

Số: /QĐ-UBND

Sơn La, ngày tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 28 tháng 01 năm 2021)

(điều chỉnh lần thứ nhất: ngày tháng 11 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 của UBND tỉnh Sơn La chủ trương đầu tư dự án Xây dựng bến xe khách Sông Mã;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 574/BC-SKHĐT ngày 27/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng bến xe khách Sông Mã đã được chấp thuận tại Quyết định chủ trương đầu tư số 164/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 của UBND tỉnh Sơn La với những nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất: Điều chỉnh tên dự án đầu tư

Tên dự án được quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 của UBND tỉnh Sơn La được điều chỉnh như sau:

Tên dự án: Bến xe khách số 1 Sông Mã.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai: Điều chỉnh diện tích đất sử dụng đất

Diện tích sử dụng đất dự kiến của dự án quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 của UBND tỉnh Sơn La được điều chỉnh như sau:

Diện tích đất dự kiến sử dụng: 5.000 m²

3. Nội dung điều chỉnh thứ ba: Điều chỉnh tổng vốn đầu tư dự án

Tổng vốn đầu tư dự án quy định tại khoản 6 Điều 1 Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 của UBND tỉnh Sơn La được điều chỉnh như sau:

Vốn đầu tư của dự án: 9.678.716.000 đồng (*Chín tỷ sáu trăm bảy mươi tám triệu bảy trăm mười sáu nghìn đồng*), trong đó: Vốn chủ sở hữu 9.678.716.000 đồng, chiếm 100% tổng vốn đầu tư dự án.

4. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 164/QĐ-UBND ngày 28/01/2021 của UBND tỉnh Sơn La.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty cổ phần vận tải và dịch vụ đường sông Sơn La

- Thực hiện trách nhiệm của Nhà đầu tư theo Quy chế phối hợp giữa các cơ quan trong việc thẩm định, quản lý và giám sát đối với các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Sơn La ban hành kèm theo Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 01/6/2021 của UBND tỉnh Sơn La.

- Trường hợp khu vực có dự án đầu tư xây dựng công trình phát hiện có khoáng sản hoặc khu vực chưa được điều tra, đánh giá về khoáng sản mà trong quá trình xây dựng công trình phát hiện có khoáng sản, đề nghị Công ty cổ phần vận tải và dịch vụ đường sông Sơn La thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 65 Luật Khoáng sản năm 2010.

- Triển khai thực hiện dự án tuân thủ các nội dung trong chủ trương đầu tư được duyệt và sau khi đã hoàn thành các thủ tục pháp lý theo quy định của pháp luật; Thực hiện báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020 và Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Chịu trách nhiệm về tính chính xác của nội dung báo cáo và chịu mọi hậu quả phát sinh theo quy định của pháp luật hiện hành nếu không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ chế độ báo cáo định kỳ hay báo cáo sai sự thật.

- Trong trường hợp vi phạm các quy định pháp luật khác có liên quan, phải chịu trách nhiệm trước pháp luật và tự chịu trách nhiệm chi trả các khoản chi phí đầu tư trong quá trình nghiên cứu và thực hiện dự án. Chịu mọi rủi ro nếu không được cấp có thẩm quyền phê duyệt các bước tiếp theo, không đủ điều kiện để triển khai dự án theo quy định.

- Trong mọi trường hợp, khi Nhà nước có sự thay đổi về quy hoạch theo yêu cầu phát triển kinh tế xã hội, Nhà đầu tư phải có trách nhiệm tuân thủ và hợp tác giải quyết theo đúng quy định của pháp luật có liên quan.

- Liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để thực hiện thủ tục điều chỉnh Thỏa thuận ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án theo quy định.

- Thực hiện các trách nhiệm kê khai, nộp các khoản thuế, phí theo quy định của pháp luật về thuế.

2. Các Sở, ban, ngành:

- Theo chức năng, nhiệm vụ của ngành có trách nhiệm quản lý nhà nước về các hoạt động của dự án thực hiện theo Quy chế phối hợp giữa các cơ quan trong việc thẩm định, quản lý và giám sát đối với các dự án thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Sơn La ban hành kèm theo Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 01/6/2021 của UBND tỉnh Sơn La; Chỉ phê duyệt, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt các bước tiếp theo của dự án khi dự án đảm bảo đúng, đủ điều kiện theo quy định của pháp luật, nếu phát hiện có nội dung chưa đảm bảo báo cáo UBND tỉnh (*qua Sở Kế hoạch và Đầu tư*) để xử lý theo quy định;

- Thường xuyên kiểm tra giám sát việc triển khai thực hiện dự án và chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh về kết quả kiểm tra, thực hiện theo ngành, lĩnh vực được phân công để đảm bảo phát huy hiệu quả sử dụng đất, không gây thất thoát, lãng phí tiền và tài nguyên trong quá trình thực hiện dự án.

3. UBND huyện Sông Mã:

- Quản lý chặt chẽ quy hoạch đối với ô đất có ký hiệu BX (*chỉ tiêu sử dụng đất: diện tích 6.439 m², mật độ xây dựng tối đa 40%, số tầng công trình 1-2 tầng*) thuộc đồ án Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Sông Mã, huyện Sông Mã, tỉnh Sơn La đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 179/QĐ-UBND ngày 06/02/2023.

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát, khi phát hiện sai phạm xử lý theo thẩm quyền; trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các Sở, ngành liên quan xem xét, giải quyết.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Theo dõi, đôn đốc Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ và các nội dung đã cam kết theo quy định; trường hợp dự án vi phạm Luật Đầu tư thì tham mưu xử lý theo thẩm quyền, chấm dứt hoạt động của dự án theo quy định.

- Chịu trách nhiệm toàn diện về quy trình trình điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định này; Chủ động chỉ đạo thanh tra, kiểm tra nếu phát hiện có sai phạm thì kịp thời xử lý theo thẩm quyền. Trường hợp vượt thẩm quyền thì báo cáo UBND tỉnh để xem xét quyết định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Sông Mã; Công ty cổ phần vận tải và dịch vụ đường sông Sơn La; Các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc: 01 bản cấp Công ty cổ phần vận tải và dịch vụ đường sông Sơn La, 01 bản lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Sơn La, 01 bản lưu tại Văn phòng UBND tỉnh Sơn La và sao gửi các Sở, ngành tham gia thẩm định, UBND huyện Sông Mã./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c);
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, KT.Việt.20b

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hồng Minh