

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Trang trại chăn nuôi công nghiệp tập trung Xuân Hòa
tại xã Xuân Hòa, huyện như Xuân (nay là xã Xuân Bình)**

(Cấp lần đầu: Ngày 26 tháng 9 năm 2017)

(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 01 tháng 10 năm 2018)

(Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày 16 tháng 6 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ 3: Ngày 03 tháng 01 năm 2025)

(Điều chỉnh lần thứ 4: Ngày tháng năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 26/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trang trại chăn nuôi công nghiệp tập trung Xuân Hòa tại xã Xuân Hòa, huyện Như Xuân;

Căn cứ Quyết định số 3742/QĐ-UBND ngày 01/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh; Quyết định số 2112/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 và Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 03/01/2025 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trang trại chăn nuôi công nghiệp tập trung Xuân Hòa tại xã Xuân Hòa, huyện Như Xuân;

Căn cứ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA 01998327 ngày 29/5/2025 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa cấp;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân lập, nộp và ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 5506/TTr-STC ngày 24/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trang trại chăn nuôi công nghiệp tập trung Xuân Hòa tại xã Xuân Hòa, huyện như Xuân (nay là xã Xuân Bình), với nội dung sau:

Chủ đầu tư thực hiện dự án tại khoản 1 Điều 1 Quyết định 3642/QĐ-UBND ngày 26/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần số 2803162072 được Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính cấp đăng ký lần đầu ngày 16/4/2025, đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 18/6/2025”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Yêu cầu Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân khẩn trương phối hợp chặt chẽ với các cơ quan quản lý nhà nước, khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan; tập trung nguồn lực để thi công xây dựng, hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung đã được chấp thuận/điều chỉnh và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm đối với mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng các quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

2. Giao Sở Xây dựng, UBND xã Xuân Bình hướng dẫn Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân thực hiện hồ sơ, thủ tục về xây dựng đảm bảo theo các quy chuẩn, tiêu chuẩn và các quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; UBND xã Xuân Bình và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến);

đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 26/9/2017, Quyết định số 3742/QĐ-UBND ngày 01/10/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 2112/QĐ-UBND ngày 16/6/2022, Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 03/01/2025 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Xuân Bình; Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần nông nghiệp CNC Lam Sơn Như Xuân; một bản gửi Sở Tài chính và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đầu Thanh Tùng