

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Phong Điền

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai 2013 và Văn bản số 21/VBHN-VPQH ngày 10/12/2018 của Văn phòng Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 16 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục điều chỉnh, bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2021;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 384/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 27 tháng 8 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Phong Điền với các nội dung như sau:

- Bổ sung 04 công trình, dự án với diện tích 25,05 ha và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa với diện tích 3,97 ha đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 16/7/2021;



- Điều chỉnh, bổ sung 06 công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội của huyện Phong Điền với tổng diện tích 90,62ha;

(Chi tiết theo phụ lục đính kèm)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai các nội dung bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

2. Thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai theo kế hoạch sử dụng đất huyện Phong Điền được phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phong Điền chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quý Phương

Phụ lục I:
BỔ SUNG DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN
TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021

(Kèm theo Quyết định số **2283** QĐ-UBND ngày **14** tháng **9** năm 2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích (ha)	Trong đó diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (ha)
Công trình, dự án cần thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 77/NQ-HĐND ngày 16/7/2021				
1	Đầu tư xây dựng và khai thác mỏ quặng sắt Laterit làm phụ gia xi măng	Xã Phong Mỹ	9.800	0.440
2	Đầu tư xây dựng và khai thác mỏ Đá sét đen làm phụ gia xi măng	Xã Phong Mỹ	11.450	-
3	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ (KfW3.1)	Huyện Phong Điền	0.080	0.020
4	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Tư (khu A và khu B)	Xã Phong Hòa	3.720	3.510
TỔNG CỘNG			25.050	3.970





Phụ lục II:
**ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ
HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021**

(Kèm theo Quyết định số 283/QĐ-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Quy mô diện tích (ha)
I	Điều chỉnh, bổ sung công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội của huyện Phong Điền		
1	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Hải Phú	Xã Phong Hải	1.000
2	Dự án Khai thác khoáng sản cát nội đồng làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực xã Phong Hiền	Xã Phong Hiền	20.400
3	Dự án Khai thác khoáng sản cát, sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực bãi bồi Cặp Đồng Mụ Nọ và bãi bồi Đới 4 Tân Mỹ, xã Phong Mỹ	Xã Phong Mỹ	13.200
4	Giao đất, cho thuê đất trang trại tại thôn Hưng Long - Thượng Hòa (điều chỉnh vị trí)	Xã Phong Hiền	40.00
5	Giao đất ở tại các xã trên địa bàn huyện Phong Điền theo quy định Luật Đất đai năm 2013, với diện tích 0,128 ha	Xã Điền Môn	0.035
		Xã Phong Mỹ	0.073
		Xã Phong An	0.020
6	Thuê đất nuôi trồng thủy sản trên địa bàn huyện Phong Điền	Xã Điền Môn	15.892
TỔNG CỘNG			90.620