

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện Dự án quy hoạch khu dân cư Đồng Rộc tại thị trấn Tiên Hải và xã Tây Giang, huyện Tiên Hải

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 540/TTr-STNMT ngày 17/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất ở để thực hiện dự án quy hoạch khu dân cư Đồng Rộc tại thị trấn Tiên Hải và xã Tây Giang, huyện Tiên Hải như sau:

- Thị trấn Tiên Hải: Thửa số 246 thuộc Tờ trích lục địa chính số TL: 01-2021 do Trung tâm Phát triển quỹ đất và Kỹ thuật tài nguyên lập, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 17/3/2021 là: 19.000.000 đồng/m² (Mười chín triệu đồng một mét vuông).

- Xã Tây Giang: Thửa số 1 thuộc Tờ trích lục địa chính số TL: 01-2022 do Trung tâm Phát triển quỹ đất và Kỹ thuật tài nguyên lập, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 28/6/2022 là: 13.000.000 đồng/m² (Mười ba triệu đồng một mét vuông).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

