

Số: 2394 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 22 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng Khu thực nghiệm sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh

CHỦ TỊCH UBND TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành định mức xây dựng và số 13/2021/TT-BXD về việc hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Số 1533/QĐ-UBND ngày 30/10/2008 về việc phê duyệt dự án ĐTXD Khu thực nghiệm sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh; số 925/QĐ-UBND ngày 18/7/2012 và số 557/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án ĐTXD khu thực nghiệm sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo thẩm định số 232/BC-SXD ngày 20/12/2023 điều chỉnh dự án ĐTXD Khu thực nghiệm sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng Khu thực nghiệm sản xuất nông nghiệp công nghệ cao tại huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh đã được phê duyệt tại quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 18/7/2012 và số 557/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh với các nội dung như sau:

1. Lý do điều chỉnh dự án: Theo báo cáo của Chủ đầu tư và Sở Xây dựng, trong quá trình tổng hợp, cập nhật số liệu báo cáo và đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định điều chỉnh dự án tại quyết định số 557/QĐ-UBND ngày 09/5/2023, Trung tâm Ứng dụng và Dịch vụ khoa học công nghệ (chủ đầu tư) đã cập nhật thiếu một số khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư điều chỉnh của dự án.

2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

- Điều chỉnh, cập nhật một số khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư của dự án như sau:

Đơn vị tính: đồng

Khoản mục chi phí	Theo Quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 18/7/2012	Theo Quyết định số 557/QĐ-UBND ngày 09/5/2023	Giá trị sau khi điều chỉnh	Chênh lệch (tăng+; giảm-) so với QĐ 557
Chi phí GPMB	33.757.495.000	33.757.495.000	33.757.495.000	0
Chi phí xây dựng	78.289.159.000	72.554.495.960	72.554.495.960	0
Chi phí thiết bị	6.469.349.000	1.902.293.000	1.902.293.000	0
Chi phí QLDA	811.739.000	1.091.626.569	1.091.626.569	0
Chi phí tư vấn ĐTXD	2.548.519.000	3.057.755.155	3.652.507.155	+ 594.752.000
Chi phí khác	383.632.000	596.834.633	825.620.633	+228.786.000
Chi phí dự phòng	7.000.000.000	0	0	0
Tổng mức đầu tư	129.259.893.000	112.960.500.317	113.784.038.317	+823.538.000
Làm tròn	129.259.893.000	112.960.560.000	113.784.038.000	823.538.000

- Dự án sau khi điều chỉnh, cập nhật các chi phí không làm tăng tổng mức đầu tư so với dự án đã được phê duyệt điều chỉnh tại quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 18/7/2012. Các nội dung khác giữ nguyên theo các quyết định số 1533/QĐ-UBND ngày 30/10/2008, quyết định số 925/QĐ-UBND ngày 18/7/2012 và số 557/QĐ-UBND ngày 09/5/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Khoa học và Công nghệ; UBND huyện Tiên Du, Trung tâm Ứng dụng và Dịch vụ khoa học công nghệ, các cơ quan và đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 2;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: XDCB, KTTH, LĐVP;
- Lưu: VT, XDCB.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



*Đào Quang Khải