

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao cơ sở nhà, đất, vật kiến trúc tại số 09B Trần Hưng Đạo, thành phố Hội An (trụ sở làm việc cũ của Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hội An) cho Ủy ban nhân dân thành phố Hội An quản lý, sử dụng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Quyết định số 1458/QĐ-BTC ngày 22/7/2022 của Bộ Tài chính về việc chuyển giao trụ sở làm việc (cũ) của Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hội An về Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam quản lý, xử lý;*

*Căn cứ Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 18/9/2019 của UBND tỉnh ban hành Quy định về phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý tỉnh Quảng Nam;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 385/TTr-STC ngày 09/8/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chuyển giao nguyên trạng toàn bộ cơ sở nhà, đất, vật kiến trúc trên đất là trụ sở làm việc cũ của Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hội An tại số 09B Trần Hưng Đạo, thành phố Hội An cho UBND thành phố Hội An quản lý và sử dụng như sau:

a) Về đất

- Diện tích thửa đất: 1.445,68 m<sup>2</sup> (Một nghìn, bốn trăm bốn mươi lăm phẩy sáu tám mét vuông) (Giấy CNQSDĐ số W492667 ngày 26/3/2004).

- Địa chỉ: 09B Trần Hưng Đạo, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

## b) Về nhà cửa, vật kiến trúc khác:

TT	Tài sản	Năm sử dụng	Diện tích		Nguyên giá TSCĐ (1000đ)	Lũy kế HMTSCĐ (1000đ)	Giá trị còn lại đến 31/12/2021 (1000đ)
			XD (m <sup>2</sup> )	Sàn SD (m <sup>2</sup> )			
01	Nhà, cửa		349,67	462,05	1.225.223.000	1.225.223.000	0
1.1	Nhà làm việc 2 tầng	2001	191,27	313,32	914.497.000	914.497.000	0
1.2	Nhà công vụ	2001	120	110,33	177.490.000	177.490.000	0
1.3	Nhà để xe	2005	38,4	38,4	28.108.000	28.108.000	0
02	Vật kiến trúc trên đất						
04	Sân đường nội bộ	2005	832	832	65.590.000	65.590.000	0
05	Tường rào (mđ)	2001	77	77	39.538.000	39.538.000	0

- Nguyên giá tài sản cố định theo sổ sách kế toán: 1.225.223.000 đồng  
(Chưa tính giá trị quyền sử dụng đất)

- Lũy kế hao mòn tài sản cố định theo sổ sách kế toán tính đến ngày 31/12/2021: 1.225.223.000 đồng.

- Giá trị còn lại của tài sản cố định đến ngày 31/12/2021 theo sổ sách kế toán: 0 đồng (*không đồng*).

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có Quyết định giao tài sản, các đơn vị có tài sản bàn giao và nhận tài sản có trách nhiệm:

## 1. Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Hội An, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục giao, nhận tài sản (theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ) cho UBND thành phố Hội An quản lý, sử dụng.

2. Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh có trách nhiệm cung cấp đầy đủ tài liệu, hồ sơ có liên quan đến tài sản bàn giao.

### 3. UBND thành phố Hội An:

- Thực hiện ghi tăng tài sản, giá trị tài sản trên sổ sách kế toán và hệ thống cơ sở dữ liệu quốc gia; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định tại Điều 126, Điều 127 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ, mẫu báo cáo theo quy định tại Điều 9 và Điều 11 ban hành kèm theo Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính.

- Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của đơn vị theo Điều 101, 102, 104 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

- Làm việc với các cơ quan có chức năng hoàn thiện thủ tục về đất đai và sử dụng tài sản đảm bảo đúng quy định hiện hành.

4. Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, chịu trách nhiệm phối hợp, theo dõi, hướng dẫn, giám sát cơ quan, đơn vị tổ chức giao, nhận, quản lý, sử dụng báo cáo kê khai, công khai tài sản công đảm bảo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Hội An và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- VKSND TP HA;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KTTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hồng Quang**