

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc bổ sung công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Dầu Tiếng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 20/7/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Danh mục công trình, dự án thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Dầu Tiếng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 297/TTr-STNMT ngày 19/9/2022.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung 06 công trình, dự án thực hiện theo hình thức chuyển mục đích sử dụng đất với diện tích 158,33ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Dầu Tiếng (chi tiết đính kèm Phụ lục).



**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng có trách nhiệm:

1. Công bố công khai các nội dung điều chỉnh, bổ sung danh mục công trình, dự án vào kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông Vận tải, Công thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Khoa học và Công nghệ, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa Thể thao và Du lịch; Chỉ huy Trưởng Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh; Giám đốc Công an tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Dầu Tiếng; Thủ trưởng các ban ngành, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh. /.

**Nơi nhận:**

- TT, TU, TT. HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- UBND huyện Dầu Tiếng;
- Website tỉnh;
- LĐVP, CV, TH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**Mai Hùng Dũng**

**Phụ lục**  
**DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CHUYÊN MỤC ĐÍCH BỔ SUNG TRONG NĂM 2022 CỦA HUYỆN DẦU TIẾNG**  
 (Kèm theo Quyết định số: 2378 /QĐ-UBND ngày 27 / 9 /2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Hạng mục	Mã QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Địa điểm	
				Số thửa đất, số tờ bản đồ	Xã, phường, thị trấn
1	Cửa hàng xăng dầu Doanh nghiệp tư nhân Khôi Nguyên	TMD	0,03	Tờ bản đồ số 24, thửa đất số 11	thị trấn Dầu Tiếng
2	Dự án nhà ở của Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Anh Xuân	ONT	9,08	Tờ bản đồ số 36, thửa đất số 516, 413, 125	xã Minh Hòa
3	Dự án nhà ở của Công ty Cổ phần Leva SeaLake	ONT	40,88	Tờ bản đồ số 40, thửa đất số 2788, 2800, 2803, 2866, 2867, 2872, 2897, một phần thửa 2920, một phần thửa 2868, một phần thửa 2876, một phần thửa 2793	xã Định An
4	Dự án nhà ở của Công ty TNHH Tân Lập Industrial Real Estate	ONT	3,3	Tờ bản đồ số 46, thửa đất số 481	xã Long Tân
5	Dự án nhà ở của Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Địa ốc Bất động sản Thịnh Phát	ONT	53,21	Tờ bản đồ số 36, thửa đất số 03, 07, 30, 34, 37, 38, 39, 40, 117	xã Minh Hòa
6	Dự án nhà ở của Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Bất động sản Hòa Lộc Phát	ONT	51,83	Tờ bản đồ số 36, thửa đất số 02, 03, 31, 32, 34, 35, 36, 117	xã Minh Hòa
<b>TỔNG DIỆN TÍCH</b>			<b>158,33</b>		