

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

Số: 2380/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thái Bình, ngày 30 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh giá đất cụ thể làm giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư thôn Kim, xã Vũ Lạc, thành phố Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: Số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 45/2014/NĐ-CP quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 414/TTr-STNMT ngày 15/9/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh giá đất cụ thể làm giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất đối với một số lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư thôn Kim, xã Vũ Lạc, thành phố Thái Bình (chi tiết theo phụ lục đính kèm).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

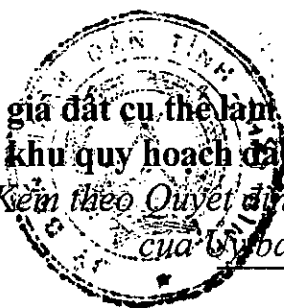
Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- UBND xã Vũ Lạc;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lưu Văn Hoàn



PHỤ LỤC

Điều chỉnh giá đất cụ thể làm giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất một số lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư thôn Kim, xã Vũ Lạc, thành phố Thái Bình
(Kèm theo Quyết định số 2380/QĐ-UBND ngày 30/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình)

Số TT	Tên lô đất	Giá đất cụ thể đã được phê duyệt tại Quyết định số 1328/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 (đồng/m ²)	Giá đất cụ thể điều chỉnh (đồng/m ²)
A	Đường Vũ Lạc (Đường quy hoạch số 1)		
I	Tiểu khu A1.1		
1	Lô 01	30.174.000	25.648.000
B	Đường quy hoạch số 2		
I	Tiểu khu F		
1	Lô 52	20.197.000	17.167.000
2	Lô 53, lô 54	18.574.000	15.788.000
3	Lô 55	17.672.000	15.021.000
C	Đường quy hoạch số 5		
I	Tiểu khu G		
1	Lô 04, lô 09	18.033.000	15.328.000
2	Lô 10, lô 13, lô 14, lô 16	18.574.000	15.788.000
II	Tiểu khu F		
1	Lô 19 đến lô 25	18.033.000	15.328.000
D	Đường quy hoạch số 6		
I	Tiểu khu G		
1	Lô 22	17.311.000	14.714.000
2	Lô 23 đến lô 33	18.213.000	15.481.000
3	Lô 34, lô 37 đến lô 41	17.672.000	15.021.000
4	Lô 35, lô 36	16.770.000	14.255.000
5	Lô 42	19.295.000	16.401.000
II	Tiểu khu F		
1	Lô 29	19.475.000	16.554.000
2	Lô 30 đến lô 49	17.672.000	15.021.000
3	Lô 50, lô 51	17.131.000	14.561.000

TH