> <li>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</li> <li>- Cơ quan thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký</li> </ul>	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đất đai năm 2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</li> <li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</li> <li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</li> <li>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015.</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TT-</li> </ul>	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.001991" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia.



Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
			<p>đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban nhân dân tỉnh đối với trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất là tổ chức, người Việt Nam định cư ở nước ngoài, doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao bán tài sản gắn liền với đất thuê; Ủy ban nhân dân cấp huyện đối với trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất là hộ gia đình, cá nhân bán tài sản gắn liền với đất thuê; Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc cấp hoặc xác nhận thay đổi trên Giấy chứng nhận đã cấp.</p>	<p>của Hội đồng nhân dân tỉnh.</p>	<p>BTNMT ngày 29/9/2017;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
17	2.000880 .000.00.0 0.H12	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại, tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Trong thời hạn 10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</li> <li>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</li> <li>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</li> <li>- Cơ quan thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban nhân dân tỉnh đối</li> </ul>	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đất đai năm 2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</li> <li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</li> <li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</li> <li>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015.</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017.</li> <li>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</li> </ul>	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "2.000880" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		<p>đề thi hành án; chia, tách, hợp nhất, sáp nhập tổ chức; thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ và chồng, của nhóm người sử dụng đất; đăng ký biến động đối với trường hợp hộ gia đình, cá nhân đưa quyền sử dụng đất vào doanh nghiệp</p>		<p>với trường hợp phải ban hành quyết định thu hồi đất để giao đất, cho thuê đất khi thực hiện chuyển đổi công ty; chia, tách doanh nghiệp; hợp nhất, sáp nhập doanh nghiệp; Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện cấp hoặc xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận đã cấp.</p> <p>- Cơ quan phối hợp: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân cấp xã, cơ quan thuế, kho bạc.</p>		<p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	
18	1.001134.000.00.00.H12	Đăng ký biến động đối với trường hợp	Trong thời hạn 12 ngày làm việc (cắt giảm 18/30 ngày, tỷ lệ cắt giảm 60%), kể	- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả: + Trung tâm Giải	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận	- Luật Đất đai năm 2013; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
		<p>chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê hoặc từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc từ thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất</p>	<p>từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban nhân dân tỉnh; Ủy ban nhân dân cấp huyện; Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện cấp hoặc xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận đã cấp.</p> <p>- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã, cơ quan quản lý</p>	<p>quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015.</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017;</p> <p>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</p> <p>- Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021);</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</p>	<p>được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ “1.001134” trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				<p>nhà nước về nhà ở, xây dựng, nông nghiệp, thuế, kho bạc, Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường.</p>			
19	1.001045.000.00.00.H12	<p>Đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất không phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền</p>	<p>Trong thời hạn 08 ngày làm việc (cắt giảm 02/10 ngày, tỷ lệ cắt giảm 20%), kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.</p>	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả: + Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện. + Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu. - Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai. - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>- Luật Đất đai năm 2013; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; - Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; - Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014; - Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014; - Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015. - Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021; - Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 (sửa đổi bổ sung tại Thông tư 106/2021/TT-BTC ngày 26/11/2021); - Thông tư số 14/2023/TT-</p>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.001045" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						BTNMT ngày 16/10/2023; - Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.	
20	1.001990.000.00.00.H12	Gia hạn sử dụng đất ngoài khu công nghệ cao, khu kinh tế	Trong thời hạn 07 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</li> <li>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</li> <li>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</li> <li>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp</li> </ul>	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đất đai năm 2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</li> <li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</li> <li>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</li> <li>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017.</li> <li>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</li> <li>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</li> <li>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</li> </ul>	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.001990" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia

STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				xã, cơ quan thuế, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường.			
21	1.004206 .000.00.0 0.H12	Xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân khi hết hạn sử dụng đất đối với trường hợp có nhu cầu	Trong thời hạn 03 ngày làm việc (cắt giảm 02/05 ngày, tỷ lệ cắt giảm 40%), kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	<p>- Địa điểm Tiếp nhận và Trả kết quả:</p> <p>+ Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau hoặc Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện.</p> <p>+ Hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp xã nếu có nhu cầu.</p> <p>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</p> <p>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn</p>	<p>Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</p>	<p>- Luật Đất đai năm 2013;</p> <p>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</p> <p>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</p> <p>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</p> <p>- Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023;</p> <p>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</p> <p>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017.</p> <p>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</p> <p>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</p> <p>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-</p>	<p>Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.004206" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia</p>

STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
				phòng đăng ký đất đai. - Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã.		HĐND ngày 10/7/2020.	
22	1.004217 .000.00.0 0.H12	Gia hạn sử dụng đất nông nghiệp của cơ sở tôn giáo	Trong thời hạn 05 ngày làm việc (cắt giảm 02/7 ngày, tỷ lệ cắt giảm 28,6%), kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	- Địa điểm tiếp nhận và trả kết quả: Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau. - Cơ quan thực hiện: Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai. - Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh	- Luật Đất đai năm 2013; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; - Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; - Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; - Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023; - Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014; - Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014; - Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017. - Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021; - Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023; - Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ "1.004217" trên Cổng Dịch vụ công quốc gia



STT	Số Hồ sơ TTHC	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (nếu có)	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
<b>II. Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 06/10/2021</b>							
23	1.011982 .000.00.0 0.H12	Chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện “đón điền đổi thửa” (đồng loạt)	Trong thời hạn 50 ngày làm việc, (trong đó, thủ tục lập và phê duyệt phương án chuyển đổi đất nông nghiệp, thời gian thực không quá 30 (ba mươi) ngày làm việc; thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo phương án chuyển đổi đất nông nghiệp (không quá 20 (hai mươi) ngày làm việc), kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ).	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Địa điểm tiếp nhận và trả kết quả: Trung tâm Giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Cà Mau.</li> <li>- Cơ quan thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan trực tiếp thực hiện: Văn phòng đăng ký đất đai hoặc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai.</li> <li>- Cơ quan có thẩm quyền quyết định: Ủy ban nhân dân cấp huyện.</li> <li>- Cơ quan phối hợp: Ủy ban nhân dân cấp xã.</li> </ul>	Phí thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; lệ phí cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: thực hiện theo Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Luật Đất đai năm 2013;</li> <li>- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014;</li> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</li> <li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015;</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017.</li> <li>- Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021;</li> <li>- Thông tư số 14/2023/TT-BTNMT ngày 16/10/2023;</li> <li>- Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 10/7/2020.</li> </ul>	Các bộ phận tạo thành cơ bản còn lại của thủ tục được kết nối, tích hợp theo mã hồ sơ “1.011982” trên Cổng Dịch vụ công quốc gia

**\* Tổng số Danh mục có 23 thủ tục hành chính./.**