

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng
Cửa khẩu quốc tế Lóng Sập, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Luật Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2707/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Cửa khẩu quốc tế Lóng Sập, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 375/TTr-SXD và Báo cáo thẩm định số 229/KQTD-SXD ngày 30 tháng 10 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng Cửa khẩu quốc tế Lóng Sập, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La với những nội dung chính như sau:

1. Điều chỉnh bổ sung nút giao thông

Stt	Tên nút	Cao độ thiết kế	Vị trí, tọa độ
1	G12	1243,01	X= 2292331.72; Y= 551739.94

2. Điều chỉnh cao độ thiết kế giao thông

Stt	Tên nút	Trước điều chỉnh	Sau điều chỉnh	Tăng (+), giảm (-)
1	G01	1296,00	1298,17	+2,17
2	G02	1292,50	1292,80	+0,30
3	G03	1288,00	1287,71	-0,29
4	G05	1278,80	1277,60	-1,20
5	G06	1285,00	1283,38	-1,62
6	G07	1282,60	1281,64	-0,96
7	G08	1278,60	1278,74	+0,14
8	G10	1268,00	1261,73	-6,27
9	G11	1254,00	1250,60	-3,40

3. Điều chỉnh độ dốc đường giao thông

Stt	Đoạn tuyến (từ nút đến nút)		Chiều dài tuyến giao thông (m)	Độ dốc i trước điều chỉnh	Độ dốc i sau điều chỉnh	Tăng (+), giảm (-)
	Điểm đầu	Điểm cuối				
1	G01	G02	L= 53,69	i= 0,065	i= 0,100	+0,035
2	G02	G03	L= 103,11	i= 0,044	i= 0,049	+0,005
3	G04	G05	L= 83,47	i= 0,074	i= 0,089	+0,015
4	G04	G06	L= 55,84	i= 0,000	i= 0,029	+0,029
5	G06	G07	L= 60,00	i= 0,040	i= 0,029	-0,011
6	G07	G08	L= 100,00	i= 0,040	i= 0,029	-0,011
7	G08	G09	L= 43,39	i= 0,037	i= 0,040	+0,003
8	G09	G10	L= 176,54	i= 0,051	i= 0,087	+0,036
9	G10	G11	L= 218,11	i= 0,064	i= 0,051	-0,013
10	G10	G12	L= 206,96	i= 0,064	i= 0,09	+0,026

4. Điều chỉnh cốt san nền trung bình

Stt	Tên lô đất	Cốt san nền trước điều chỉnh	Cốt san nền sau điều chỉnh	Tăng (+), giảm (-)
1	Lô 01	1290,50	1290,00	-0,5
2	Lô 05	1285,00	1283,40	-1,6

Stt	Tên lô đất	Cốt san nền trước điều chỉnh	Cốt san nền sau điều chỉnh	Tăng (+), giảm (-)
3	Lô 06	1280,00	1279,00	-1
4	Lô 07	1274,50	1274,00	-0,5
5	Lô 08	1269,50	1264,00	-5,5
6	Lô 09	1269,50	1262,80	-6,7

5. Các nội dung khác: Ngoài các nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch nêu trên, các nội dung khác giữ nguyên theo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Cửa khẩu quốc tế Lóng Sập, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La đã phê duyệt tại Quyết định số 2707/QĐ-UBND ngày 13/12/2023 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh

- Thực hiện cập nhật các nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch vào hồ sơ đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Cửa khẩu quốc tế Lóng Sập, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La; bàn giao hồ sơ điều chỉnh quy hoạch cho các cơ quan quản lý nhà nước có liên quan.

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Mộc Châu tổ chức công bố, công khai nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch theo quy định.

2. Giao Sở Xây dựng

- Hướng dẫn Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh thực hiện cập nhật các nội dung điều chỉnh cục bộ quy hoạch được phê duyệt vào hồ sơ đồ án quy hoạch, lưu trữ, quản lý hồ sơ quy hoạch, theo dõi, quản lý quy hoạch theo quy định.

- Chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu, tính chính xác của hồ sơ trình thẩm định, phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thông tin và Truyền thông, Công Thương, Y tế, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Giáo dục và Đào tạo; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Mộc Châu; Thủ trưởng các ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (t/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KT.Việt15b.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hồng Minh