

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Chùa Linh Sơn Tịnh Độ để mở rộng
cơ sở tôn giáo tại phường Tân An, thị xã La Gi**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017,
Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1040/QĐ-UBND ngày 05/6/2023 của UBND tỉnh về
việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã La Gi;*

*Căn cứ Công văn số 478/UBND-KGVXNV ngày 21/02/2022 của UBND
tỉnh về việc thu hồi và giao đất cho Chùa Linh Sơn Tịnh Độ, phường Tân An, thị
xã La Gi để mở rộng cơ sở tôn giáo;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
378/TTr-STNMT ngày 19 tháng 10 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao 1.151,6 m² đất gồm: Thửa đất số 524 diện tích 976,6 m² và thửa đất số 525, diện tích 175 m² đã được UBND thị xã La Gi thu hồi và giao cho UBND phường Tân An quản lý tại Quyết định số 505/QĐ-UBND ngày 26/7/2022 và Quyết định số 506/QĐ-UBND ngày 26/7/2022 cho Chùa Linh Sơn Tịnh Độ để mở rộng cơ sở tôn giáo tại phường Tân An, thị xã La Gi, với các nội dung sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí khu đất thể hiện trên Mảnh trích lục bản đồ địa chính tờ số 8 (179473-1-c), phường Tân An tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký xác nhận ngày 21/9/2022.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
- Xác định cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. UBND thị xã La Gi cập nhật diện tích chưa phù hợp với quy hoạch sử dụng đất vào Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất của thị xã La Gi theo quy định.

3. Chùa Linh Sơn Tịnh Độ có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích được giao và lập các thủ tục xây dựng đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã La Gi, Chùa Linh Sơn Tịnh Độ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Bình Thuận./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (Đ/c Minh);
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh (đưa tin);
- Lưu: VT, KGVXNV. Trâm.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Minh
Nguyễn Minh